

Zápis č. 4/2020
zasedání Zastupitelstva obce Podolí
konané dne 27.7.2020

1. Zahájení

Zasedání Zastupitelstva obce Podolí (dále jen „ZO“) bylo zahájeno v 19:00 hodin starostou obce panem Ing. Vítězslavem Eliášem (dále jen „předsedající“).

Předsedající konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Podolí zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 20.7.2020 do 28.7.2020 včetně. Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce. Předsedající schůze dále konstatoval, že podle prezenční listiny je přítomno 9 členů zastupitelstva z devíti, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Předsedající oznámil pořizování elektronického zvukového záznamu z průběhu zasedání, který bude zveřejněn na webových stránkách obce.

Dále sdělil, že zápis z předchozího zasedání byl včas a řádně pořízen a ověřen, zveřejněn na webových stránkách obce a uložen k nahlédnutí na OÚ Podolí. Nebyly proti němu podány žádné námítky.

Návrh zápisu 2/2020 ze zasedání konaného dne 2.6.2020 schválen nebyl. Byla proti němu vznesena námítka. Návrh zápisu 2/2020 byl zveřejněn na webových stránkách obce a uložen k nahlédnutí na OÚ Podolí. Zápis 2/2020 je jedním z bodů programu tohoto zasedání.

Dne 11.6.2020 předal svoji rezignaci na mandát člena zastupitelstva obce Podolí Ing. Petr Krejčí. Dnem 12.6.2020 na jeho místo nastoupil na základě funkce náhradníka kandidátky Podoláci pan Filip Poláček, který předal dne 22.6.2020 svoji rezignaci na mandát člena zastupitelstva obce Podolí. Dnem 23.6.2020 na jeho místo nastoupila na základě funkce náhradníka kandidátky Podoláci paní MUDr. Michaela Hnilicová, která 7.7.2020 převzala Osvědčení o zvolení členem zastupitelstva obce Podolí.

Složení slibu nového člena zastupitelstva

Předsedající přečetl znění slibu v souladu s § 69 odst. 2 zákona 128/2000 Sb. o obcích a vyzval novou členku zastupitelstva MUDr. Michaelu Hnilicovou ke složení slibu pronesením slova „slibuji“ a k podpisu na připraveném archu (příloha č. 1).

Slib člena zastupitelstva obce:

"Slibuji věrnost České republice. Slibuji na svou čest a svědomí, že svoji funkci budu vykonávat svědomitě, v zájmu obce a jejích občanů a řídit se Ústavou a zákony České republiky."

2. Jmenování ověřovatelů zápisu, zapisovatele

ověřovatelé - Richard Sýkora
 - MUDr. Michaela Hnilicová
Zapisovatel - Roman Vlasák

3. Schválení programu

1. Zahájení
2. Jmenování ověřovatelů zápisu, zapisovatele
3. Schválení programu
4. Kontrola úkolů z minulých zasedání
5. Projednání námítky k zápisu ze zasedání ZO konaného dne 2.6.2020
6. Dodatek č.3 k SOD „Restaurování kulturních památek v Podolí“
7. Projekty obce podpořené dotacemi
8. Žádost o dotaci Římskokatolické farnosti Podolí u Brna
9. Rozpočtové opatření
10. Různé
11. Diskuse
12. Závěr

Předsedající vyzval přítomné zastupitele k návrhům na doplnění programu. Žádný návrh nebyl podán.

Usnesení č.1/4/2020: ZO schvaluje

Program zasedání zastupitelstva obce tak, jak byl zveřejněn na úřední desce.

Ing. Vítězslav Eliáš	Pro		
Roman Vlasák	Pro		
Mgr. Jan Rupp	Pro		
Mgr. Barbora Podloucká	Pro		
Richard Sýkora	Pro		
Mgr. Zdeněk Přikryl	Pro		
MUDr. Michaela Hnilicová	Pro		
Ing. Radek Boček	Pro		
Ing. Radek Hůrka	Pro		

Výsledek hlasování:

Pro – 9

Proti - 0

Zdrželi se - 0

Usnesení č. 1/4/2020 bylo schváleno

4. Kontrola úkolů z minulých zasedání

- Usnesení č. 6/2/2020: ZO schválilo Smlouvy o dílo mezi obcí Podolí jako objednatelem a společností ENORM, a. s., 627 00 Brno, Medkova 6, IČO: 25549871 jako zhotovitelem, jejichž předmětem je realizace zakázek:

