

**Zápis č. 2/2016  
ze zasedání Zastupitelstva obce Podolí  
konaného dne 22. 3. 2016**

**1. Zahájení**

Zasedání Zastupitelstva obce Podolí (dále jen „ZO“) bylo zahájeno v 19:00 hodin starostou obce panem Ing. Vítězslavem Eliášem (dále jen „předsedající“).

Předsedající konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Podolí zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní a to od 15. 3. 2016 do 22. 3. 2016 včetně. Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce. Předsedající schůze dále konstatoval, že podle prezenční listiny je přítomno všech 9 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

**2. Jmenování ověřovatelů zápisu, zapisovatele**

ověřovatelé – Ing. Petr Rovný  
                  – Ing. Radek Hůrka  
zapisovatel – Ing. Gabriela Marciánová

**3. Schválení programu**

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Vyzval přítomné zastupitele k předložení návrhů na případné změny v programu. Nikdo žádný návrh nepodal, hlasovalo se tedy o programu, jak byl vyvěšen na úřední desce.

1. Zahájení
2. Jmenování ověřovatelů zápisu, zapisovatele
3. Schválení programu
4. Kontrola úkolů z minulého zasedání
5. Prodej a pronájem pozemků
6. Veřejnoprávní smlouvy
7. Rozdělení příspěvků složkám v obci
8. Plán činnosti
9. Rozpočtové opatření
10. Různé
11. Diskuse
12. Závěr

Usnesení č. 1/2/2016: ZO schvaluje

program zasedání zastupitelstva, tak jak byl vyvěšen na úřední desce.

Ing. Vítězslav Eliáš	Pro		
Ing. Gabriela Marciánová	Pro		
Ing. Stanislav Koukal	Pro		
Ing. Petr Rovný	Pro		
Mgr. Jan Rupp	Pro		
Jiří Sýkora	Pro		
Ing. Petr Krejčí, PhD.	Pro		
Ing. Ivo Sedláček	Pro		
Ing. Radek Hůrka	Pro		

**Výsledek hlasování: Pro- 9                    Proti – 0                    Zdrželi se - 0**

**Usnesení č. 1/2/2016 bylo schváleno.**

#### 4. Kontrola úkolů z minulého zasedání

Předseda KV Ing. Radek Hůrka konstatoval, že úkol z minulého zasedání byl připravit NS na nájem části pozemku pro paní Vlastu Holíkovou a toto je bodem dnešního programu.

#### 5. Prodej a pronájem pozemků

Na základě zveřejněného Záměru obce č. 01/2016 v souladu s usnesením č. 3/1/2016 z posledního zasedání ZO Podolí projevila zájem o prodej pozemku parc. č. 534/2 v k. ú. Podolí u Brna o výměře 98 m<sup>2</sup> paní Zuzana Fránová Hradilová, která pozemek využívá jako zahradu u rodinného domu č. p. 156, jehož je vlastníkem a má jej také dlouhodobě v pronájmu. Pozemek historicky vždy sloužil a byl využíván jako zahrada k uvedenému RD. Paní Fránová nabídla za pozemek cenu 40.000 Kč.

Na základě uvedeného byla zpracována kupní smlouva, která je zastupitelstvu předkládána k projednání.

Předsedající dal možnost členům zastupitelstva a přítomným občanům vyjádřit se.

##### Usnesení č. 2/2/2016 ZO schvaluje

*Kupní smlouvu na prodej pozemku parc. č. 534/2 v k. ú. Podolí u Brna o výměře 98 m<sup>2</sup> dle záměru obce 01/2016 paní Zuzaně Fránové Hradilové za cenu 40.000 Kč a pověřuje starostu jejím podpisem.*

Ing. Vítězslav Eliáš	Pro		
Ing. Gabriela Marciánová	Pro		
Ing. Stanislav Koukal	Pro		
Ing. Petr Rovný	Pro		
Mgr. Jan Rupp	Pro		
Jiří Sýkora	Pro		
Ing. Petr Krejčí			Zdržel se
Ing. Ivo Sedláček	Pro		
Ing. Radek Hůrka	Pro		

**Výsledek hlasování: Pro- 8 Proti – 0 Zdrželi se - 1**

**Usnesení č. 2/2/2016 bylo schváleno.**

Na základě zveřejněného Záměru obce č. 02/2016 v souladu s usnesením č. 2/1/2016 z posledního zasedání ZO Podolí projevila zájem o pronájem části pozemku parc. č. 251/1 v k.ú. Podolí u Brna paní Vlasta Holíková majitelka přilehlých pozemků parc. č. 253/4 a 253/5 a stavby bývalého Ekodomu.

Na základě uvedeného byla zpracována právním zástupcem obce nájemní smlouva, a současně byla doplněna kupní smlouva, již na minulém zasedání ZO předložená.

