

Zápis č. 5/2019
zasedání Zastupitelstva obce Podolí
konané dne 17.9.2019

1. Zahájení

Zasedání Zastupitelstva obce Podolí (dále jen „ZO“) bylo zahájeno v 19:00 hodin starostou obce panem Ing. Vítězslavem Eliášem (dále jen „předsedající“).

Předsedající konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Podolí zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 10.9.2019 do 18.9.2019 včetně. Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce. Předsedající schůze dále konstatoval, že podle prezenční listiny je přítomno 7 členů zastupitelstva z devíti, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích). Pan Richard Sýkora se omluvil a Mgr. Jan Rupp se dostavil v 19:06 hod.

Předsedající oznámil pořizování elektronického zvukového záznamu z průběhu zasedání.

Dále sdělil, že zápis z předchozího zasedání byl včas a řádně pořízen a ověřen, zveřejněn na webových stránkách obce a uložen k nahlédnutí na OÚ Podolí. Nebyly proti němu podány žádné námitky.

2. Jmenování ověřovatelů zápisu, zapisovatele

ověřovatelé - Ing. Radek Boček
 - Mgr. Barbora Podloucká
Zapisovatel - Roman Vlasák

3. Schválení programu

1. Zahájení
2. Jmenování ověřovatelů zápisu, zapisovatele
3. Schválení programu
4. Kontrola úkolů z minulých zasedání
5. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce hřbitova
6. Dodatek č.2 ke Smlouvě o zajištění služeb pro Českou poštu s.p.
7. Změna způsobu pořizování územního plánu Podolí
8. Pozemky
9. Zprávy Finančního a Kontrolního výboru
10. Obnova ulice Výhon - dokončení
11. Rozpočtové opatření
12. Rozpočtový výhled 2020-2024
13. Různé
14. Diskuse
15. Závěr

- Předsedající vyzval přítomné zastupitele k návrhům na doplnění programu. Žádný návrh nebyl podán.

Usnesení č.1/5/2019: ZO schvaluje

Program zasedání zastupitelstva obce tak, jak byl zveřejněn na úřední desce obce Podolí.

Ing. Vítězslav Eliáš	Pro		
Roman Vlasák	Pro		

<i>Mgr. Jan Rupp</i>	---		
<i>Mgr. Barbora Podloucká</i>	<i>Pro</i>		
<i>Richard Sýkora</i>	---		
<i>Mgr. Zdeněk Přikryl</i>	<i>Pro</i>		
<i>Ing. Petr Krejčí</i>	<i>Pro</i>		
<i>Ing. Radek Boček</i>	<i>Pro</i>		
<i>Ing. Radek Hůrka</i>	<i>Pro</i>		

Výsledek hlasování: **Pro – 7** **Proti - 0** **Zdrželi se - 0**
Usnesení č. 1/5/2019 bylo schváleno.