- 1) „Podolí u Brna – VO v ulici „Uličky“
- 2) „Podolí u Brna – VO v ulici „Nová, Nad Obecním úřadem“

Byly podepsány 9.6.2020

- Usnesení č. 7/2/2020: ZO schválilo Směnnou smlouvu mezi obcí Podolí, se sídlem Podolí 1, PSČ 664 03, panem Antonínem Přichystalem, paní Helenou Brzobohatou, panem Stanislavem Kepákem a paní Mgr. Danou Zukalovou, o směně pozemků vymezených na základě geometrického plánu č. 939-7/2020 ze dne 1.6.2020. **Byla podepsána 8.6.2020**
- Usnesení č. 8/2/2020: ZO schválilo Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva mezi Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových jako převodcem a obcí Podolí jako nabyvatelem k pozemkům parc. č.: 1265/1 a parc.č.: 1265/22 v k.ú. Podolí u Brna. **Byla podepsána 3.6.2020**
- Usnesení č. 9/2/2020: ZO schválilo Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí účelové neinvestiční dotace SDH Podolí z rozpočtu obce pro rok 2020 ve výši 100.000 Kč, na rekonstrukci historické hasičské techniky. **Byla podepsána 9.6.2020**
- Usnesení č. 11/2/2020: ZO schválilo Dodatky č. 3 a č. 4 ke Smlouvě o zajištění služeb pro Českou poštu, s.p. **Byly podepsány 3.6.2020**
- Usnesení č. 12/2/2020: ZO schválilo Smlouvu o spolupráci a financování projektu „Stavba integrované sítě bezpečných cyklostezek na Šlapanicku: etapa Pozořicko“. **Byla podepsána 29.6.2020**
- Usnesení č. 13/2/2020: ZO schválilo Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo na realizaci díla „Restaurování kulturních památek v Podolí“. **Byl podepsán 3.6.2020**
- Usnesení č. 14/2/2020: ZO pověřilo člena zastupitelstva Ing. Radka Bočka podáním podnětu k prověření aktuálnosti územní studie lokality Nad Paloukem. **Byl podán dne**
- Usnesení č. 2/3/2020: ZO schválilo Uzavření předložené Veřejnoprávní smlouvy mezi obcí Podolí a městem Šlapanice o výkonu přenesené působnosti na úseku projednávání přestupků. **Byla podepsána 11.6.2020**
- Usnesení č. 3/3/2020: ZO schválilo Uzavření předložené smlouvy o zřízení služebnosti na pozemcích obce navazující na realizovanou stavbu vedenou pod označením „16010-054102 VPIC Podolí - most přes Říčku“. **Schválení smlouvy oznámeno protistraně, dosud nepodepsána.**

5. Projednání námítky k zápisu ze zasedání ZO konaného dne 2.6.2020

Zápis z posledního zasedání nebyl dle zákona pořízen.

Podle § 95 odst. 2 zákona o obcích je nutno pořídit zápis ze zasedání zastupitelstva obce do 10 dnů po skončení zasedání. Za pořízený zápis se považuje takový, pod kterým jsou podepsáni starosta (příp. místostarosta) a určení ověřovatelé. V případě, že kdokoli z osob majících podepsat předložený návrh zápisu (zpravidla ověřovatel) odmítne zápis podepsat a není tak dodržena zákonem stanovená lhůta 10 dnů na vyhotovení zápisu ze zasedání zastupitelstva obce, jde o porušení § 95 odst. 1 zákona o obcích.

Člen zastupitelstva Ing. Petr Krejčí, jmenovaný ověřovatelem zápisu, odmítl zápis ověřit z důvodu, že byl návrh zápisu vyhotoven a doručen pozdě, a to 8. den pod zasedání místo 5 dní dne Jednacího řádu ZO Podolí, a proto není schopen ho vzhledem k rozsahu adekvátně zkontrolovat.

- Předsedající vyzval přítomné k rozpravě k tomuto bodu.
- Ing. Krejčí vysvětlil své důvody k odmítnutí ověření zápisu.
- Ing. Boček se dotázal, zda je usnesení v pořádku, když tam není uvedeno, že tímto usnesením zápis schvalujeme.
- Předsedající vysvětlil, že tímto usnesením zápis ověřujeme, přijímáme námítku a přijímáme opatření k dodržování lhůt.
- P. Sýkora doporučil, aby se zápisy dělaly strohé a více se odkazovalo na zvukový záznam a předcházelo se tak případným zkreslením v textu.