Právní zástupce obce považuje navrženou kupní smlouvu se zpracovanými kontrolními a ochrannými mechanismy pro obec výhodnější a v ujednáních jednoznačnou a vymahatelnou, naproti tomu pro kupující přísnou v plnění podmínek. Navržená kupní smlouva lépe chrání zájmy obou stran, které jsou navíc chráněny zápisem předkupních práv na LV kupující.

Obě smlouvy jsou zastupitelstvu předkládány k projednání.

Proběhla diskuse mezi zastupiteli i občany, po které bylo přistoupeno k hlasování.

##### Usnesení č. 3/2/2016 ZO schvaluje

*Kupní smlouvu na prodej části pozemku parc. č. 251/1 v k. ú. Podolí u Brna dle záměru č. 4/2014 za cenu 200 Kč/m<sup>2</sup> s tím že, náklady na zpracování oddělovacího GP a za vklad do KN uhradí kupující a pověřuje starostu jejím podpisem po dodání oddělovacího GP kupující.*

Ing. Vítězslav Eliáš	Pro		
Ing. Gabriela Marciánová			Zdržel se
Ing. Stanislav Koukal	Pro		
Ing. Petr Rovný	Pro		
Mgr. Jan Rupp	Pro		

Jiří Sýkora	pro		
Ing. Petr Krejčí		Proti	
Ing. Ivo Sedláček		Proti	
Ing. Radek Hůrka			Zdržel se

**Výsledek hlasování: Pro- 5 Proti – 2 Zdrželi se - 2**  
**Usnesení č. 3/2/2016 bylo schváleno.**

Předsedající konstatoval, že schválením prodeje pozemku a kupní smlouvy je již bezpředmětné hlasovat o smlouvě nájemní.

## 6. Veřejnoprávní smlouvy

Městský úřad Šlapanice předkládá všem obcím, se kterými má uzavřenou veřejnoprávní smlouvu na zabezpečování místních záležitostí veřejného pořádku a plnění dalších úkolů, vykonávat úkoly obecní policie stanovené § 2 zákona č. 553/1991 Sb., o obecní policii dodatek č. 1 k této smlouvě. Obec Podolí má VPS uzavřenou od dne 18. 2. 2008. Dodatkem č. 1 navrhuje MěÚ Šlapanice navýšit úhradu za hodinu výkonu služby dvoučlenné hlídky z původních 300 Kč na 650 Kč.

Dodatek č. 1 k této VPS je zastupitelstvu předkládán k projednání.

Po diskusi mezi zastupiteli i občany bylo přistoupeno k hlasování.

### Usnesení č. 4/2/2016 schvaluje

*Dodatek č. 1 Veřejnoprávní smlouvy na zabezpečování místních záležitostí veřejného pořádku a plnění dalších úkolů, vykonávat úkoly obecní policie stanovené § 2 zákona č. 553/1991 Sb., o obecní policii a pověřuje starostu jejím podpisem.*

Ing. Vítězslav Eliáš	Pro		
Ing. Gabriela Marciánová	Pro		
Ing. Stanislav Koukal	Pro		
Ing. Petr Rovný	Pro		
Mgr. Jan Rupp	Pro		
Jiří Sýkora	Pro		
Ing. Petr Krejčí	Pro		
Ing. Ivo Sedláček	Pro		
Ing. Radek Hůrka	Pro		

**Výsledek hlasování: Pro- 9 Proti – 0 Zdrželi se - 0**  
**Usnesení č. 4/2/2016 bylo schváleno.**

Legislativní změna týkající se zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, platná od 1. 1. 2016 stanoví obecní úřady obcí jako jedinými oprávněnými výkonem veřejnosprávních činností speciálního stavebního úřadu v řízeních ve věci místních komunikací. V souvislosti s tím a skutečností, že obec Podolí nemá vyškolený personál, požádala obec MěÚ Šlapanice o uzavření veřejnoprávní smlouvy na zajištění výkonu speciálního stavebního úřadu pro místní komunikace pro obec Podolí, která je zastupitelstvu předkládána k projednání.

Předsedající dal možnost členům zastupitelstva a přítomným občanům vyjádřit se.

