

**Zápis č. 2/2019**  
**zasedání Zastupitelstva obce Podolí**  
**konané dne 16.4.2019**

**1. Zahájení**

Zasedání Zastupitelstva obce Podolí (dále jen „ZO“) bylo zahájeno v 19:00 hodin starostou obce panem Ing. Vítězslavem Eliášem (dále jen „předsedající“).

Předsedající konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Podolí zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 9.4.2019 do 16.4.2019 včetně. Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce. Předsedající schůze dále konstatoval, že podle prezenční listiny je přítomno 9 členů zastupitelstva z devíti, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Oznámil pořizování elektronického zvukového záznamu z průběhu zasedání a jeho zveřejnění na webu obce.

Sdělil, že zápis z předchozího zasedání byl včas a řádně pořízen a ověřen, zveřejněn na webových stránkách obce a uložen k nahlédnutí na OÚ Podolí. Nebyly proti němu podány žádné námítky.

**2. Jmenování ověřovatelů zápisu, zapisovatele**

ověřovatelé - Ing. Petr Krejčí  
- Mgr. Zdeněk Příkryl  
Zapisovatel - Roman Vlasák

**3. Schválení programu**

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Nikdo z členů zastupitelstva neměl žádný návrh k doplnění či úpravě návrhu programu.

1. Zahájení
2. Jmenování ověřovatelů zápisu, zapisovatele
3. Schválení programu
4. Kontrola úkolů z minulých zasedání
5. Rozdělení příspěvků složkám v obci
6. Smlouva o spolufinancování odborných psychologických služeb
7. Plánovací smlouva o připojení lokality Br11
8. Plánované investiční záměry obce Podolí
9. Rozpočtová opatření
10. Smlouvy o věcném břemeni
11. Různé
12. Diskuse
13. Závěr

Usnesení č.1/2/2019: ZO schvaluje

*Program zasedání zastupitelstva obce tak, jak byl zveřejněn na úřední desce obce Podolí.*

Ing. Vítězslav Eliáš	Pro		
Roman Vlasák	Pro		

Mgr. Jan Rupp	Pro		
Mgr. Barbora Podloucká	Pro		
Richard Sýkora	Pro		
Mgr. Zdeněk Přikryl	Pro		
Ing. Petr Krejčí	Pro		
Ing. Ivo Sedláček	Pro		
Ing. Radek Hůrka	Pro		

**Výsledek hlasování:**

**Pro- 9**

**Proti – 0**

**Zdrželi se - 0**

**Usnesení č. 1/2/2019 bylo schváleno.**

#### 4. Kontrola úkolů z minulých zasedání

- Usnesení č. 3/10/2018 ZO schválilo Smlouvu o zřízení věcného břemene ke stavbě „VPIC Podolí komunikace ul. Výhon“, **nedodána k podpisu protistranou**
- Usnesení č. 5/10/2018 ZO schválilo Smlouvu o zřízení věcného břemene ke stavbě „Podolí u Brna, Ulička, kabelizace DSNN“, **podepsána 14.1.2019**
- Usnesení č. 6/10/2018 ZO schválilo Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ke stavbě „Podolí, u potoka, DSNN, 4RD, Said“, **podepsána 14.1.2019**
- Usnesení č. 5/1/2019 ZO schválilo Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí účelové neinvestiční dotace TJ Sokol Podolí z rozpočtu obce pro rok 2019 ve výši 110.000,- Kč. **Byla podepsána 5.3.2019 a zveřejněna na úřední desce obce Podolí 15.3.2019.**
- Usnesení č. 6/1/2019 ZO schválilo Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí účelové neinvestiční dotace SK Podolí, z rozpočtu obce pro rok 2019 ve výši 176.000,- Kč. **Byla podepsána 12.3.2019 a zveřejněna na úřední desce obce Podolí 15.3.2019.**
- Usnesení č. 7/1/2019 ZO schválilo Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí účelové neinvestiční dotace FK Podolí, z rozpočtu obce pro rok 2019 ve výši 136.000,- Kč. **Byla podepsána 10.3.2019 a zveřejněna na úřední desce obce Podolí 15.3.2019.**
- Usnesení č. 8/1/2019 ZO schválilo Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí účelové neinvestiční dotace SDH Podolí z rozpočtu obce pro rok 2019 ve výši 50.000,- Kč. **Byla podepsána 5.3.2019 a zveřejněna na úřední desce obce Podolí 15.3.2019.**
- Usnesení č. 9/1/2019 ZO schválilo Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí účelové neinvestiční dotace SDH Podolí z rozpočtu obce pro rok 2019 ve výši 65.000,- Kč. **Byla podepsána 5.3.2019 a zveřejněna na úřední desce obce Podolí 15.3.2019.**
- Usnesení č. 10/1/2019 ZO schválilo Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo č. S19-033-0041 ke stavbě „III/37370 Podolí, průtah“. **Byl podepsán 4.3.2019.**
- Usnesení č. 11/1/2019 ZO schválilo Dodatek č. 1 ke Smlouvě o zajištění služeb Českou poštou s.p. a pověřuje starostu jejím podpisem za splnění podmínky bezúplatného ukončení původní nájemní smlouvy ze dne 25.2.1993 a odepsání dlužné částky tzv. neodbydleného nájmu. **Nebyl podepsán, dosud nepředložena smlouva o ukončení pronájmu.**
- Usnesení č. 13/1/2019 ZO pověřilo starostu provedením rozpočtového opatření RO 2/2019 v souladu se schváleným rozdělením finanční podpory složkám v obci. **Je provedeno a předmětem bodu č. 9 programu tohoto zasedání.**
- Usnesení č. 15/1/2019 ZO schválilo Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1040014382/016 v rámci stavby vedené pod označením „Podolí u Brna, K bytovkám, úprava DSNN“. **Byla podepsána 20.3.2019.**