Usnesení č. 2/4/2020: ZO shledává

v souladu s § 95 odst. 2 zákona o obcích námítku člena zastupitelstva Ing. Petra Krejčího k zápisu ze zasedání Zastupitelstva obce Podolí ze dne 2. 6. 2020 jako důvodnou a ukládá starostovi a místostarostovi dodržovat lhůty pro vyhotovení návrhu zápisu v souladu s Jednacím řádem Zastupitelstva obce Podolí.

Ing. Vítězslav Eliáš	Pro		
Roman Vlasák	Pro		
Mgr. Jan Rupp	Pro		
Mgr. Barbora Podloucká	Pro		
Richard Sýkora	Pro		
Mgr. Zdeněk Přikryl	Pro		
MUDr. Michaela Hnilicová	Pro		
Ing. Radek Boček			Zdržel se
Ing. Radek Hůrka	Pro		

Výsledek hlasování:

Pro – 8

Proti - 0

Zdrželi se - 1

Usnesení č. 2/4/2020 bylo schváleno

6. Dodatek č.3 k SOD „Restaurování kulturních památek v Podolí“

Realizátor restaurátorského záměru „Restaurování kulturních památek v Podolí“ požádal schválení víceprací v souvislosti s nutnými pracemi restaurování jednotlivých objektů nad rámec uzavřené smlouvy o dílo, které nebylo možno při vizuální prohlídce odhalit. Jedná se o hodnotu víceprací vč. DPH u následujících objektů:

- sochy Panny Marie Sedmibolestné - 17 182 Kč
- sochy sv. Jana Nepomuckého pod obecním úřadem - 17 545 Kč
- kamenného kříže na hřbitově - 12 221 Kč
- pamětní kámen za OÚ - 37 268 Kč

Celková cena díla se tedy mění z původní částky 1 190 750 Kč bez DPH, tj. 1 440 807 Kč včetně DPH na částku 1 260 350,- Kč bez DPH, tj. 1 525 023,50 Kč včetně DPH.

- Předsedající vyzval přítomné k rozpravě k tomuto bodu.

- Předsedající vysvětlil, že projekty na ul. Za OÚ jsou hotové a je třeba zažádat o stavební povolení. Realizace se předpokládá v roce 2021, takže se to stihne. Dále informoval, že běží Územní řízení na celý průtah obcí (Dědina, náměstí, Rybník, vjezd do obce) a ul. Rybník by měla být realizována jako 1. dle obecních financí.
- Ing. Boček se zeptal, zda přijmutím tohoto usnesení nevjíždíme do slepé uličky, ze které není cesty zpět.
- Předsedající vysvětlil, že tato situace by nastala až pokud bychom v září podepsaly smlouvu o dílo.

Usnesení č. 4/4/2020: ZO souhlasí

se zahájením přípravných prací v souladu s podmínkami poskytovatelů dotace na realizaci projektů:

Parkour - workout hřiště Podolí

Komunikace ul. Za OÚ a ul. Nová

Restaurování vstupu do kostela.

Ing. Vítězslav Eliáš	Pro		
Roman Vlasák	Pro		
Mgr. Jan Rupp	Pro		
Mgr. Barbora Podloucká	Pro		
Richard Sýkora	Pro		
Mgr. Zdeněk Přikryl	Pro		
MUDr. Michaela Hnilicová	Pro		
Ing. Radek Boček	Pro		
Ing. Radek Hůrka	Pro		

Výsledek hlasování: Pro – 9 Proti - 0 Zdrželi se - 0

Usnesení č. 4/4/2020 bylo schváleno

8. Žádost o dotaci Římskokatolické farnosti Podolí u Brna

V souvislosti s oznámením JMK o schválení dotace ve výši 80 000 Kč na realizaci projektu Restaurování vstupu do kostela žádá Římskokatolická farnost Podolí u Brna o dotaci z rozpočtu obce Podolí ve výši 134 412 Kč na pokrytí nákladů na tento projekt.

- Předsedající vyzval přítomné k rozpravě k tomuto bodu.
- Ing. Boček se zeptal, jak jsou řešeny případné vícepráce?
- Předsedající objasnil, že zatím řešeny nejsou a pokud by vznikly, tak by musel vzniknout dodatek mezi zhotovitelem a Římskokatolickou farností.

