

Zápis č. 7/2015
ze zasedání Zastupitelstva obce Podolí
konaného dne 25. 8. 2015

1) Zahájení zasedání ZO

Zasedání Zastupitelstva obce Podolí (dále jen „ZO“) bylo zahájeno v 19:00 hodin starostou obce panem Ing. Vítězslavem Eliášem (dále jen „předsedající“).

Předsedající zasedání konstatoval, že bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Podolí zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 18. 8. 2015 do 25. 8. 2015, současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce.

Zápis z minulého zasedání byl pořízen, nebyly k němu vzneseny žádné námitky, je uložen na obecním úřadě k nahlédnutí a umístěn na webové stránky obce.

Předsedající schůze dále konstatoval, že podle prezenční listiny je přítomno 9 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

2) Jmenování ověřovatelů zápisu a zapisovatele, způsob záznamu

Předsedající jmenoval zapisovatelkou Ing. Gabrielu Marciánovou. Jako ověřovatelé byli jmenováni Ing. Radek Hůrka a Mgr. Jan Rupp. Předsedající dále oznámil, že bude prováděn elektronický záznam zasedání.

3) Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Dále navrhnul stažení bodu č. 5 Projekt společnosti Multigate a.s. z dnešního programu.

Po stažení dříve uvedeného bodu č. 5. Projekt společnosti Multigate, byl navržen program v této podobě:

1. Zahájení
2. Jmenování ověřovatelů zápisu, zapisovatele
3. Schválení programu
4. Kontrola úkolů z minulého zasedání
5. Obecně závazná vyhláška obce 2/2015 o systému nakládání s odpadem
6. Smlouvy o věcném břemeni
7. Dodatek č.2 Smlouvy o dílo „II/430 Podolí úprava křižovatky“
8. Prodej pozemku
9. Plán činnosti
10. Rozpočtové opatření
11. Rezignace člena kontrolního výboru
12. Závěrečný účet SoVK Šlapanicko a Mikroregionu Raketnice za rok 2014
13. Různé
14. Diskuse
15. Závěr

Proběhla diskuze, ve které předsedající vysvětlil důvody navrženého stažení výše uvedeného bodu. Společnost Multigate a.s. má záměr v katastru obce Podolí, v průmyslové zóně u Slatiny, vybudovat Kasino. Předsedající navrhuje stáhnout bod z projednávání, neboť nabyl dojmu, že občané nemají dostatek informací o tomto záměru.

Člen zastupitelstva Ing. Krejčí k tomu řekl, že on dostatek informací má a myslí si, že ostatní zastupitelé také a ti budou hlasovat, nikoli občané.

Člen zastupitelstva Ing. Sedláček podal protinávrh, aby bod v programu dnešního zasedání zůstal. Dle pravidel jednacího řádu hlasovali zastupitelé nejdřív o protinávruhu.

Návrh usnesení č. 1/7/2015

Zastupitelstvo obce Podolí schvaluje program zasedání zastupitelstva, tak jak byl vyvěšen na úřední desce.

Ing. Vítězslav Eliáš		<i>proti</i>	
Ing. Gabriela Marciánová		<i>proti</i>	
Ing. Stanislav Koukal		<i>proti</i>	
Ing. Petr Rovný		<i>proti</i>	
Mgr. Jan Rupp		<i>proti</i>	
Jiří Sýkora		<i>proti</i>	
Ing. Petr Krejčí	<i>pro</i>		
Ing. Ivo Sedláček	<i>pro</i>		
Ing. Radek Hůrka	<i>pro</i>		

Výsledek hlasování: Pro- 3 Proti- 6 Zdrželi se- 0

Usnesení č. 1/7/2015 nebylo schváleno.

Návrh usnesení č. 2/7/2015

Zastupitelstvo obce Podolí schvaluje program zasedání zastupitelstva, tak jak byl vyvěšen na úřední desce s vyřazením bodu č. 5 Projekt společnosti Multigate a.s..

Ing. Vítězslav Eliáš	<i>pro</i>		
Ing. Gabriela Marciánová	<i>pro</i>		
Ing. Stanislav Koukal	<i>pro</i>		
Ing. Petr Rovný	<i>pro</i>		
Mgr. Jan Rupp	<i>pro</i>		
Jiří Sýkora	<i>pro</i>		
Ing. Petr Krejčí		<i>proti</i>	
Ing. Ivo Sedláček		<i>proti</i>	
Ing. Radek Hůrka		<i>proti</i>	

Výsledek hlasování: Pro- 6 Proti- 3 Zdrželi se- 0

Usnesení č. 1/7/2015 bylo schváleno.

4) Kontrola úkolů z minulého zasedání a zpráva KV a FV

Předseda Kontrolního výboru Ing. Radek Hůrka konstatoval, že z minulého zasedání byly následující úkoly. Jednalo se o podpisy smluv dle usnesení 6/6/2015, 7/6/2015, 8/6/2015 a 12/6/2015. Všechny jsou k dnešnímu dni podepsány. Dále se jednalo o vyvěšení záměru prodeje pozemku (tzv. ostatní plocha) u Ekodomu, které bylo dle jeho slov vyvěšeno dle usnesení. Dále dostal starosta pověření od ostatních zastupitelů, že má s okolními obcemi projednat společné

postupování ve věci zamezení výstavby kasina ve všech okolních katastrech. K tomu se předsedající vyjádřil, že mluvil osobně se starostkou města Šlapanice a ti vyhláškou zakazují na celém svém katastrálním území hazard. Dále mluvil o věci s panem starostou Jiříkovic. Jiříkovic vyhlášku k hazardu nemají, zato mají na svém katastrálním území hernu. Pan starosta z Jiříkovic řekl, že se budou vyhláškou na nejbližších jednáních zastupitelstva zabývat.

