

Zápis č. 3/2016
z mimořádného zasedání Zastupitelstva obce Podolí
konaného dne 31. 5. 2016

1. Zahájení zasedání ZO

Zasedání Zastupitelstva obce Podolí (dále jen „ZO“) bylo zahájeno v 19:00 hodin starostou obce panem Ing. Vítězslavem Eliášem (dále jen „předsedající“).

Předsedající zasedání konstatoval, že bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Podolí zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 25. 5. 2016 a současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce.

Zápis z minulého zasedání byl pořízen, nebyly k němu vzneseny žádné námitky, je uložen na obecním úřadě k nahlédnutí a umístěn na webové stránky obce.

Předsedající schůze dále konstatoval, že podle prezenční listiny je přítomno 8 z 9 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích). Omluvena byla Ing. Gabriela Marciánová.

2. Jmenování ověřovatelů zápisu a zapisovatele, způsob záznamu

Předsedající jmenoval zapisovatelem Mgr. Jana Ruppá. Jako ověřovatelé byli jmenováni Ing. Stanislav Koukal a Ing. Ivo Sedláček. Předsedající dále oznámil, že bude prováděn elektronický záznam zasedání.

3. Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Nikdo nevznesl návrh na úpravu programu.

1. Zahájení
2. Jmenování ověřovatelů zápisu, zapisovatele
3. Schválení programu
4. Smlouva o právu provést stavbu
5. Veřejnoprávní smlouva o dotaci SK Podolí
6. Dohoda o narovnání práv k pozemku a stavbě
7. Plán činnosti
8. Protipovodňová opatření obce Podolí
9. Oprava havarijního stavu koryta potoku Říčka - opěrná zeď a Údržba melioračního kanálu
10. Zpracování projektové dokumentace a související služby
11. Dotace z JMK
12. Vytápění budovy ZŠ
13. Rozpočtové opatření
14. Závěr

Usnesení č.1/3/2016: ZO schvaluje

Program zasedání zastupitelstva obce tak, jak byl vyvěšen na úřední desce.

<i>Ing. Vítězslav Eliáš</i>	<i>Pro</i>		
<i>Ing. Gabriela Marciánová</i>	<i>x</i>	<i>x</i>	<i>x</i>
<i>Ing. Stanislav Koukal</i>	<i>Pro</i>		
<i>Ing. Petr Rovný</i>	<i>Pro</i>		

Mgr. Jan Rupp	Pro		
Jiří Sýkora	Pro		
Ing. Petr Krejčí, PhD.	Pro		
Ing. Ivo Sedláček	Pro		
Ing. Radek Hůrka	Pro		

Výsledek hlasování: Pro- 8 Proti- 0 Zdrželi se- 0
Usnesení 1/3/2016 bylo schváleno.

4. Smlouva o právu provést stavbu

Usnesením 5/3/2013 ze dne 26.3.2013 byla schválena Smlouva o právu provést stavbu „II/430 Podolí, úprava křižovatky“.

Na základě změny stavby okružní křižovatky, konkrétně v objektu mostu, došlo ke změně trvalého záboru pozemků ve vlastnictví obce Podolí. Na základě této skutečnosti Správa a údržba silnic JMK předkládá obci Podolí novou Smlouvu o právu provést stavbu na pozemcích ve vlastnictví Obce Podolí s upravenými výměrami pozemků trvalého záboru dle grafické části záborového elaborátu.

Návrh usnesení č. 2/3/2016 ZO schvaluje

předloženou Smlouvu o právu provést stavbu „II/430 Podolí, úprava křižovatky“ a pověřuje starostu jejím podpisem.

Ing. Vítězslav Eliáš	Pro		
Ing. Gabriela Marciánová	x	x	x
Ing. Stanislav Koukal	Pro		
Ing. Petr Rovný	Pro		
Mgr. Jan Rupp	Pro		
Jiří Sýkora	Pro		
Ing. Petr Krejčí, PhD.	Pro		
Ing. Ivo Sedláček	Pro		
Ing. Radek Hůrka	Pro		

Výsledek hlasování: Pro- 8 Proti- 0 Zdrželi se- 0
Usnesení 2/3/2016 bylo schváleno.

5. Veřejnoprávní smlouva o dotaci SK Podolí

Na minulém zasedání dne 22. 3. 2016 ZO schválilo usnesením č. 6/2/2016 individuální dotace zájmovými složkami v obci ve výši 440 tis. Kč. Mezi nimi příspěvek SK Podolí 100.000 Kč na podporu sportovní činnosti mládeže. V souladu se zákonem o obcích §85 schvaluje veřejnoprávní smlouvu o dotaci ve výši nad 50.000 Kč výše zastupitelstvo obce.