4. Kontrola úkolů z minulých zasedání

- Usnesení č. 11/1/2019 ZO schválilo Dodatek č. 1 ke Smlouvě o zajištění služeb Českou poštou s.p. a pověřuje starostu jejím podpisem za splnění podmínky bezúplatného ukončení původní nájemní smlouvy ze dne 25.2.1993 a odepsání dlužné částky tzv. neodbydleného nájmu. **Nebyl podepsán, aktuálně je v podpisovém procesu protistranou včetně smlouvy o ukončení pronájmu původních prostor.**
- Usnesení č. 9/3/2019 ZO schválilo přijetí dotace ve výši 43.500 Kč z rozpočtu JMK, programu Podpora rozvoje v oblasti kultury a památkové péče v roce 2019, na realizaci projektu Restaurování pomníku obětem 1. světové války v Podolí. **Smlouva bylo za obec podepsána, nebyla vrácena podepsaná za JMK.**
- Usnesení č.2/4/2019 ZO se zavázalo vyzvat paní ředitelku ZŠ a MŠ Podolí k podání vysvětlení k jednotlivým bodům stížnosti na personální změny v MŠ Podolí, na pracovní poradě zastupitelstva obce svolané nejpozději do 10.8.2019. **Splněno, pracovní porada se uskutečnila 6.8.2019.**
- Usnesení č. 3/4/2019 ZO schválilo Dodatek č. 1 ke smlouvě o výpůjčce ze dne 30.6.2016 č.j. BB-822/2016, uzavřené mezi Římskokatolickou farností Podolí u Brna a obcí Podolí a pověřuje starostu jeho podpisem. **Není podepsána, navržená úprava je předmětem bodu č. 5 programu tohoto zasedání.**
- Usnesení č. 7/4/2019: ZO pověřilo starostu vyhlásit veřejnou zakázku na „létajícího pořizovatele“ územního plánu obce Podolí dle platné směrnice o zadávání zakázek malého rozsahu. **Splněno, výběr dodavatele a schválení smlouvy je předmětem bodu č. 7 programu tohoto zasedání.**
- Usnesení č. 9/4/2019: ZO schvaluje Smlouvu o dílo na realizaci projektu „Restaurování kulturních památek v Podolí“ a pověřilo starostu jejím podpisem. **Podepsána 1.8.2019.**
- Usnesení č. 13/4/2019: ZO rozhodlo o ustavení tříčlenné komise složené ze členů ZO obce pro odsouhlasení a schválení konečného znění leasingových smluv na komunální techniku „Rider - žací stroj“ a „Víceúčelový zametací stroj“ a následně pověřilo starostu jejím podpisem. **Splněno, komise posoudila smlouvy 12.8.2019, smlouvy byly podepsány 13.8.2019.**
- Usnesení č. 17/1/2019: ZO schválilo smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene za účelem umístění, provozování opravování a udržování distribuční soustavy – kabel NN na pozemku parc č. 776/1 v k.ú Podolí u Brna ve vlastnictví Jihomoravského kraje a pověřilo starostu jejím podpisem. **Podepsána 15.8.2019.**
- Usnesení č. 18/1/2019: ZO schvaluje Smlouvu zřízení věcného břemene v rámci stavby vedené pod označením "STL plynovodní přípojka pro rodinný dům č.p. 24 v obci Podolí a pověřuje starostu jejím podpisem. **Podepsána 5.8.2019.**

Během projednávání tohoto bodu se dostavil do jednací místnosti zastupitel Mgr. Jan Rupp. Zastupitelstvo dále jednalo v počtu členů 8.

5. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce hřbitova

Zastupitelstvo obce usnesením č. 3/4/2019 schválilo na minulém zasedání Dodatek č. 1 ke smlouvě o výpůjčce ze dne 30.6.2016 č.j. BB-822/2016, uzavřené mezi Římskokatolickou farností Podolí u Brna a obcí Podolí, jejímž předmětem je část areálu hřbitova v Podolí. Dodatek byl schválen s úpravou

formulace bodu č.5 oproti návrhu, který zpětně kvalifikoval neplatnost původní nájemní smlouvy z roku 1997 nebyla smlouvou o výpůjčce zrušena.

Takto schválený upravený dodatek č. 1 byl předložen Biskupství brněnskému, které konečné znění smlouvy schvaluje. To má bohužel k upravené formulaci bodu 5 výhrady a navrhlo jeho nové znění. Znění tohoto dodatku se všemi předcházejícími dokumenty a popisem problému byly postoupeny k právní konzultaci právníkovi obce, Mgr. Petru Olivovi. Ten nahradil bod č. 5 článkem „Článek druhý“ a upravil a doplnil jeho předložené nové znění, které bylo znovu předáno Biskupství brněnskému ke schválení.

Zastupitelstvu je předkládáno oboustranně odsouhlasené znění tohoto dodatku k novému schválení.

- Předsedající vyzval přítomné k rozpravě k tomuto bodu.