### Usnesení č. 5/2/2016 schvaluje

*Veřejnoprávní smlouvu o zajištění přenesené působnosti výkonu agendy činnosti speciálního stavebního úřadu dle ustanovení § 40 odst. 5 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve správním obvodu Obce Podolí a pověřuje starostu jejím podpisem.*

Ing. Vítězslav Eliáš	Pro		
Ing. Gabriela Marciánová	Pro		
Ing. Stanislav Koukal	Pro		
Ing. Petr Rovný	Pro		

Mgr. Jan Rupp	Pro		
Jiří Sýkora	Pro		
Ing. Petr Krejčí	Pro		
Ing. Ivo Sedláček	Pro		
Ing. Radek Hůrka	Pro		

**Výsledek hlasování: Pro- 9 Proti – 0 Zdrželi se - 0**  
**Usnesení č. 5/2/2016 bylo schváleno.**

## 7. Rozdělení příspěvků složkám v obci

Na základě podaných žádostí o individuální dotace zájmovými složkami v obci byly posouzeny všechny tyto žádosti a zpracován návrh na rozdělení schválené rozpočtové rezervy pro rok 2016 ve výši 500 tis. Kč. Návrh rozděluje rezervu do výše 400 tis. Kč a zbytek ponechává pro rozdělení v další části roku. Návrh na rozdělení schválené rozpočtové rezervy je předkládán zastupitelstvu k projednání. Po diskusi zastupitelů i občanů byly některé příspěvky upraveny tak, že konečná rozdělená částka je 440 tis. Kč. Předsedající zjistí u předsedy TJ Sokola Podolí podrobný záměr fasády na sokolovně, na což jednota žádala investiční příspěvek od obce.

### Usnesení č. 6/2/2016 ZO schvaluje

*rozdělení schválené rozpočtové rezervy pro rok 2016 pro individuální dotace zájmovými složkami v obci ve výši 440 tis. Kč, které je přílohou č. 1 zápisu z tohoto zasedání.*

Ing. Vítězslav Eliáš	Pro		
Ing. Gabriela Marciánová	Pro		
Ing. Stanislav Koukal	Pro		
Ing. Petr Ravný	Pro		
Mgr. Jan Rupp	Pro		
Jiří Sýkora			Zdržel se
Ing. Petr Krejčí	Pro		
Ing. Ivo Sedláček	Pro		
Ing. Radek Hůrka	Pro		

**Výsledek hlasování: Pro- 8 Proti – 0 Zdrželi se - 1**  
**Usnesení č. 6/2/2016 bylo schváleno.**

## 8. Plán činnosti

V souvislosti se schváleným plánem činnosti byly podány následující žádosti o dotace:

- JMK – Výměna osvětlení SH – cena 716 tis. Kč – dotace 200 tis. Kč
- JMK – Obnova výpočetní techniky v knihovně – cena 87 tis. Kč – dotace 35 tis. Kč
- JMK – Údržba a čistota cyklostezek – cena 85 tis. Kč – dotace 59 tis. Kč
- JMK a MV – vybavení JSDHO (dopravní aut.) – cena 1.250 tis. Kč – dotace JMK 500 tis. Kč + MV 450 tis. Kč
- JMK a MV – vybavení JSDHO – cena 504 tis. Kč – dotace 300 tis. Kč
- JMK – Obnova křížků a soch – cena 210 tis. Kč – dotace 50 tis. Kč
- MZe – Obnova hřbitova – cena 1.500 tis. Kč – dotace 700 tis. Kč
- JMK – Mikroregion – informační tabule – cena 480 tis. Kč, dotace 200 tis. Kč (9 obcí)
- OPŽP – Protipovodňová opatření KČ – cena 1.851 tis. Kč – dotace 85% = 1.573 tis. Kč
- MMR – Obnova dětských hřišť – cena 590 tis. Kč – dotace 400 tis. Kč
- MV – Bezpečnostní dobrovolníci – dotace 229 tis. Kč

Člen zastupitelstva Ing. Koukal informoval, že v září bude vypsána výzva na dotace pro zeleň v intravilánu. Navrhl, že by bylo dobré o ni požádat a již teď se zamyslet co by se v tomto dalo udělat a nechat zpracovat jednoduchou projektovou dokumentaci. Zastupitelé s návrhem projevíli souhlas bez hlasování.

Proběhla diskuse mezi zastupiteli i občany o aktuálním stavu rozpracovanosti některých bodů schváleného plánu činnosti. V realizaci Pumptrackového hřiště bylo konstatováno zdržení způsobené doplňováním a přepracováním projektové dokumentace. Proto bylo navrženo pověřit starostu schválením a podpisem dodatku ke smlouvě o dílo na realizaci Pumptracku s prodloužením termínu pro realizaci do 30.6.2016. Po té bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení č. 7/2/2016 ZO pověřuje

Starostu podpisem dodatku č. 1 Smlouvy o dílo na prodloužení termínu realizace Pumptrackového hřiště do 30. 6. 2016.