Usnesení č. 3/3/2016: ZO schvaluje

předloženou veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí účelové neinvestiční dotace SK Podolí, z rozpočtu obce ve výši 100.000,- Kč, na podporu pravidelné činnosti s dětmi a pověřuje starostu jejím podpisem.

Ing. Vítězslav Eliáš	Pro		
Ing. Gabriela Marciánová	x	x	x
Ing. Stanislav Koukal	Pro		
Ing. Petr Rovný	Pro		
Mgr. Jan Rupp	Pro		
Jiří Sýkora	Pro		
Ing. Petr Krejčí, PhD.	Pro		
Ing. Ivo Sedláček	Pro		

Ing. Radek Hůrka	Pro		
------------------	-----	--	--

Výsledek hlasování: Pro- 8 Proti- 0 Zdrželi se- 0

Usnesení 3/3/2016 bylo schváleno.

6. Dohoda o narovnání práv k pozemku a stavbě

Při zápisu sídla HZS Podolí do budovy požární zbrojnice byl zjištěn chybný zápis v katastru nemovitostí, kdy budova PZ byla chybou zapsána jako součást sokolovny v majetku Tělocvičné jednoty. Šetřením byl odhalen vznik chyby a postup opravy zápisu byl projednán jak s právníkem KÚ, tak se stavebním úřadem. Pro opravu chybného zápisu a zapsání budovy PZ do KN na LV obce je nutno dodat pasport stavby, který je aktuálně dokončen a upravován dle požadavků stavebního úřadu, a dále dohodu o narovnání vlastnických vztahů, která je předložena ke schválení zastupitelstvo obce.

Usnesení č. 4/3/2016: ZO schvaluje

předloženou Dohoda o narovnání práv k pozemku a stavbě požární zbrojnice č.p. 499, 664 03 Podolí mezi Tělocvičnou jednotou Sokol Podolí a obcí Podolí a pověřuje starostu jejím podpisem.

Ing. Vítězslav Eliáš	Pro		
Ing. Gabriela Marciánová	X	X	X
Ing. Stanislav Koukal	Pro		
Ing. Petr Rovný	Pro		
Mgr. Jan Rupp	Pro		
Jiří Sýkora	Pro		
Ing. Petr Krejčí, PhD.	Pro		
Ing. Ivo Sedláček	Pro		
Ing. Radek Hůrka	Pro		

Výsledek hlasování: Pro- 8 Proti- 0 Zdrželi se- 0

Usnesení 4/3/2016 bylo schváleno.

7. Plán činnosti

Starosta předložil časový a finanční harmonogram akcí plánovaných na rok 2016 -17 v souladu se schváleným plánem činnosti.

Obci na základě žádostí byly dosud schváleny tyto dotace:

- JMK – Výměna osvětlení SH – cena 716 tis. Kč – dotace 200 tis. Kč
- JMK – Obnova výpočetní techniky v knihovně – cena 87 tis. Kč – dotace 35 tis. Kč
- JMK – Údržba a čistota cyklostezek – cena 85 tis. Kč – dotace 59,5 tis. Kč
- MV – vybavení JSDHO (dopravní aut.) – cena 1.250 tis. Kč – dotace 450 tis. Kč
- OPŽP – Protipovodňová opatření – cena 1.856 tis. Kč – dotace 70% = 1.299 tis. Kč

V očekávání jsou žádosti o tyto dotace:

- MMR – Obnova dětských hřišť – cena 590 tis. Kč – dotace 400 tis. Kč
- MZe – Obnova hřbitova – cena 1.200 tis. Kč – dotace 700 tis. Kč
- JMK – vybavení JSDHO (dopravní aut.) – cena 1.250 tis. Kč – dotace MV 500 tis. Kč

Byly zadány již některé veřejné zakázky na zhotovitele, u nichž jsou tak již známé skutečné realizační náklady. Jsou předmětem dalšího programu tohoto zasedání. Ostatní náklady jsou náklady projektované, které slouží pro následná výběrová řízení a nacenění v rámci výzvy k podání nabídek. Teprve jejich vyhodnocení nám znalost skutečných realizačních nákladů umožní přesnější kalkulace v rámci rozpočtu. Aktuálně součet předpokládaných nákladů a nákladů doposud vysoutěžených přesahuje volné finanční

prostředky rozpočtu obce. Na základě zkušeností lze předpokládat snížení realizačních nákladů soutěží určitě o čtvrtinu.