Usnesení č. 2/5/2019 ZO ruší

usnesení č. 3/4/2019 ze dne 24.7.2019

a schvaluje

nové, vzájemně odsouhlasené znění Dodatku č. 1 ke smlouvě o výpůjčce ze dne 30.6.2016 č.j. BB-822/2016, uzavřené mezi Římskokatolickou farností Podolí u Brna a obcí Podolí, jejímž předmětem je část areálu hřbitova v Podolí, a pověřuje starostu jeho podpisem.

Ing. Vítězslav Eliáš	Pro		
Roman Vlasák	Pro		
Mgr. Jan Rupp	Pro		
Mgr. Barbora Podloucká	Pro		
Richard Sýkora	---		
Mgr. Zdeněk Přikryl	Pro		
Ing. Petr Krejčí	Pro		
Ing. Radek Boček	Pro		
Ing. Radek Hůrka	Pro		

Výsledek hlasování:

Pro – 8

Proti - 0

Zdrželi se - 0

Usnesení č. 2/5/2019 bylo schváleno

6. **Dodatek č.2 ke Smlouvě o zajištění služeb pro Českou poštu s.p.**

Vedení České pošty s.p. předkládá obci Podolí návrh dodatku č.2 ke Smlouvě o zajištění služeb Českou poštou s.p.

Předmětem dodatku je změna rozsahu ujednaných služeb ČP uvedených v příloze č. 2 Smlouvy o zajištění služeb pro Českou poštu s.p. ze dne 9.8.2018. Konkrétně se týká ukončení prodeje losů společnosti Euro Queen, a.s. a Českomoravské loterijní, a.s. a zvýšení provize za losy od společnosti TIPSPORT.net, a.s.

Předsedající vyzval přítomné k rozpravě k tomuto bodu.

- Ing. Boček se zeptal, kdy bude podepsán dodatek č. 2 s ohledem na návaznost podpisu dodatku č.1
- Předsedající vysvětlil, že dodatky na sebe navenazují, protože každý dodatek řeší jinou věc a věcně se na sebe nevážou.
- Byla dohodnuta změna návrhu usnesení, tak aby podpisy dodatků časově navazovaly.

Usnesení č. 3/5/2019: ZO schvaluje

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o zajištění služeb pro Českou poštu s.p. a pověřuje starostu jejím podpisem následně po podpisu dodatku č.1, oběma smluvními stranami.

Ing. Vítězslav Eliáš	Pro		
Roman Vlasák	Pro		
Mgr. Jan Rupp	Pro		

Mgr. Barbora Podloucká	Pro		
Richard Sýkora	---		
Mgr. Zdeněk Přikryl	Pro		
Ing. Petr Krejčí	Pro		
Ing. Radek Boček	Pro		
Ing. Radek Hůrka	Pro		

Výsledek hlasování: Pro – 8 Proti - 0 Zdrželi se - 0

Usnesení č. 3/5/2019 bylo schváleno

7. Změna způsobu pořizování územního plánu Podolí

Zastupitelstvo obce na minulém zasedání rozhodlo o tom, že, nebude dále požadovat výkon územně plánovací činnosti ve věci územního plánu Podolí dle § 6 odst. 1 písm. c) stavebního zákona po obecním úřadu obce s rozšířenou působností (úřadu územního plánování) tedy Městském úřadu Šlapanice.

Přesto, že osob, oprávněných k výkonu územně plánovací činnosti dle § 24 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, je velmi málo a jsou velmi vytíženi, se dohodlo na vyhlášení veřejné zakázky dle směrnice obce Podolí o zadávání zakázek malého rozsahu.

Zakázka byla vyhlášena v souladu s uvedenou směrnicí. Byly osloveny tři potencionální, k této činnosti oprávněné, osoby, z nichž nabídku podala jen Ing. Martina Miklendová, zbylí oslovení se omluvili pro velkou vytíženost. Žádný další uchazeč nabídku nepodal.

Ing. Miklendová nabídla cenu za požadované služby výkonu územně plánovací činnosti celkovou částku 96.000 Kč.