Ing. Vítězslav Eliáš	Pro		
Ing. Gabriela Marciánová	Pro		
Ing. Stanislav Koukal	Pro		
Ing. Petr Ravný	Pro		
Mgr. Jan Rupp	Pro		
Jiří Sýkora	Pro		
Ing. Petr Krejčí	Pro		
Ing. Ivo Sedláček	Pro		
Ing. Radek Hůrka	Pro		

**Výsledek hlasování: Pro- 9 Proti – 0 Zdrželi se - 0**

**Usnesení č. 7/2/2016 bylo schváleno.**

**9. Rozpočtové opatření**

Předsedající vyzval přítomné členy zastupitelstva i občany k diskusi kolem jednotlivých položek předloženého návrhu RO 2/2016. Po vysvětlení a upřesnění dotazů k některým položkám bylo přistoupeno k hlasování. RO 2/2016 které je přílohou č. 2 zápisu z tohoto zasedání.

Usnesení č. 8/2/2016: ZO schvaluje

RO 2/2016, na straně příjmů částku: 345.500,- Kč a na straně výdajů částku: 848.700,- Kč, které je přílohou č. 2 zápisu z tohoto zasedání.

Ing. Vítězslav Eliáš	Pro		
Ing. Gabriela Marciánová	Pro		
Ing. Stanislav Koukal	Pro		
Ing. Petr Ravný	Pro		
Mgr. Jan Rupp	Pro		
Jiří Sýkora	Pro		
Ing. Petr Krejčí	Pro		
Ing. Ivo Sedláček	Pro		
Ing. Radek Hůrka	Pro		

**Výsledek hlasování: Pro- 9 Proti – 0 Zdrželi se - 0**

**Usnesení č. 8/2/2016 bylo schváleno.**

RO 3/2016 bude samostatně rozdělovat schválené dotace složkám v obci. Protože nebylo předem známé konečné rozdělení příspěvků, nebylo možné návrh rozpočtového opatření předem připravit. Proto předsedající předložil zastupitelstvu návrh pověřit starostu obce provedením RO 3/2016 v souladu s rozdělením schváleným usnesením č. 7/2/2016.

Usnesení č. 9/2/2016: ZO schvaluje

starostu provedením RO 3/2016 v souladu se schváleným rozdělením finanční podpory složkám v obci dle schváleného usnesení č. 6/2/2016.

Ing. Vítězslav Eliáš	Pro		
Ing. Gabriela Marciánová	Pro		
Ing. Stanislav Koukal	Pro		
Ing. Petr Rovný	Pro		
Mgr. Jan Rupp	Pro		
Jiří Sýkora	Pro		
Ing. Petr Krejčí	Pro		
Ing. Ivo Sedláček	Pro		
Ing. Radek Hůrka	Pro		

**Výsledek hlasování: Pro- 9 Proti – 0 Zdrželi se - 0**

**Usnesení č. 9/2/2016 bylo schváleno.**

## 10. Různé

- Sídlo SDH Podolí  
V návaznosti na usnesení č. 12/11/2015 ze dne 8.12.2015 byla zjištěna chyba zápisu na katastru nemovitostí, kdy budova požární zbrojnice byla zapsána jako součást budovy sokolovny s č.p. 130. Tato chyba byla lokalizována a v současnosti probíhá řízení o jejím odstranění. Budově požární zbrojnice bylo nově přiděleno č. p. 499. Navrhují revokaci tohoto usnesení.

Usnesení č. 10/2/2016: ZO upravuje

usnesení č. 12/11/2015 ze dne 8. 12. 2015 takto: Zastupitelstvo obce Podolí schvaluje sídlo Sboru dobrovolných hasičů Podolí v budově č.p. 328 a po dořešení opravy chyby v zápise na LV obce v budově Požární zbrojnice Podolí č. p. 499, PSČ 66403 v majetku obce Podolí.

Ing. Vítězslav Eliáš	Pro		
Ing. Gabriela Marciánová	Pro		
Ing. Stanislav Koukal	Pro		
Ing. Petr Rovný	Pro		
Mgr. Jan Rupp	Pro		
Jiří Sýkora	Pro		
Ing. Petr Krejčí	Pro		
Ing. Ivo Sedláček	Pro		
Ing. Radek Hůrka	Pro		

**Výsledek hlasování: Pro- 9 Proti – 0 Zdrželi se - 0**

**Usnesení č. 10/2/2016 bylo schváleno.**

- Na minulém zasedání byly diskutovány podněty občanů ke špatné návaznosti spojů autobusů při přestupu z linky 701 na linku 151 v souvislosti s otevřením kruhového objezdu u Bedřichovic. Proběhlo jednání s KORDIS JMK a byla přijata opatření. Podrobná informace i o postupu cestujících v případě nevyčkání spoje linky 151 na příjezd spoje linky 701 bude uveřejněn článek ve Zpravodaji.
- Rozvojový plán obce – konečný návrh bude projednán se členy ZO a poté předložen ZO ke schválení
- Ekologická sobota se bude konat 9. 4. nebo 16. 4. 2016 po koordinaci s mysliveckým sdružením a základní školou
- Uzávěrka čísla 2/2016 Zpravodaje je 31. 3. 2016