Starosta navrhnul vzít na vědomí předložený časový a finanční harmonogram akcí plánovaných na rok 2016 -17 a vyhlásit veřejné zakázky na následující akce v návaznosti na schválení dotací:

- Výměna osvětlení SH
- Vybavení JSDHO (dopravní aut.)
- Obnova hřbitova,

dále zakázku na :

- Kartotéka OÚ

Dále zajistit předběžné ocenění reálných nákladů na zbudování chodníků a vyčkat na dokončení projektové dokumentace vč. rozpočtu na II.NP sportovní haly. Náklady na realizaci jednotlivých akcí projednat v rámci rozpočtových změn v reálném čase na základě znalosti skutečných nákladů.

Řešení havarijního stavu vytápění ZŠ je samostatným bodem tohoto programu.

V diskusi se Ing. Sedláček zeptal na způsob financování PD k průtahu obcí. Bylo mu odpovězeno, že tato bude dodávána a hrazena průběžně, po dokončení jednotlivých úseků.

Ing. Sedláček se zeptal na položku Kartotéka na OÚ. Pan Eliáš mu odpověděl, že uvedená cena je pouze odhadem. Budeme teprve hledat způsob technického provedení (masivní dřevo, ocelové police, lamino, apod.) a poté bude vysoutěžen zhotovitel.

Pan starosta rovněž uvedl, že obci již bylo oznámeno přiznání dotace na obnovu hřbitova ve výši 700 tis. Kč. U JSDHO čekáme na schválení dotace na červnovém zasedání Rady JMK.

Ing. Petr Krejčí se zeptal na vývoj dotace FK Podolí na kabiny. Pan Eliáš mu odpověděl, že v této věci nejsou zatím ministerstvem zveřejněny žádné informace.

ZO bere na vědomí

předložený časový a finanční harmonogram plánu činnosti obce Podolí na rok 2016 – 2017 s tím, že jednotlivé investiční akce budou projednány individuálně ve vazbě na rozpočtové možnosti obce.

8. Protipovodňová opatření obce Podolí

Žádost o dotaci z Operačního programu Životního prostředí prioritní osa 05.1 Zlepšování kvality vody a snižování rizika povodní, na projekt Protipovodňová opatření obce Podolí byla fondem vyhodnocena jako úspěšná a získala 80 bodů ze 100 možných a umístil se jako 15. v pořadí mezi 78 úspěšnými projekty, přičemž nejúspěšnější projekt získal 89 bodů. Na základě žádosti byla obci Podolí přislíbena dotace v maximální výši 1.374.055 Kč z celkových projektových nákladů 1.963.356 Kč, vlastní zdroje tak činí 588.881 Kč. Fondem byl ponížěn vyhlášený procentuální podíl dotace z 85% celkových nákladů na 70%, takže vlastní zdroje budou vyšší, než jsme počítali.

Naproti tomu se skutečné náklady ponížily vysoutěženou cenou v rámci veřejné zakázky na zhotovitele. Smluvní ceny bez DPH jsou:

Nejnižší cenu za realizaci protipovodňových opatření nabídla EMPMONT s.r.o.	1.395.808 Kč
Dohodnutá cena za zpracování digitálního povodňového plánu s ENVIPARTNER, s.r.o.	48.000 Kč
Cena za zpracování PD, žádosti o dotaci, dok. a organizace VZ od ENVIPARTNER, s.r.o.	90.000 Kč
CELKEM včetně DPH	1.855.908 Kč
Oproti projektovaným	1.963.356 Kč

Rozhodnutí o přidělení skutečné výše dotace bude vycházet z těchto skutečně vysoutěžených nákladů. Pan starosta upozornil, že ceny jsou bez DPH, avšak obec je bude hradit včetně DPH. Toto upozornění se týkalo návrhů usnesení č. 6/3/2016, 8/3/ 2016 a 11/3/2016.

Usnesení č. 5/3/2016: ZO schvaluje

přijetí dotace z Operačního programu Životního prostředí prioritní osa 05.1 Zlepšování kvality vody a snižování rizika povodní v maximální výši 1.374.055 Kč.

Ing. Vítězslav Eliáš	Pro		
Ing. Gabriela Marciánová	x	x	x
Ing. Stanislav Koukal	Pro		
Ing. Petr Rovný	Pro		
Mgr. Jan Rupp	Pro		
Jiří Sýkora	Pro		
Ing. Petr Krejčí, PhD.	Pro		
Ing. Ivo Sedláček	Pro		
Ing. Radek Hůrka	Pro		

Výsledek hlasování: Pro- 8 Proti- 0 Zdrželi se- 0

Usnesení 5/3/2016 bylo schváleno.