Komise posoudila nabídku z hlediska splnění podmínek stanovených zadávací dokumentací a posouzení kvalifikace a konstatovala, že nabídka uchazeče Ing. Martina Miklendová Mjr. Nováka 1263/35, 700 30 Ostrava Hrabůvka IČO: 74353128, splnila požadavky stanovené zadávací dokumentací a uchazeč o zakázku předložil dostatečné doklady. Komise doporučuje zadavateli uzavřít smlouvu s tímto uchazečem.

Předsedající vyzval přítomné k rozpravě k tomuto bodu.

- P. Sedláček se dotázal na harmonogram a v jaké jsme fázi pořízení ÚP
- Předsedající uvedl, že předpoklad dokončení ÚP je konec roku 2021. Nyní máme projednaný návrh vč. vyjádření všech orgánů a institucí. Po konzultacích s pořizovatelem je v současnosti nutné do návrhu zapracovat nové podněty od občanů a znovu oslovit dotčené orgány, aby se vyjádřili. Na ZO se tedy budou řešit návrhy na doplnění a budou probíhat veřejná projednání.
- Pí. Auerová se zeptala, zda mohou občané podávat podněty.
- Předsedající potvrdil, že podněty lze podávat v současnosti stále.
- Ing. Krejčí se zeptal, zda jsou ve smlouvě termíny splnění jednotlivých kroků, tak aby bylo zajištěno dokončení ÚP ve stanoveném termínu.
- Předsedající uvedl, že nelze garantovat jednotlivé termíny. Zákon říká, že plán má být hotov do konce roku 2022. Pokud se termíny nestihnou, jsou jistě stanoveny procesní kroky, jak se bude v takovém případě postupovat. Dále informoval, že vstoupí do jednání s nasmlouvanými projektanty a bude navrhnout dodatek se stanovenými termíny.

Usnesení č. 4/5/2019: ZO rozhoduje

o výběru nejvýhodnější nabídky a přidělení zakázky „Zajištění dodavatele pro výkon územně plánovací činnosti dle § 24 stavebního zákona při pořizování nového územního plánu.“ uchazeči Ing. Martina Miklendová Mjr. Nováka 1263/35 700 30 Ostrava Hrabůvka IČO: 743 53 128.

Ing. Vítězslav Eliáš	Pro		
Roman Vlasák	Pro		
Mgr. Jan Rupp	Pro		
Mgr. Barbora Podloucká	Pro		
Richard Sýkora	---		
Mgr. Zdeněk Přikryl	Pro		

Ing. Petr Krejčí	Pro		
Ing. Radek Boček	Pro		
Ing. Radek Hůrka	Pro		

Výsledek hlasování: Pro – 8 Proti - 0 Zdrželi se - 0
Usnesení č. 4/5/2019 bylo schváleno

Usnesení č. 5/5/2019: ZO schvaluje

uzavření předložené příkazní smlouvy s fyzickou osobou oprávněnou k výkonu územně plánovací činnosti Ing. Martinou Miklendovou (IČ: 74353128) dle § 6 odst. 6 písm. b) stavebního zákona, kterou si Obecní úřad Podolí zajistí splnění kvalifikačních požadavků na výkon územně plánovací činnosti při pořizování územního plánu obce Podolí a pověřuje starostu jejím podpisem.

Ing. Vítězslav Eliáš	Pro		
Roman Vlasák	Pro		
Mgr. Jan Rupp	Pro		
Mgr. Barbora Podloucká	Pro		
Richard Sýkora	---		
Mgr. Zdeněk Přikryl	Pro		
Ing. Petr Krejčí	Pro		
Ing. Radek Boček	Pro		
Ing. Radek Hůrka	Pro		

Výsledek hlasování: Pro – 8 Proti - 0 Zdrželi se - 0
Usnesení č. 5/5/2019 bylo schváleno

V souvislosti s touto změnou způsobu pořizování územního plánu obce je nutné jmenovat tzv. určeného zastupitele pro činnosti spojené s pořizováním územního plánu. Vzhledem k tomu, že je žádoucí, aby tato osoba byla trvale k dispozici, navrhuji jmenovat jednoho z uvolněných členů zastupitelstva, tedy starostu nebo místostarostu.