#### 5. Rozdělení příspěvků složkám v obci

Zastupitelstvo obce schválilo usnesením č. 4/1/2019 rozdělení schválené rozpočtové rezervy pro rok 2019 pro individuální dotace zájmovým složkám v obci ve výši 720.500,- Kč. Bohužel v celkovém součtu v tabulce rozdělených příspěvků chyběla položka Tenis klubu Podolí a položka SFS Zpěváček byla uvedena chybně v řádech (1.000 Kč místo 10.000 Kč). Současně byla obci doručena žádost o příspěvek organizaci SANUS zajišťující pečovatelské služby v obci.

Navrhuji tedy zastupitelstvu rozdělit zbývající rozpočtovou 19.500,-Kč do celkové schválené výše 740.000,-Kč takto:

SFS Zpěváček +9.000 Kč na folklorní rodinné odpoledne

Tenisový klub Podolí u Brna +15.000 Kč na nákup antuky a úpravu povrchu kurtů

Babské hody pod pořádané pod obcí -4.500 Kč, celkem tedy 10.500 Kč

SANUS Brno, z.s. 0,-Kč vzhledem k omezování sociálních služeb v loňském roce ze strany poskytovatele a běžící výpovědní lhůty ze smlouvy o poskytování sociálních služeb v DPS.

Předsedající vyzval přítomné k rozpravě k tomuto bodu.

Usnesení č. 2/2/2019: ZO schvaluje

*rozdělení zbývající schválené rozpočtové rezervy pro rok 2019 ve výši 19.500,- Kč pro individuální dotace zájmovým složkám v obci do celkové výše 740.000,- Kč takto:*

*SFS Zpěváček +9.000 Kč na folklorní rodinné odpoledne,*

*Tenisový klub Podolí u Brna +15.000 Kč na nákup antuky a úpravu povrchu kurtů,*

*Babské hody pod pořádané pod obcí -4.500 Kč, celkem tedy 10.500 Kč.*

*Konečné celkové rozdělení dotací obce je přílohou č. 1 zápisu z tohoto zasedání.*

Ing. Vítězslav Eliáš	Pro		
Roman Vlasák	Pro		
Mgr. Jan Rupp	Pro		
Mgr. Barbora Podloucká	Pro		
Richard Sýkora	Pro		
Mgr. Zdeněk Přikryl	Pro		
Ing. Petr Krejčí	Pro		
Ing. Ivo Sedláček	Pro		
Ing. Radek Hůrka	Pro		

**Výsledek hlasování:**

**Pro- 9**

**Proti – 0**

**Zdrželi se - 0**

**Usnesení č. 2/2/2019 bylo schváleno.**

V návaznosti na jednání pracovní porady zastupitelstva 5.3., kde byl jedním z bodů pomoc s financováním rekonstrukce podlahy v sokolovně a předběžně dohodnutá ujednání:

Obec Podolí poskytne:

- účelovou dotaci 200.000 Kč,
- účelovou bezúročnou půjčku (finanční výpomoc), výše 500.000 Kč, návratnost 10 let,

TJ Sokol Podolí:

- umožní konání minimálně 4 kulturních akcí v sokolovně,
  - umožní vybudování mobilního sociálního zařízení vedle požární zbrojnice,
  - umožní vybudování mobilního pódia pro konání kulturních akcí na sokolském dvoře,
- předkládám k projednání zastupitelstvu návrhy smluv.