Usnesení č. 6/3/2016: ZO rozhoduje

o výběru nejvhodnější nabídky a přidělení zakázky uchazeči EMPEMONT s.r.o., se sídlem Železničního vojska 1472, 757 01 Valašské Meziříčí, IČ: 27772179, který podal nabídku s nejnižší cenou 1.395.808 Kč bez DPH za realizaci projektu veřejné zakázky „Protipovodňová opatření obce Podolí“.

Ing. Vítězslav Eliáš	Pro		
Ing. Gabriela Marciánová	x	x	x
Ing. Stanislav Koukal	Pro		
Ing. Petr Rovný	Pro		
Mgr. Jan Rupp	Pro		
Jiří Sýkora	Pro		
Ing. Petr Krejčí, PhD.	Pro		
Ing. Ivo Sedláček	Pro		
Ing. Radek Hůrka	Pro		

Výsledek hlasování: Pro- 8 Proti- 0 Zdrželi se- 0

Usnesení 6/3/2016 bylo schváleno.

Usnesení č. 7/3/2016: ZO schvaluje

Smlouvu o dílo na realizaci projektu „Protipovodňová opatření obce Podolí“ mezi obcí Podolí jako objednatelem a společností EMPEMONT s.r.o. jako zhotovitelem za vysoutěženou cenu 1.395.808,- Kč bez DPH, to je 1.688.928 Kč včetně DPH a pověřuje starostu jejím podpisem v souladu s podmínkami poskytovatele dotace.

Ing. Vítězslav Eliáš	Pro		
Ing. Gabriela Marciánová	x	x	x
Ing. Stanislav Koukal	Pro		
Ing. Petr Rovný	Pro		
Mgr. Jan Rupp	Pro		
Jiří Sýkora	Pro		
Ing. Petr Krejčí, PhD.	Pro		
Ing. Ivo Sedláček	Pro		
Ing. Radek Hůrka	Pro		

Výsledek hlasování: Pro- 8 Proti- 0 Zdrželi se- 0

Usnesení 7/3/2016 bylo schváleno.

9. Oprava havarijního stavu koryta potoku Říčka - opěrná zeď a Údržba melioračního kanálu

V souladu se schváleným plánem činnosti byla zpracována projektová dokumentace na opravu havarijního stavu břehové zdi koryta Říčky včetně stabilizace protilehlého břehu a na údržbu a vyčištění melioračního kanálu. Následně byla vyhlášena veřejná zakázka na projekt „Oprava havarijního stavu koryta potoku Říčka - opěrná zeď a Údržba melioračního kanálu“, který zahrnuje rekonstrukci havarijní části břehové zdi a údržbu melioračního kanálu.

Byly podány čtyři nabídky, z nichž hodnotící komise vyhodnotila jako nejvýhodnější nabídku společnosti Agromeli spol. s r.o., Brno, Olomoucká 1177/178, PSČ 62700, IČ: 46980989, která nabídla cenu 2.789.047 Kč bez DPH.

Současně je zastupitelstvu předkládána navržená smlouva o dílo na realizaci uvedeného projektu. Lhůta pro realizaci je 180 dnů od podpisu SOD.

Usnesení č. 8/3/2016: ZO rozhoduje

o výběru nejvhodnější nabídky a přidělení zakázky uchazeči Agromeli spol. s r.o., Brno, Olomoucká 1177/178, PSČ 62700, IČ: 46980989, který podal nabídku s nejnižší cenou 2.789.047 Kč bez DPH za realizaci projektu veřejné zakázky „Oprava havarijního stavu koryta potoku Říčka - opěrná zeď a Údržba melioračního kanálu“.

Ing. Vítězslav Eliáš	Pro		
Ing. Gabriela Marciánová	X	X	X
Ing. Stanislav Koukal	Pro		
Ing. Petr Rovný	Pro		
Mgr. Jan Rupp	Pro		
Jiří Sýkora	Pro		
Ing. Petr Krejčí, PhD.	Pro		
Ing. Ivo Sedláček	Pro		
Ing. Radek Hůrka	Pro		

Výsledek hlasování: Pro- 8 Proti- 0 Zdrželi se- 0

Usnesení 8/3/2016 bylo schváleno.

Usnesení č. 9/3/2016: ZO schvaluje

Smlouvu o dílo na realizaci projektu „Oprava havarijního stavu koryta potoku Říčka - opěrná zeď a Údržba melioračního kanálu“ mezi obcí Podolí jako objednatel a společností Agromeli spol. s r.o. jako zhotovitelem za vysoutěženou cenu 2.789.047 Kč bez DPH, to je 3.374.747 Kč včetně DPH a pověřuje starostu jejím podpisem.