Předsedající vyzval přítomné k rozpravě k tomuto bodu.

- P. Vlasák navrhnul pana Ing. Eliáše
- pí. Auerová navrhla Ing. Sedláčka
- předsedající informoval, že v metodice je informace, že se má jednat o člena zastupitelstva a pí. Miklednová informovala o tom, že takový zastupitel má být určen.
- Ing. Krejčí souhlasil s návrhem pí. Auerové a navrhnul, že by to mohl být i některý ze členů ze stavební komise
- Předsedající uvedl, že pro komunikaci s institucemi, projektanty a pořizovatelem a nutné podepisování dokumentů je třeba člověka, který je odpovědný na obci a je to tím pádem i nejrychlejší cesta. Spolupráci se nebrání.
- Mgr. Rupp navrhnul pana Ing. Eliáše s možností spolupráce s Ing. Sedláčkem. Pan Starosta je odpovědná osoba, kdežto pana Sedláčka budeme těžko volat k odpovědnosti.
- Mgr. Podloucká navrhla ustavení pracovní skupiny lidí z oboru např. ze stavební komise a zastupitelem by měl být někdo z OÚ.
- Ing. Boček navrhnul, aby byl do dalšího zasedání 22.10. zmocněn zastupitelem starosta. Na zasedání v říjnu bude na základě dodaných podkladů rozhodnuto definitivně.
- Mgr. Podloucká to označila za zbytečný krok, navrhla určit pana starostu a na pracovní schůzce se poradit o dalších krocích a možnostech spolupráce dalších lidí.
- P. Vlasák shrnul, že bude jmenován Ing. Eliáš a Ing. Sedláček souhlasí se spolupracováním. Dále bude oslovena stavební komise.

Usnesení č. 6/5/2019: ZO schvaluje

jako určeného zastupitele pro činnosti spojené s pořizováním nového územního plánu obce Podolí starostu Vítězslava Eliáše.

Ing. Vítězslav Eliáš			Zdržel se
Roman Vlasák	Pro		
Mgr. Jan Rupp	Pro		
Mgr. Barbora Podloucká	Pro		
Richard Sýkora	---		
Mgr. Zdeněk Přikryl	Pro		
Ing. Petr Krejčí	Pro		
Ing. Radek Boček			Zdržel se
Ing. Radek Hůrka			Zdržel se

Výsledek hlasování: Pro – 5 Proti - 0 Zdrželi se - 3

Usnesení č. 6/5/2019 bylo schváleno

8. Pozemky

Vlastníci pozemku parc.č. 980, orná půda, v lokalitě Zeliska oznámili záměr prodat pozemek jinému zájemci Přemyslu Kratochvilovi, Podolí 233, za účelem využití jako zahrady. Na pozemku však vážně předkupní právo obce Podolí.

Zájemce o pozemek pan Kratochvil respektuje zachování předkupního práva obce Podolí a žádá o stanovisko ke koupi předmětného pozemku.

Předsedající vyzval přítomné k rozpravě k tomuto bodu.

- Předsedající informoval, že je pozemek veden jako orná půda a je to využíváno jako zahrada. Dříve se nabízela cena cca 400,-Kč/m² a je otázkou zda to kvalifikovat jako ornou půdu, nebo zahradu.
- Z diskuse vyplynulo, že starosta prověří podmínky výše ceny plynoucí z kupní smlouvy současného majitele s právníkem a připraví návrh k projednání všemi stranami.