Předsedající vyzval přítomné k rozpravě k tomuto bodu.

- Ing. Krejčí poznamenal, že v jeho původním návrhu nebylo podium mobilní, ale trvalý přístřešek.
- Předsedající objasnil, že by se mobilní podium mohlo na daném místě stát trvale s tím, že by se v případě potřeby dalo využít i na jiné akce na náměstí. Ing. Krejčí doplnil, že mobilní podium zřejmě konstrukcí nebude vhodné pro trvalé umístění, kdy by díky vlivům počasí trpělo.
- Ing. Sedláček vyslovil připomínku, že v případě poskytnutí půjčky by měla obec požadovat při splacení kromě zapůjčené částky i částku odpovídající časové ztrátě hodnoty peněz vlivem inflace. Předsedající vysvětlil, že se jedná o návratnou finanční výpomoc, která nemůže být úročena. Ing. Sedláček doplnil že by takovéto plnění mohlo být provedeno

dohodou a to například ve formě snížením nájmu v sokolovně při pořádání obecních kulturních akcí.

- Pan Rafaj objasnil, že v sokolovně nejsou jen čtyři akce, a že tyto finance jsou pro všechny občany obce.
- Pan Vlasák doplnil, že je potřeba počítat i s vstřícným přístupem k vybudování mobilního soc. zařízení, které má sloužit pro obecní akce a má být umístěno částečně i na pozemku TJ Sokol Podolí, protože obec zde vlastní pouze cca 4m<sup>2</sup>.  
Dále upozornil na možný střet zájmů u pana Mgr. Zdeňka Přikryla, který je jednatelem TJ Sokol Podolí.
- Předsedající konstatoval, že ZO bere na vědomí oznámení střetu zájmů.

V souladu se zákonem o obcích §85 schvaluje veřejnoprávní smlouvu o dotaci ve výši nad 50.000 Kč výše zastupitelstvo obce.

Usnesení č. 3/2/2019: ZO schvaluje

Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí účelové investiční dotace TJ Sokol Podolí z rozpočtu obce pro rok 2019 ve výši 200.000,- Kč, na rekonstrukci podlahy sálu v Sokolovně Podolí s vypuštěním bodu č.1, čl. IV oproti návrhu a pověřuje starostu jejím podpisem.

Ing. Vítězslav Eliáš	Pro		
Roman Vlasák	Pro		
Mgr. Jan Rupp	Pro		
Mgr. Barbora Podloucká	Pro		
Richard Sýkora	Pro		
Mgr. Zdeněk Přikryl			Zdržel se
Ing. Petr Krejčí	Pro		
Ing. Ivo Sedláček			Zdržel se
Ing. Radek Hůrka			Zdržel se

**Výsledek hlasování:** Pro- 6 Proti – 0 Zdrželi se - 3  
**Usnesení č. 3/2/2019 bylo schváleno.**

Usnesení č. 4/2/2019: ZO schvaluje

Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí návratné finanční výpomoci TJ Sokol Podolí, z rozpočtu obce pro rok 2019 ve výši 500.000,- Kč s dobou splatnosti 10 let na rekonstrukci podlahy sálu v Sokolovně Podolí s doplněním bodu č.1 čl. V takto: „příjemce se zavazuje umožnit poskytovateli po dobu platnosti smlouvy konání kulturních akcí v sokolovně v minimálním rozsahu čtyř akcí ročně např. Tradiční podolské hody, ...“ a pověřuje starostu jejím podpisem.

Ing. Vítězslav Eliáš	Pro		
Roman Vlasák	Pro		
Mgr. Jan Rupp	Pro		
Mgr. Barbora Podloucká	Pro		
Richard Sýkora	Pro		
Mgr. Zdeněk Přikryl			Zdržel se
Ing. Petr Krejčí	Pro		
Ing. Ivo Sedláček		Proti	
Ing. Radek Hůrka	Pro		

**Výsledek hlasování:** Pro- 7 Proti – 1 Zdrželi se - 1  
**Usnesení č. 4/2/2019 bylo schváleno.**

## 6. Smlouva o spolufinancování odborných psychologických služeb

Ze zákona je každá obec orgánem sociálně-právní ochrany dětí (OSPOD) a je povinna sociálně právní ochranu zajistit. Jedná se o službu podolským občanům, kterou obec zajišťuje ve spolupráci OSPOD MěÚ ORP Šlapanice. V rámci této služby je při řešení krizových situací je zapotřebí rodinu nasměrovat k odborníkovi psychologovi. V tomto momentě hraje důležitou roli čas jejich poskytnutí a samozřejmě také cena.