Ing. Vítězslav Eliáš	Pro		
Ing. Gabriela Marciánová	X	X	X
Ing. Stanislav Koukal	Pro		
Ing. Petr Rovný	Pro		
Mgr. Jan Rupp	Pro		
Jiří Sýkora	Pro		
Ing. Petr Krejčí, PhD.	Pro		
Ing. Ivo Sedláček	Pro		
Ing. Radek Hůrka	Pro		

Výsledek hlasování: Pro- 8 Proti- 0 Zdrželi se- 0

Usnesení 9/3/2016 bylo schváleno.

10. Zpracování projektové dokumentace a související služby

V souladu se schváleným plánem činnosti byly zpracovány zadávací podmínky pro výběr zpracovatele na zpracování urbanistické studie, zpracování dokumentace pro územní rozhodnutí, pro stavební povolení, pro provedení stavby a dokumentace pro výběr zhotovitele stavby.

Řešené území zahrnuje ulice od vjezdu do vesnice ze směru Bedřichovice a Líšeň k prostranství v okolí kostela, samotné prostranství v okolí kostela včetně přilehlých nezastavěných ploch, prostor kolem přístupu od kostela ke sportovišti a prostranství před obecním úřadem. Řešení nebude zahrnovat pouze vymezenou oblast, ale musí se věnovat i vztahu k ostatním prostorům obce a okolní krajině.

Je rozdělené do těchto pěti samostatných etap:

Etapa I „Výhon“

Etapa II „Dědina“

Etapa III „Náves“

Etapa IV „U Sokolovny“

Etapa V „Rybník“

Příčemž u Etapy II-V vypracování projektové dokumentace pro územní řízení, u Etapy I vypracování projektové dokumentace pro stavební řízení, dokumentace pro provedení stavby, pro zadávací řízení veřejné zakázky na výběr zhotovitele.

Následně byla vyhlášena veřejná zakázka na projekt „Zpracování projektové dokumentace a související služby“.

Byly podány dvě nabídky, z nichž hodnotící komise vyhodnotila jako nejvýhodnější nabídku společnosti Projekt POINT GREEN, s.r.o. Cejl 504/38, 602 00 Brno, IČ: 29201691, která nabídla cenu 2.565.000 Kč bez DPH. Druhou nabídku komise vyřadila z hodnocení pro závažné nedostatky ve splnění zadávacích podmínek.

Současně je zastupitelstvu předkládána navržená smlouva o dílo na realizaci uvedeného projektu. Lhůta pro realizaci je 270 dnů od podpisu SOD.

Ing. Sedláček se zeptal, zda bylo vyhověno komisi, která doporučovala předložení urbanistických studií minulých realizací společnosti. Zastupitelé se shodli, že starosta obce požádá společnost Point Green, s.r.o. o předložení zpracovávaných realizačních studií z jiných akcí, aby tak doložili svůj způsob práce. Tyto dříve zpracované studie společnost doloží do doby podpisu smlouvy.

Paní Krejčová projevila přání, vyjádřit se jako občanka ke zpracované projektové dokumentaci. Pan starosta ji odpověděl, že tuto možnost bude jako občanka mít a navíc k tomu bude vyzvána i jako účastník řízení, neboť stavba bude v sousedství jejího domu. Ing. Rovný a Ing. Sedláček upozornili, že vzhledem ke správním lhůtám bude prostor pro vyjádření malý.

Ing. Hůrka upozornil na křižovatku Dědina – Výhon, kterou doporučuje realizovat také v rámci první etapy. Paní Krejčová dále poukazuje na špatný stav silnice z Podolí do Líšně (propadlá vozovka, spadlé sloupy). Starosta obce ji vyzývá, ať tento podnět směřuje na společnost BKOM, která je správce silnice. Obec učiní totéž a bude požadovat opravu v době, kdy dojde k rekonstrukci ulice Výhon a průjezd obcí ve směru na Líšeň bude znemožněn.

Usnesení č. 10/3/2016: ZO rozhoduje

o vyloučení uchazeče Neo Arch s.r.o., Olešná 8, 687 01 Blansko, IČ: 04525582 pro nesplnění požadovaných kvalifikačních předpokladů.

Ing. Vítězslav Eliáš	Pro		
Ing. Gabriela Marciánová	x	x	x
Ing. Stanislav Koukal	Pro		
Ing. Petr Rovný	Pro		
Mgr. Jan Rupp	Pro		
Jiří Sýkora	Pro		
Ing. Petr Krejčí, PhD.	Pro		
Ing. Ivo Sedláček	Pro		
Ing. Radek Hůrka	Pro		

Výsledek hlasování: Pro- 8 Proti- 0 Zdrželi se- 0

Usnesení 10/3/2016 bylo schváleno.