Usnesení č. 7/5/2019: ZO rozhoduje

využít předkupního práva na pozemek p.č. 980 v k.ú. Podolí u Brna, dle Kupní smlouvy mezi obcí Podolí a manželi Žovincovými, uzavřené dne 26.1.1995

Ing. Vítězslav Eliáš	Pro		
Roman Vlasák	Pro		
Mgr. Jan Rupp	Pro		
Mgr. Barbora Podloucká	Pro		
Richard Sýkora	---		
Mgr. Zdeněk Přikryl	Pro		
Ing. Petr Krejčí	Pro		
Ing. Radek Boček	Pro		
Ing. Radek Hůrka	Pro		

Výsledek hlasování: Pro – 8 Proti - 0 Zdrželi se - 0

Usnesení č. 7/5/2019 bylo schváleno

Vlastník garáže za památkem II. Sv. v. Alena Pokorná nabízí využití předkupního práva dle OZ stavby garáže ležící na pozemku obce parc.č. 751/1, kterou má zřejmě záměr prodat. Cena za uvedenou nemovitost nabízí 300.000 Kč. Garáž je vedena jako stavba dočasná.

Předsedající vyzval přítomné k rozpravě k tomuto bodu.

- p. Vlasák konstatoval, že je zbytečné garáž odkupovat obcí, ale při případném prodeji, je nutné zachovat předkupní právo obce
- Ing. Krejčí upozornil na nebezpečí spekulativních prodejů s uváděním kupujících v omyl. Uvedl, že majitelé museli počítat s tím, že jsou tam garáže dočasně a garáž nemá hodnotu 300.000,- Kč. Dle jeho vnímání je maximální částka 50.000,- Kč, která by mohla fungovat jako případná kompenzace majitelům za to, že obec jednou tyto pozemky využije.
- Ing. Sedláček navrhnul podání žádosti o demoliční výměr a zaslání výpovědí majitelům garáží s tím, že obec nemá žádnou povinnost lidem něco nabízet.
- Předsedající vysvětlil, že demoliční výměr vydá stavební úřad pouze na základě vypovězení smlouvy a je nutné se nejdříve s lidmi dohodnout a nabídnout jim řešení např. v podobě stavby nových garáží, které jsou samozřejmě vázány na nový územní plán.
- Ing. Krejčí upozornil, že by se mělo vymyslet řešení, jak upozornit případné kupující na fakt, že garáže jsou stavby dočasné, aby to potom nekomplikovalo další postup.
- Zastupitelé se shodli na prověření možnosti zanesení informace o stavbě dočasné na katastr nemovitostí.

Usnesení č. 8/5/2019: ZO rozhoduje

předloženou nabídku paní Aleny Pokorné, Podolí 238, na předkupní právo garáže na pozemku parc.č. 751/1 v k.ú. Podolí u Brna dle ustanovení § 3056 zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník nevyužít. Jedná se o stavbu dočasnou, která je územním plánem obce určena k demolici.

Ing. Vítězslav Eliáš	Pro		
Roman Vlasák	Pro		
Mgr. Jan Rupp	Pro		
Mgr. Barbora Podloucká	Pro		
Richard Sýkora	---		
Mgr. Zdeněk Přikryl	Pro		
Ing. Petr Krejčí	Pro		
Ing. Radek Boček	Pro		
Ing. Radek Hůrka	Pro		

Výsledek hlasování:

Pro – 8

Proti - 0

Zdrželi se - 0

Usnesení č. 8/5/2019 bylo schváleno

9. Zprávy Finančního a Kontrolního výboru

Starosta předložil v souladu s platným Kontrolním řádem ZO Podolí zprávy Kontrolního výboru a Finančního výboru z provedených kontrol:

Zpráva o kontrole Kontrolního výboru, provedené dne 9.10.2019, jejíž předmětem byla kontrola dodržování Směrnice o zadávání zakázek malého rozsahu, dodržování povinností a zákonných lhůt ve vztahu k oznamování o svolávaném zasedání zastupitelstva obce a ve vztahu k veřejnoprávním smlouvám o poskytování dotací a návratných finančních výpomocí.

Zpráva o kontrole Finančního výboru ze dne 11.10.2019 jejíž předmětem byla kontrola finančního plnění v souvislosti s investiční akcí „Obnova ul. Výhon“.

Starosta seznámil zastupitelstvo s nápravným opatřením ve vztahu ke zjištěním uvedených v obou zprávách.