Usnesení č. 5/4/2020: ZO schvaluje

Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí účelové neinvestiční dotace Římskokatolické farnosti Podolí u Brna z rozpočtu obce pro rok 2020 ve výši 134 412 Kč, na projektu Restaurování vstupu do kostela a pověřuje starostu jejím podpisem.

Ing. Vítězslav Eliáš	Pro		
Roman Vlasák	Pro		
Mgr. Jan Rupp	Pro		
Mgr. Barbora Podloucká	Pro		
Richard Sýkora	Pro		
Mgr. Zdeněk Přikryl	Pro		
MUDr. Michaela Hnilicová	Pro		
Ing. Radek Boček	Pro		
Ing. Radek Hůrka	Pro		

Výsledek hlasování: Pro – 9 Proti - 0 Zdrželi se - 0

Usnesení č. 5/4/2020 bylo schváleno

9. Rozpočtové opatření

předsedající seznámil s položkami RO 4/2020, které je přílohou č. 2 zápisu z tohoto zasedání.

- Předsedající vyzval přítomné k rozpravě k tomuto bodu.

Usnesení č. 6/4/2020: ZO schvaluje

RO 4/2020, na straně příjmů částku: -21.200 Kč a na straně výdajů částku: 987.000 Kč, které je přílohou č. 2 zápisu z tohoto zasedání.

Ing. Vítězslav Eliáš	Pro		
Roman Vlasák	Pro		
Mgr. Jan Rupp	Pro		
Mgr. Barbora Podloucká	Pro		
Richard Sýkora	Pro		
Mgr. Zdeněk Přikryl	Pro		
MUDr. Michaela Hnilicová			Zdržel se
Ing. Radek Boček			Zdržel se
Ing. Radek Hůrka	Pro		

Výsledek hlasování:

Pro – 7

Proti - 0

Zdrželi se - 2

Usnesení č. 6/4/2020 bylo schváleno

10. Různé čas záznamu 48:40

- Příští plánované zasedání ZO 1.9.2020. Předsedající oznámil předpoklad termínu zasedání až v polovině měsíce září, kde by se měly schvalovat smlouvy na realizaci projektů Parkour - workout a komunikace za OÚ.
- Předsedající informoval, že pošle výčet návrhů změn ÚP zastupitelům
- Občané obce Podolí mohou dál podávat podněty k novému ÚP ideálně co nejdříve a do konce měsíce srpna. Bude informace ve zpravodaji.
- Město Šlapanice opět realizuje nové ÚP, ale smluvní létající pořizovatel potvrdil, že s obcí Podolí smlouvu vypovídat nebude.
- Program rozvoje obce je schválen, je na stránkách obce a je to jeden z dokumentů, ke kterým se bude při tvorbě ÚP přihlížet.

11. Diskuse čas záznamu 1:06:14

- Vývoj lokality Nad Paloukem: p. Said zaslal informace k zadaným bodům a předložil varianty možností řešení lokality. Zastupitelé informace dostali. Bude následovat schůzka 3.8.2020 za účasti zastupitelstva, právníka, který dělal právní rozbor postoje obce ve vztahu k územní studii a územnímu plánu. Dál by měli být přítomní členové komise.
- Další možností obce ve vývoji lokality je zřejmě regulační plán, kde může obec určit konkrétní parametry budoucí výstavby a lokality samotné. Pro zjištění informací bude osloven právník, který bude na schůzce 3.8.2020.
- Jedním ze zásadních bodů případné výstavby by měla být ekonomika lokality – náklady na údržbu vs. zisky obce z počtu přihlášených osob, daní atd.
- Vyústění cyklostezky na ul. Rybník je řešeno v PD průtahu obcí. Je potřeba vyřešit ukončení stezky u prvních RD tak, aby cyklisté nevjížděli na chodník, ale na komunikaci.
- Bude prověřena možnost a náklady obce na případné zastavování autobusové linky č.55 v Podolí.

12. Závěr

Předsedající poděkoval všem za účast a za příspěvky na tomto zasedání. Ukončil schůzi ve 20:53 hodin.

Ověřovatelé: Richard Sýkora

MUDr. Michaela Hnilicová

Starosta: Ing. Vítězslav Eliáš

Zápis byl vyhotoven dne 29.7.2020 a ověřen 6.8.2020

Zapisovatel: Roman Vlasák

Přílohy:

1. Slib nového člena zastupitelstva
2. RO 4/2020
3. Prezenční listina členů ZO
4. Prezenční listina hostů