OSPOD MěÚ Šlapanice dlouhodobě zajišťuje psychologické služby ve spolupráci se smluvním psychologem, jehož práci má dlouhodobě kladně ověřenu a nabízí zajištění těchto služeb i svým obcím.

Možnosti jsou:

smluvní psycholog MěÚ Šlapanice

Mgr. Tělužil                      objednáni do 14 dnů                      pro klienty bezplatně  
(pracuje s rodiči i dětmi)

Manželské poradny              objednáni za 2-3 měsíce              pro klienty bezplatně  
(pracují pouze s rodiči)

Psycholog                      objednáni za 2-3 měsíce              1hod stojí 900 Kč a výše  
(pracuje s rodiči i dětmi)

Mediátoři                      objednáni za 2-3 měsíce              1hod stojí 900 Kč a výše  
(pracují pouze s rodiči)

OSPOD MěÚ Šlapanice dlouhodobě zajišťuje psychologické služby ve spolupráci se smluvním psychologem, jehož práci má dlouhodobě kladně ověřenu a nabízí zajištění těchto služeb i svým obcím.

MěÚ Šlapanice dosud hradil tyto náklady za obce, nyní předkládá obci smlouvu o spolufinancování odborných psychologických služeb. Náklady na poskytnuté služby nově bude hradit příslušná obec, pro občany obce je tato služba zdarma.

V minulých dvou létech byly tyto náklady na občany obce Podolí :

V roce 2017 byla poskytnuta služba v celkovém počtu 3 hodiny/500 Kč = 1500 Kč.

V roce 2018 byla poskytnuta služba v celkovém počtu 2,5 hodiny/500 Kč = 1250 Kč.

Předsedající vyzval přítomné k rozpravě k tomuto bodu.

- Ing. Krejčí se zeptal, zda je to povinnost obce s rozšířenou působností.
- Předsedající odpověděl, že dle zákona je každá obec orgánem sociálně-právní ochrany dětí.
- Ing. Sedláček vyjádřil svůj nesouhlas k celé záležitosti, protože dle zákona tato povinnost padá na obec s rozšířenou působností. Obec Podolí tuto povinnost nemá.
- Předsedající objasnil, že OÚ Podolí nebude řešit nic navíc, máme povinnost tuto péči zajistit a jedná se o službu občanům obce.
- p. Vlasák vysvětlil, že se jedná o službu pomoci občanům obce v podobě zrychlení a zlevnění řešení jejich situace.
- Předsedající potvrdil dotaz Ing. Sedláčka, že v případě neschválení smlouvy budou klienti na službu, kterou poskytují Šlapanice čekat déle. Na dotaz zastupitele Ing. Krejčího, zda na poskytování této služby máme se Šlapanicemi uzavřenou smlouvu předsedající odpověděl, že nemáme, že ji Šlapanice poskytují ze zákona a dodal, že doposud bylo zvýhodnění psychologa občanům hrazeno z dotací a další hrazení zvýhodněné a zrychlené péče obcí je sociální službou občanům obce Podolí. Pokud smlouvu neschválíme, budou si občané psychologické služby pro děti platit sami.
- pí. Vlachová ml. přečetla odkaz o sociálně – právní ochraně dětí v obci Kobylnice dle zákona 359/1999 sb. z webových stránek obce. Dále uvedla, že řada dětských psychologů sídlí i v „bílém domě“ v Brně na Žerotínově náměstí, kde je objednáni doba daleko kratší než 2-3 měsíce.

- Mgr. Podloucká uvedla, že objednáací doby záleží na konkrétním případě a zařízení kde se objednává, protože např. v dětské nemocnici se teď nedá objednat vůbec. Ing. Krejčí navrhnul proplácet tuto službu občanům obce obecně u jakéhokoli jiného psychologa a nenutit je schválením této smlouvy k tomu, aby využívali (pro získání příspěvku od obce) služeb pana Ťelupila.