Usnesení č. 11/3/2016: ZO rozhoduje

o výběru nejvhodnější nabídky a přidělení zakázky uchazeči Projekt POINT GREEN, s.r.o. Cejl 504/38, 602 00 Brno, IČ: 29201691, který podal nabídku s nejnižší cenou 2.565.000,- Kč bez DPH za realizaci projektu veřejné zakázky „Zpracování projektové dokumentace a související služby“.

Ing. Vítězslav Eliáš	Pro		
Ing. Gabriela Marciánová	x	x	x
Ing. Stanislav Koukal	Pro		
Ing. Petr Rovný	Pro		
Mgr. Jan Rupp	Pro		
Jiří Sýkora	Pro		
Ing. Petr Krejčí, PhD.	Pro		
Ing. Ivo Sedláček	Pro		
Ing. Radek Hůrka	Pro		

Výsledek hlasování: Pro- 8 Proti- 0 Zdrželi se- 0

Usnesení 11/3/2016 bylo schváleno.

Usnesení č. 12/3/2016: ZO schvaluje

Smlouvu o dílo na realizaci projektu „Zpracování projektové dokumentace a související služby“ mezi obcí Podolí jako objednatelem a společností Projekt POINT GREEN, s.r.o. jako zhotovitelem za vysoutěženou cenu 2.565.000,- Kč bez DPH, to je 3.103.650 Kč včetně DPH a pověřuje starostu jejím podpisem.

Ing. Vítězslav Eliáš	Pro		
Ing. Gabriela Marciánová	x	x	x
Ing. Stanislav Koukal	Pro		
Ing. Petr Rovný	Pro		
Mgr. Jan Rupp	Pro		
Jiří Sýkora	Pro		
Ing. Petr Krejčí, PhD.	Pro		
Ing. Ivo Sedláček	Pro		
Ing. Radek Hůrka	Pro		

Výsledek hlasování: Pro- 8 Proti- 0 Zdrželi se- 0

Usnesení 12/3/2016 bylo schváleno.

11. Dotace z JMK

Na základě podaných žádostí nám byly schváleny následující dotace z JMK:

- 200.000 Kč - Program rozvoje venkova Jihomoravského kraje“ pro rok 2016, DT 1 - Výstavba, obnova a údržba venkovské zástavby a občanské vybavenosti (výměna osvětlení ve sportovní hale za LED – hlavní sál a II.NP)
- 35.000,- Kč - Program rozvoje venkova Jihomoravského kraje“ pro rok 2016, DT 5 - Obecní knihovny (výměna PC a doplnění žaluzií na okna)
- 59.500,- Kč - Podpora udržování čistoty cyklistických komunikací a úpravy běžeckých lyžařských tratí v Jihomoravském kraji v roce 2016

Usnesení č. 13/3/2016: ZO schvaluje

přijetí dotace ve výši 200.000 Kč z rozpočtu Jihomoravského kraje z Programu rozvoje venkova Jihomoravského kraje pro rok 2016, DT 1 - Výstavba, obnova a údržba venkovské zástavby a občanské vybavenosti pro realizaci akce „Výměna osvětlení ve sportovní hale v Podolí“.

Ing. Vítězslav Eliáš	Pro		
Ing. Gabriela Marciánová	x	x	x

Ing. Stanislav Koukal	Pro		
Ing. Petr Rovný	Pro		
Mgr. Jan Rupp	Pro		
Jiří Sýkora	Pro		
Ing. Petr Krejčí, PhD.	Pro		
Ing. Ivo Sedláček	Pro		
Ing. Radek Hůrka	Pro		

Výsledek hlasování: Pro- 8 Proti- 0 Zdrželi se- 0

Usnesení 13/3/2016 bylo schváleno.

Usnesení č. 14/3/2016: ZO schvaluje

přijetí dotace ve výši 35.000 Kč z rozpočtu Jihomoravského kraje z Programu rozvoje venkova Jihomoravského kraje pro rok 2016, DT 5 - Obecní knihovny pro realizaci akce „Obnova a doplnění vybavení knihovny Podolí“.

Ing. Vítězslav Eliáš	Pro		
Ing. Gabriela Marciánová	x	x	x
Ing. Stanislav Koukal	Pro		
Ing. Petr Rovný	Pro		
Mgr. Jan Rupp	Pro		
Jiří Sýkora	Pro		
Ing. Petr Krejčí, PhD.	Pro		
Ing. Ivo Sedláček	Pro		
Ing. Radek Hůrka	Pro		

Výsledek hlasování: Pro- 8 Proti- 0 Zdrželi se- 0

Usnesení 14/3/2016 bylo schváleno.