Předsedající předal slovo předsedům výborů. Tito společně s předsedajícím informovali o průběhu, výsledcích kontrol a nápravných krocích.

Předsedající vyzval přítomné k rozpravě k tomuto bodu.

- V diskusi přítomných zastupitelů k výsledku kontroly Kontrolního výboru došlo k vysvětlení konkrétních bodů kontroly.
- Ing. Boček požádal Kontrolní výbor o kontrolu včasného zasílání podkladů zastupitelům před zasedáním.
- Mgr. Přikryl podnět přijal k projednání kontrolním výborem.

- Dále proběhla diskuse o dodláždění napojení domů na ulici Výhon. Byl vysvětlen vývoj situace, kdy někteří obyvatelé odmítli výši navržených cen prací, a hrozilo, že část ulice nebude dodlážděna, nebo že bude každý vstup vypadat jinak, protože v důsledku případného zastavení prací by si majitelé domů museli dodláždit vstupy sami. Z těchto důvodů nebyl realizován navrhovaný postup na zasedání ZO dne 26.2.2019.
- Bylo dohodnuto, že v budoucnu bude projektová dokumentace pro opravy ulic obsahovat rozpočet na všechny vstupy a vjezdy po hrany domů pokud jsou na obecních pozemcích. Nebude se tedy přihlížet na stávající stav vstupů a vjezdů a ulice bude mít jednotný vzhled. Práce a materiál na soukromém pozemku si bude muset majitel uhradit.
- Předsedající navrhnul vzetí zpráv výborů na vědomí.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí

zprávu Kontrolního výboru ze dne 11.9.2019 i zprávu Finančního výboru ze dne 11.9.2019 a informaci o nápravných opatřeních.

10. Obnova ulice Výhon - dokončení

Stavba byla kompletně dokončena a veškeré náklady uhrazeny, 22. srpna byla provedena závěrečná prohlídka stavby stavebním úřadem v rámci kolaudace.

Předmětem dodatku č. 3 smlouvy o dílo bylo rozšíření zádlážeb na obecních pozemcích a vjezdů a vstupů k jednotlivým RD nad rámec projektu. Záměrem bylo částečný podíl občanů na úhradě nákladů na připojení vstupů a vjezdů k jednotlivým domům. Vzhledem k nacenění dle cen hlavního rozpočtu SOD nebyly náklady pro vlastníky RD většinou akceptovatelné, proto jich část od požadavku zádlážeb odstoupila a část původní požadavky zásadně redukovala. Ostatní zádlážby byly provedeny tak, aby byly domy s určitým komfortem napojeny.

Vzhledem ke skutečnosti, že některé napojení vstupů a vjezdů projektová dokumentace obsahovala a bylo tedy provedeno bez spoluúčasti občanů, a vzhledem k předjednaným maximálním částkám spoluúčasti vlastníků RD nad rámec projektu, které činí v součtu 55.000 Kč, navrhuji od spoluúčasti těchto občanů upustit.

- Ing. Krejčí ohlásil střet zájmů své osoby
- Ing. Hůrka navrhnul vzít tuto záležitost jen na vědomí

Zastupitelstvo obce bere na vědomí

návrh starosty upustit od spoluúčasti občanů na úhradě nákladů k připojení vstupů a vjezdů k rodinným domům nad rámec projektu v rámci stavby „III/37370 Podolí, průtah“.

11. Rozpočtové opatření

Předsedající seznámil s položkami RO 6/2019, které je přílohou č. 1 zápisu z tohoto zasedání.

Předsedající vyzval přítomné k rozpravě k tomuto bodu.

- Ing. Krejčí navrhnul dát do haly místo kamer jen fotopast namísto rozšíření kamerového systému.
- Proběhla diskuse o zapůjčení tanečního parketu pro ochranu nové podlahy v sokolovně
- Předsedající informoval, že byl zdražen svoz odpadů. Proběhnou schůzky se spol. Respono a konkurencí. Předpokladem je změna za účelem přesnější evidence vyvezeného odpadu, ať už vážením, nebo registrací počtu vyvezených popelnic a tím snížení cen.