Usnesení č. 5/2/2019 ZO schvaluje

*Smlouvu o spolufinancování odborných psychologických služeb s městem Šlapanice poskytnutých občanům obce Podolí smluvním psychologem města Šlapanice a pověřuje starostu jejím podpisem.*

Ing. Vítězslav Eliáš	Pro		
Roman Vlasák	Pro		
Mgr. Jan Rupp	Pro		
Mgr. Barbora Podloucká	Pro		
Richard Sýkora	Pro		
Mgr. Zdeněk Přikryl	Pro		
Ing. Petr Krejčí		Proti	
Ing. Ivo Sedláček		Proti	
Ing. Radek Hůrka		Proti	

**Výsledek hlasování:** **Pro- 6** **Proti – 3** **Zdrželi se - 0**  
**Usnesení č. 5/2/2019 bylo schváleno.**

## 7. Plánovací smlouva o připojení lokality Br11

V návaznosti na únorové pracovní jednání zastupitelstva obce a další vývoj v návaznosti na rozhodnutí Orgánu územního plánování MěÚ Šlapanice byla zpracována Plánovací smlouva o připojení lokality pro bydlení v rodinných domech v platném územním plánu označenou Br11. K připojení této lokality je nutné zbudovat most přes tok melioračního kanálu v lokalitě Kolonka, ten napojit na místní komunikaci a dále prodloužit inženýrské sítě. Tuto infrastrukturu na svůj náklad zbudují stavebníci, kterou po kolaudaci bezúplatně předají do užívání obci Podolí. Součástí plánovací smlouvy je projektová dokumentace odsouhlasená dotčenými orgány. Předsedající vyzval přítomné k rozpravě k tomuto bodu.

- Ing. Krejčí upozornil na nedostatky smlouvy v podobě špatného číslování příloh a na ve smlouvě uvedené přílohy projektové dokumentace, které nebyly pro jednání o schválení poskytnuty. Dále uvedl, že ve smlouvě není uvedeno, kdo bude nově zbudovanou komunikaci, která zůstane v majetku p. Saida v zimě udržovat.
- Mgr. Said informoval, že smlouva byla připomínkována právníky, že komunikace bude jeho majetkem a bude se o ni tedy starat do předání obci.
- Předsedající uvedl, že péče o komunikaci plyne ze smlouvy, kde je dán majitel, který se o majetek musí starat.
- Ing. Sedláček upozornil na bod přeložení lampy VO, kde je uvedena příloha, která nebyla předložena. Dále ve smlouvě není uveden konec platnosti smlouvy v případě nezískání stavebního povolení.
- Mgr. Said uvedl, že přeložení lampy bude hrazeno z jejich strany. Dále uvedl, že připomínky měli zastupitelé řešit před zasedáním a ne až na místě.
- Předsedající přečetl úpravy smlouvy vyplývající z připomínek Ing. Sedláčka a Ing. Krejčího, které Mgr. Said odsouhlasil, viz usnesení.

Usnesení č. 6/2/2019: ZO schvaluje

Plánovací smlouva o připojení lokality pro bydlení v rodinných domech v platném územním plánu označenou Br11 s těmito doplněními: čl. VI. odst.4 „Investor se zavazuje, že tuto komunikaci ponechá bez omezení přístupnou zejména se zavazuje, neumístit zde závoru či jakoukoli jinou zábranu a komunikaci udržovat na své náklady.“ čl.VII. doplnění odst. č.1 „V případě, že investor nezíská stavební povolení do pěti let od podpisu smlouvy, smlouva pozbývá platnosti.“ a pověřuje starostu jejím podpisem.

Ing. Vítězslav Eliáš	Pro		
Roman Vlasák	Pro		
Mgr. Jan Rupp	Pro		
Mgr. Barbora Podloucká	Pro		
Richard Sýkora	Pro		
Mgr. Zdeněk Přikryl	Pro		
Ing. Petr Krejčí	Pro		
Ing. Ivo Sedláček	Pro		
Ing. Radek Hůrka	Pro		

**Výsledek hlasování:** Pro- 9 Proti – 0 Zdrželi se - 0  
**Usnesení č. 6/2/2019 bylo schváleno.**

**8. Plánované investiční záměry obce Podolí**

Informace o některých investičních záměrech obce Podolí:

Rekonstrukce minihřiště s umělou trávou

Správní rada Nadace ČEZ schválila poskytnutí nadačního příspěvku na Rekonstrukci víceúčelového minihřiště v grantovém řízení Oranžové hřiště 2019 v částce 500.000 Kč. Obec požádala o další dotaci z JMK ve výši 250.000 Kč. Celkové předpokládané náklady jsou 1.870.000 Kč. Aktuálně připravujeme podklady pro uzavření smlouvy o nadačním příspěvku a zadávací dokumentaci pro výběr zhotovitele.