Usnesení č. 15/3/2016: ZO schvaluje

přijetí dotace ve výši 59.500 Kč z rozpočtu Jihomoravského kraje z Programu Regionálního rozvoje - Podpora udržování čistoty cyklistických komunikací a úpravy běžeckých lyžařských tratí v Jihomoravském kraji v roce 2016.

Ing. Vítězslav Eliáš	Pro		
Ing. Gabriela Marciánová	x	x	x
Ing. Stanislav Koukal	Pro		
Ing. Petr Rovný	Pro		
Mgr. Jan Rupp	Pro		
Jiří Sýkora	Pro		
Ing. Petr Krejčí, PhD.	Pro		
Ing. Ivo Sedláček	Pro		
Ing. Radek Hůrka	Pro		

Výsledek hlasování: Pro- 8 Proti- 0 Zdrželi se- 0

Usnesení 15/3/2016 bylo schváleno.

12. Vytápění budovy ZŠ

Otopný systém tepelných čerpadel v základní škole uvedený do provozu v roce 2006 se nachází dle vyjádření společnosti TOPR KLIMA, která dlouhodobě provádí servis tepelných čerpadel, v havarijním stavu. Instalovaná tepelná čerpadla ani náhradní díly dnes již neexistují, čerpadla vykazují značnou poruchovost, za poslední rok bylo do oprav investováno 60.000 Kč, a přesto je jedno čerpadlo v neprovozuschopném stavu a druhé bylo na konci topné sezóny také odstaveno. Servisní společnost navrhuje nahradit vyřazené TČ novým typem a vyřazené nechat na náhradní díly pro druhé staré TČ.

Dle vyjádření jiné nezávislé firmy VAFR a.s. zabývající se systémy TČ je špatně vyřešeno umístění stávajících TČ na půdě budovy. TČ systému vzduch voda ke svému výkonu pro ohřev vody vyžaduje předepsaný objem ochlazovaného vzduchu, který dle fy VAFR půdní prostor a průduchy ve štítě nemohou zajistit. TČ jsou tak na půdě udušená a nepodávají garantovaný jmenovitý výkon. VAFR doporučuje vyřadit obě stávající TČ a nová umístit ve volném prostoru na střeše budovy, což je zárukou plného výkonu celého systému.

Pro posouzení všech alternativ byla posouzena i možnost zrušení systému vytápění pomocí TČ a jeho nahrazení vytápění plynem. To znamená zbudování plynové přípojky a přebudování záložní elektrokotelny na kotelnu plynovou.

Varianty řešení a předběžné odhadované náklady vč. DPH:

- | | |
|---|------------|
| a. Výměna jednoho nefunkčního TČ ve stávajícím prostoru (půdě budovy) | 472.000 Kč |
| • Tepelné čerpadlo 1ks | 375.000 Kč |
| • Montáž a materiál | 97.000 Kč |
| b. Výměna obou TČ a umístění na střeše budovy ZŠ | 798.000 Kč |
| • Tepelná čerpadla 2 ks | 678.000 Kč |
| • Montáž a materiál | 120.000 Kč |
| c. Plynová kotelna vč. PD a přípojky | 410.000 Kč |

Usnesení č. 16/3/2016: ZO pověřuje starostu

řešením havarijního stavu otopného systému v budově základní školy prostřednictvím zbudování přípojky plynu a plynové kotelny.

Ing. Vítězslav Eliáš	Pro		
Ing. Gabriela Marciánová	x	x	x
Ing. Stanislav Koukal	Pro		
Ing. Petr Rovný	Pro		
Mgr. Jan Rupp	Pro		
Jiří Sýkora	Pro		
Ing. Petr Krejčí, PhD.	Pro		
Ing. Ivo Sedláček	Pro		
Ing. Radek Hůrka	Pro		

Výsledek hlasování: Pro- 8 Proti- 0 Zdrželi se- 0

Usnesení 16/3/2016 bylo schváleno.

13. Rozpočtové opatření

Podrobné seznámení s položkami RO 4/2016, které je přílohou č. 1 zápisu z tohoto zasedání. Provozní výdaje ve výši 174.500 Kč jsou z poloviny kryty provozními příjmy 100.500 Kč, prodej majetku 45.000,- Kč – vyřazeného DA hasičů z IZS bude kryt částečně vlastní zdroje na nákup nového převážně krytého z dotací. Ostatní výdaje jsou výdaji investičních akcí v rámci schváleného plánu činnosti, realizovaných VZ na dodavatele a finančního harmonogramu. Na straně příjmů budou částečně kryty dotací 1.300 tis. Kč na Protipovodňová opatření obce Podolí.