Usnesení č.9/5/2019: ZO schvaluje

RO 6/2019, na straně příjmů částku: 193.300,- Kč a na straně výdajů částku: 774.800,- Kč, které je přílohou č. 1 zápisu z tohoto zasedání.

Ing. Vítězslav Eliáš	Pro		
----------------------	-----	--	--

<i>Roman Vlasák</i>	<i>Pro</i>		
<i>Mgr. Jan Rupp</i>	<i>Pro</i>		
<i>Mgr. Barbora Podloucká</i>	<i>Pro</i>		
<i>Richard Sýkora</i>	<i>---</i>		
<i>Mgr. Zdeněk Přikryl</i>	<i>Pro</i>		
<i>Ing. Petr Krejčí</i>	<i>Pro</i>		
<i>Ing. Radek Boček</i>	<i>Pro</i>		
<i>Ing. Radek Hůrka</i>	<i>Pro</i>		

Výsledek hlasování: **Pro – 8** **Proti - 0** **Zdrželi se - 0**

Usnesení č. 9/5/2019 bylo schváleno

12. Rozpočtový výhled 2020-2024

Zastupitelstvo obce na minulém zasedání dne 24.7.2019 schválilo pořízení komunální techniky na údržbu obce a její financování formou finančního leasingu. V souvislosti s touto skutečností musí schválit úpravu rozpočtového výhledu na období 2020 – 2024. V celkových položkách rozpočtového výhledu nedochází k žádným změnám, jen v položce „běžné výdaje (neinvestiční)“ musí být vyspecifikovány výdaje na finanční leasing.

Předsedající vyzval přítomné k rozpravě k tomuto bodu.

Usnesení č.10/5/2019: ZO schvaluje

Střednědobý rozpočtový výhled obce Podolí na období 2020-2024.

<i>Ing. Vítězslav Eliáš</i>	<i>Pro</i>		
<i>Roman Vlasák</i>	<i>Pro</i>		
<i>Mgr. Jan Rupp</i>	<i>Pro</i>		
<i>Mgr. Barbora Podloucká</i>	<i>Pro</i>		
<i>Richard Sýkora</i>	<i>---</i>		
<i>Mgr. Zdeněk Přikryl</i>	<i>Pro</i>		
<i>Ing. Petr Krejčí</i>	<i>Pro</i>		
<i>Ing. Radek Boček</i>	<i>Pro</i>		
<i>Ing. Radek Hůrka</i>	<i>Pro</i>		

Výsledek hlasování: **Pro – 8** **Proti - 0** **Zdrželi se - 0**

Usnesení č. 10/5/2019 bylo schváleno

13. Různé

- Příští plánované zasedání ZO 22.10.2019

14. Diskuse

- Mgr. Rupp připomněl uzávěrku zpravodaje, která je 30.9.
- Ing. Sedláček připomněl zveřejňování komentovaného programu ZO a podal podnět k informování o činnostech komisí na zastupitelstvu
- Ing. Hůrka upozornil na některé neaktuální informace na stránkách obce
- Ing. Krejčí navrhnul, aby na stránkách obce byl u kalendáře akcí i plakát akcí
- Ing. Boček požádal o tabulku na webu s odměnami zastupitelů
- Předsedající přijal podněty a informoval, že jimi bude zabývat

15. Závěr

Předsedající poděkoval všem za účast a za příspěvky na tomto zasedání. Ukončil schůzi ve 21:50 hodin.

Ověřovatelé: Mgr. Barbora Podloucká, v.r.

Ing. Radek Boček, v.r.

Starosta: Ing. Vítězslav Eliáš, v.r.

Zápis byl vyhotoven dne 25.9.2019 a ověřen 27.9.2019

Zapisovatel: Roman Vlasák

Přílohy:

1. RO 6/2019
2. Prezenční listina členů ZO
3. Prezenční listina hostů