Zřízení dálničních valů

Na základě prověřování zákonných podmínek z různých stran, jak potencionálních dodavatelů, tak dotčených institucí, aktuálně připravujeme zadávací dokumentaci, která bude zastupitelstvu předložena. Předpokládaný harmonogram:

výběrové řízení na zhotovitele	04-05/2019
uzavření smlouvy	06/2019
zpracování PD včetně všech vyjádř.	07/2019
zabezpečení potřebných povolení	09/2019
realizace I. Etapa	09/2019 – 08/2020
realizace II. Etapa	09/2020 – 08/2021

Nástavba II. NP MŠ

Byla aktualizována projektová dokumentace dvoupodlažní MŠ z roku 2012, byla podána základní fiše žádosti o dotaci z ITI Brno, která byla vyhodnocena úspěšně. Aktuálně je podána žádost o stavební povolení. Proběhlo jednání se sousedy, v návaznosti na ně jsou prověřovány některé předané podněty. Po jejich prověření bude rozhodnuto o dalším postupu.

Předsedající vyzval přítomné k rozpravě k tomuto bodu.

- Ing. Sedláček uvedl, že nebyly předloženy žádné analytické podklady pro dostavbu 2.NP MŠ, týkající se potřeby rozšíření školky, konkrétně např. současná obsazenost školky, jaké jsou kapacity dětí, kolik dětí ve školce je podolských a kolik z okolních obcí, kolik dětí se v obci narodilo atd.

- Předsedající objasnil, že podklady budou připraveny pro podání konečné žádosti o dotaci a budou předloženy i zastupitelstvu. Ing. Sedláček poznamenal, že by tyto podklady měly být k dispozici dříve, než se rozhodne o realizaci a teprve na základě těchto informací se začít rozhodovat, zda je školka potřeba, či nikoli.
- Předsedající uvedl, že záměr mít MŠ v jedné budově plyne ze strategického plánování do budoucna. Předpokládá se, že ministerstvo schválí snížení min. počtu žáků ve třídách na osmnáct, což při dnešních 72 dětech odpovídá čtyřem třídám v Podolí. Dále územní plán předpokládá rozvoj obce a je možné podle něj předpokládat nárůst až tři sta obyvatel. Nyní lze získat dotaci ve výši 90%. Díky dalším třídám a menšímu počtu dětí ve třídě budeme schopni nabídnout vyšší komfort ve výchově.
- pí. Auerová uvedla, že se jedná o modulární stavbu. Domnívá se, že je vhodná na stavby, ale ne pro školky a popsala podmínky ve třídách v praxi a vývoj řešení teplot ve třídách, kdy se 1.N.P. dodatečně, vzhledem k značným teplotám ve třídách, zastiňovalo venkovními žaluziemi. V současné době jsou tyto třídy celodenně zatemněny těmito žaluziemi a třídy jsou pod trvalým osvětlením.
- pí. Vlachová ml. upozornila na zákon o předškolní výchově, kdy v roce 2020 má vyjít nová metodika, která má upravovat naopak nejmenší možné počty dětí v MŠ ve třídách dle počtu tříd, o snížení maximálního počtu dětí ve třídě školky tato metodika neříká nic.
- p. Laichman se zeptal oponentů MŠ, jaké mají jiné řešení pro případ, že se postaví RD v obci dle územního plánu.
- Ing. Krejčí zdůraznil, že zatím nikdo nedeklaroval odpor k dostavbě školky. Zdůraznil znovu, že k rozhodnutí o dostavbě či ponechání původního stavu by měly sloužit dříve požadované podklady o počtech dětí, kolik dětí se narodilo, kolik z dětí je podolských a kolik z okolních obcí atd. Dále se domnívá, že období případného baby boomu lze překlenout např. úpravou půdních prostor v ZŠ, kde po odstranění tepelných čerpadel v podkroví se tento prostor uvolnil pro další rozšíření.
- Ing. Sedláček odpověděl, že je spousta času, než se někdo nastěhuje a dorostou děti.
- pí. Auerová řekla, že pokud není dostatek podkladů, mělo by se pozastavit řízení na stavebním úřadu. Dále požádala, aby se zjistila kvalita provozních podmínek v MŠ.
- Předsedající informoval, že stavební úřad vypíše jednání stavebního řízení na místě cca v polovině měsíce května. O případném pozastavení či pokračování bude informovat.