Usnesení č. 17/3/2016: ZO pověřuje starostu

obce provedením prodeje dopravního automobilu JSDH Podolí, vyřazeného z Integrovaného záchranného systému.

Ing. Vítězslav Eliáš	Pro		
Ing. Gabriela Marciánová	x	x	x
Ing. Stanislav Koukal	Pro		
Ing. Petr Rovný	Pro		
Mgr. Jan Rupp	Pro		
Jiří Sýkora	Pro		

Ing. Petr Krejčí, PhD.	Pro		
Ing. Ivo Sedláček	Pro		
Ing. Radek Hůrka	Pro		

Výsledek hlasování: Pro- 8 Proti- 0 Zdrželi se- 0
Usnesení 17/3/2016 bylo schváleno.

V diskusi o RO Ing. Sedláček projevil nesouhlas s úhradou pamětní desky mistrů světa v basketbale na základě minulého rozhodnutí zastupitelstva, které odsouhlasilo umístění desky na Sportovní hale, nikoliv její úhradu.

Starosta Eliáš a zastupitelé Rupp, Koukal, Rovný vyjádřili názor, že s touto položkou v RO souhlasí a obec je na toto vítězství hrdá a pamětní desku by měla uhradit.

Ing. Sedláček nesouhlasí s položkou RO – studie výstavby požární zbrojnice, vzhledem k tomu, že pro požární zbrojnici není vybráno ani místo. Navíc i v případě úspěšného a plného získání dotace ve výši 4,5 mil by obec musela výstavbu doplácet výstavbu ve výši cca 8,5 mil Kč a tyto prostředky obec nemá. Starosta Eliáš a zastupitelé, Rovný, Rupp, Koukal oponovali, že na stavbu hasičky je vypsán dotační titul a bez zpracované studie nelze o dotaci požádat. V tuto chvíli ještě neřešíme umístění, velikost stavby, finance, ale potřebujeme zpracovanou studii. Ing. Sedláček upozornil, že hradíme za studii zbrojnice, u které nevíme, kam ji umístíme a z čeho ji uhradíme. S tímto postupem zásadně nesouhlasí.

Následovala diskuze s občany o setrvání zbrojnice na stávajícím místě nebo hledání místa nového.

Ing. Krejčí se ptá na položku „výmalba v Bublince. Pan starosta odpovídá, že obec podporuje dění v Bublince, takže uhradila výmalbu. Prostory navíc mohou využívat i další spolky.

MUDr. Hnilicová projevila v diskusi rovněž nesouhlas s úhradou pamětní desky basketbalistkám.

Dále se ptá, zdali položka „mýtné“ znamená prodej povolenek (formou mýtného), např. pro kamiony pro průjezd kolem AGROPODU. Pan starosta ji odpověděl, že pro vydání povolení byla stanovena pravidla (občané Podolí, zaměstnanci v obci, apod.) a příjem je dán poplatky hrazenými občany za administrativní úkon vystavení povolení (100 Kč/os).

Usnesení č. 18/3/2016: ZO schvaluje

RO 4/2016, na straně příjmů částku: 145.500,- Kč a na straně výdajů částku: 7.634.500,- Kč, které je přílohou č.1 zápisu z tohoto zasedání a současně pověřuje starostu prodejem z IZS vyřazeného DA JSDH Podolí.

Ing. Vítězslav Eliáš	Pro		
Ing. Gabriela Marciánová	x	x	x
Ing. Stanislav Koukal	Pro		
Ing. Petr Rovný	Pro		
Mgr. Jan Rupp	Pro		
Jiří Sýkora	Pro		
Ing. Petr Krejčí, PhD.			zdržel se
Ing. Ivo Sedláček			zdržel se
Ing. Radek Hůrka	Pro		

Výsledek hlasování: Pro- 6 Proti- 0 Zdrželi se- 2
Usnesení 18/3/2016 bylo schváleno.

14. Závěr

Příští řádně zasedání ZO je naplánováno na 28. 6. 2016. Ing. Krejčí se ze zasedání předem omluvil.

Předsedající poděkoval všem za účast a za příspěvky a ukončil schůzi ve 21:35 hodin.

Ověřovatelé: Ing. Stanislav Koukal, v.r.

 Ing. Ivo Sedláček, v.r.

Starosta: Ing. Vítězslav Eliáš, v.r.

Zápis byl vyhotoven dne 3.6. 2016

Zapisovatel: Mgr. Jan Rupp

Přílohy:

1. RO 4/2016
2. Prezenční listina členů zastupitelstva
3. Prezenční listina hostů