#### ZO bere na vědomí

*Informaci o některých investičních záměrech obce Podolí.*

### **9. Rozpočtová opatření**

Na základě pověření schválené usnesením Usnesení č. 13/1/2019 předkládám RO 2/2019, kterým bylo provedeno rozdělení dotací spolkům v obci.

#### ZO bere na vědomí

*RO 2/2019, na straně příjmů částku: 0,- Kč a na straně výdajů částku: 0,- Kč, které je přílohou č. 2 zápisu z tohoto zasedání.*

Dále předsedající seznámil s položkami RO 3/2019, které je přílohou č. 3 zápisu z tohoto zasedání. Předsedající vyzval přítomné k rozpravě k tomuto bodu.

- Ing. Sedláček se zeptal proč je na studii proveditelnosti a zaměření mostů 150.000, když zaměření mostu může stát cca 5 tis. Kč.
- Předsedající zopakoval, že se jedná o výškopis a polohopis a částka je výstup z kalkulací s rezervou.



Usnesení č. 7/2/2019: ZO schvaluje

RO 3/2019, na straně příjmů částku: 84.700,- Kč a na straně výdajů částku: 863.000,- Kč, které je přílohou č. 3 zápisu z tohoto zasedání.

Ing. Vítězslav Eliáš	Pro		
Roman Vlasák	Pro		
Mgr. Jan Rupp	Pro		
Mgr. Barbora Podloucká	Pro		
Richard Sýkora	Pro		
Mgr. Zdeněk Přikryl	Pro		
Ing. Petr Krejčí	Pro		
Ing. Ivo Sedláček			Zdržel se
Ing. Radek Hůrka	Pro		

**Výsledek hlasování:** Pro- 8 Proti – 0 Zdrželi se - 1

**Usnesení č. 7/2/2019 bylo schváleno.**

#### 10. Smlouvy o věcném břemeni

V návaznosti na dokončení stavby s názvem „Podolí, Podolská I., st. úprava DSNN“ a v souladu s podmínkami Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1040004533/001 ze dne 20.7.2015 společnost E.ON Distribuce předkládá obci Podolí návrh na uzavření Smlouvy o věcném břemeni č.: BM-014330051875/002. Předmětem smlouvy je právo oprávněné umístit, zřídit, provozovat, opravovat a udržovat distribuční soustavu – nové zemní kabelové vedení NN, sloupy NN, přípojkové a rozpojovací skříně na pozemcích parc č. 183/1, 212, 213, 214, 372/1, 372/17, 383/1, 383/3, 384/1, 461/2, 462/3, 476/4, 484/1, 492/1, 945/98 v k.ú Podolí u Brna ve vlastnictví obce Podolí.

Usnesení č. 8/2/2019: ZO schvaluje

Smlouvu o zřízení věcného břemene č. BM-014330051875/002 v rámci stavby vedené pod označením „Podolí, Podolská I., st. úprava DSNN“, jejíž předmětem je právo oprávněné umístit, zřídit, provozovat, opravovat a udržovat distribuční soustavu – nové zemní kabelové vedení NN, sloupy NN, přípojkové a rozpojovací skříně na pozemcích parc č. 183/1, 212, 213, 214, 372/1, 372/17, 383/1, 383/3, 384/1, 461/2, 462/3, 476/4, 484/1, 492/1, 945/98 v k.ú Podolí u Brna ve vlastnictví obce Podolí, za jednorázovou úplatou 48.500 Kč bez DPH a pověřuje starostu jejím podpisem.

Ing. Vítězslav Eliáš	Pro		
Roman Vlasák	Pro		
Mgr. Jan Rupp	Pro		
Mgr. Barbora Podloucká	Pro		
Richard Sýkora	Pro		
Mgr. Zdeněk Přikryl	Pro		
Ing. Petr Krejčí	Pro		
Ing. Ivo Sedláček	Pro		
Ing. Radek Hůrka	Pro		

**Výsledek hlasování:** Pro- 9 Proti – 0 Zdrželi se - 0

**Usnesení č. 8/2/2019 bylo schváleno.**

V návaznosti na dokončení stavby s názvem „Podolí, p.č.1269/25, přel. VN320, Krivjanski“ a v souladu s podmínkami Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030024265/001 ze dne 3.7.2017 společnost E.ON Distribuce předkládá obci Podolí návrh na

uzavření Smlouvy o věcném břemeni č.: BM-014330051874/001. Předmětem smlouvy je právo oprávněně umístit, zřídit, provozovat, opravovat a udržovat distribuční soustavu – 31m nadzemního vedení VN (holé vodiče) + 1x podpěrný bod VN na pozemcích parc č. 583/3, 900/112 v k.ú Podolí u Brna ve vlastnictví obce Podolí.

Usnesení č. 9/2/2019: ZO schvaluje

Smlouvu o zřízení věcného břemene č. BM-014330051874/001 v rámci stavby vedené pod označením „Podolí,p.č.1269/25,přel.VN320,Krivjanski“, jejíž předmětem je právo oprávněně umístit, zřídit, provozovat, opravovat a udržovat distribuční soustavu – 31m nadzemního vedení VN (holé vodiče) + 1x podpěrný bod VN na pozemcích parc č. 583/3, 900/112 v k.ú Podolí u Brna ve vlastnictví obce Podolí, za jednorázovou úplatu 4.240 Kč bez DPH a pověřuje starostu jejím podpisem.

Ing. Vítězslav Eliáš	Pro		
Roman Vlasák	Pro		
Mgr. Jan Rupp	Pro		
Mgr. Barbora Podloucká	Pro		
Richard Sýkora	Pro		
Mgr. Zdeněk Přikryl	Pro		
Ing. Petr Krejčí	Pro		
Ing. Ivo Sedláček	Pro		
Ing. Radek Hůrka	Pro		

**Výsledek hlasování:** **Pro- 9** **Proti – 0** **Zdrželi se - 0**  
**Usnesení č. 9/2/2019 bylo schváleno.**

## 11. Různé

- Pečovatelská služba v Podolí
  - výpověď SANUS k 30.6.2019 ze smlouvy na zajištění péče v DPS, úpadek poskytované péče
  - individuální smlouvy s klienty
  - zajištění prostřednictvím Pečovatelské služby Šlapanice od 1.6.2019
  - nabídka pro občany v Podolí ve zpravodaji
  - pečovatelka z Podolí na ½ úvazek zaměstnanec PS Šlapanice
  - nelze poskytnout dotaci z JMK do roku 2021
  - úhrada nákladů obcí Podolí městu Šlapanice v r. 2019 a 2020
- Podolská pouť 18.5.2019
- Příští plánované zasedání ZO 18.6.2019
- Mimořádné zasedání ZO v 2. polovině května

## 12. Diskuse

- Ing. Sedláček se zeptal, jak to vypadá s přípravou nového územního plánu
- Na MěÚ Šlapanice máme požádáno o podklady, které tam byly dány v roce 2012 v rámci zahájení zpracování územního plánu. Zatím je nemáme. Uvažuje se o tzv. létající pořizovatel.
- Ing. Sedláček doporučil nevyužívat létajícího pořizovatele, protože je jich velmi málo a jít standardní cestou. Na pořízení nového územního plánu je velmi málo času.
- pí. Vlachová ml. se zeptala proč se neřeší zpracování územního plánu.
- Předsedající objasnil, že ministerstvo životního prostředí napadlo v návrhu územního plánu dvě lokality (Globus a Nad Paloukem) v obci a chtělo je z plánu vyřadit. Hledalo se řešení jak

lokality v plánu zachovat. Také došlo k prodloužení lhůty pro zpracování územního plánu do roku 2022.

- Ing. Sedláček se zeptal, jaké kroky se dělají v odhlučnění dálnice.
- Předsedající informoval o plánovaném měření hluku v roce 2019.

### **13. Závěr**

Předsedající poděkoval všem za účast a za příspěvky na tomto zasedání. Ukončil schůzi ve 21:51 hodin.

Ověřovatelé:                    Ing. Petr Krejčí, v.r.

Mgr. Zdeněk Příkryl, v.r.

Starosta:                        Ing. Vítězslav Eliáš, v.r.

Zápis byl vyhotoven dne 23.4.2019 a ověřen 26.4.2019

Zapisovatel: Roman Vlasák

Přílohy:

1. Konečné celkové rozdělení dotací obce RO 10/2018
2. RO 2/2019
3. RO 3/2019
4. Prezenční listina členů ZO
5. Prezenční listina hostů