Úkol nebyl splněn a nadále trvá. Z diskuse, která proběhla i s přítomnými občany vzešlo časové a místní upřesnění splnění úkolu a to projednat záměr kasina do 8.9.2015 se sousedícími obcemi včetně statutárního města Brna a s obcí Jiříkovic.

Pan starosta ukončil diskuzi se závazkem předání podkladů o svém dřívějším jednání se starostou Jiříkovic a starostkou Šlapanic k rukám předsedy KV p. Hůrky do příštího zasedání ZO.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu předsedy kontrolního výboru.

5) Obecně závazná vyhláška obce 2/2015 o systému nakládání s odpadem

Odborem veřejné správy, dozoru a kontroly MV byla posouzena zákonnost vyhlášky obce Podolí č. 1/2015 o systému shromažďování, ..., komunálních odpadů, která byla schválena ZO 29.1.2015. OVSDK MV po kontrole konstatoval, že vyhláška „není v souladu se zákonem“, konkrétní rozpory popsal v právním posudku doručeném OÚ Podolí.

Následně byla 4.6.2015 OVSDK MV poskytnuta metodická pomoc k přepracování této vyhlášky a stanoven termín sjednání nápravy do 31.8.2015.

Na základě těchto dokumentů, doporučení a osobní konzultace byla zpracována nová vyhláška 2/2015 dle metodiky a vzoru OVSDK, odborem byla posouzena, upravena a její finální podoba již schválena OVSDK jako v souladu se zákonem je předložena ZO ke schválení.

Návrh usnesení č. 3/7/2015

Zastupitelstvo obce Podolí schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce 2/2015 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Podolí.

<i>Ing. Vítězslav Eliáš</i>	<i>pro</i>		
<i>Ing. Gabriela Marciánová</i>	<i>pro</i>		
<i>Ing. Stanislav Koukal</i>	<i>pro</i>		
<i>Ing. Petr Rovný</i>	<i>pro</i>		
<i>Mgr. Jan Rupp</i>	<i>pro</i>		
<i>Jiří Sýkora</i>	<i>pro</i>		
<i>Ing. Petr Krejčí</i>	<i>pro</i>		
<i>Ing. Ivo Sedláček</i>	<i>pro</i>		
<i>Ing. Radek Hůrka</i>	<i>pro</i>		

Výsledek hlasování: **Pro- 9** **Proti- 0** **Zdrželi se- 0**

Usnesení č. 3/7/2015 bylo schváleno.

6) Smlouvy o věcném břemeni

V souvislosti se zpracováním projektové dokumentace pro stavbu s názvem „Podolí, za Obecním úřadem, DSNN“ předkládá E.ON Distribuce, a.s. Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene za účelem umístění distribuční soustavy - nového zemního kabelového vedení

NN, přípojkových a rozpojovacích skříní na pozemcích obce Podolí parc. č. 583/3, 673/2, v katastrálním území Podolí u Brna za jednorázovou náhradu v celkové výši 20.000,- Kč bez DPH.

Návrh usnesení č. 4/7/2015

Zastupitelstvo obce Podolí schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1040007992/001 spočívající v umístění distribuční soustavy - nového zemního kabelového vedení NN, přípojkových a rozpojovacích skříní na pozemcích v majetku obce Podolí parc. č. 583/3, 673/2, v katastrálním území Podolí u Brna za jednorázovou náhradu v celkové výši 20.000,- Kč bez DPH a pověřuje starostu jejím podpisem.

Ing. Vítězslav Eliáš	pro		
Ing. Gabriela Marciánová	pro		
Ing. Stanislav Koukal	pro		
Ing. Petr Rovný	pro		
Mgr. Jan Rupp	pro		
Jiří Sýkora	pro		
Ing. Petr Krejčí	pro		
Ing. Ivo Sedláček	pro		
Ing. Radek Hůrka	pro		

Výsledek hlasování: Pro- 9 Proti- 0 Zdrželi se- 0

Usnesení č. 4/7/2015 bylo schváleno.

7) Dodatek č. 2 Smlouvy o dílo „II/430 Podolí úprava křižovatky“

Smluvní strany připravily dodatek č.2 k SOD „II/430 Podolí úprava křižovatky“ a zhotovitel stavby předkládá obci Podolí a městu Šlapanice návrh tohoto dodatku včetně příloh, který upřesňuje jména oprávněných osob smluvních stran a doplňuje souhlas smluvních stran se zveřejněním smlouvy a dodatků na veřejných portálech obce Podolí a města Šlapanice.

Návrh usnesení č. 5/7/2015

Zastupitelstvo obce Podolí schvaluje Dodatek č. 2 Smlouvy o dílo II/430 Podolí úprava křižovatky mezi zhotovitelem FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s. a investory Obec Podolí a Město Šlapanice a pověřuje starostu jejím podpisem.

Ing. Vítězslav Eliáš	pro		
Ing. Gabriela Marciánová	pro		
Ing. Stanislav Koukal	pro		
Ing. Petr Rovný	pro		
Mgr. Jan Rupp	pro		
Jiří Sýkora	pro		
Ing. Petr Krejčí	pro		
Ing. Ivo Sedláček	pro		
Ing. Radek Hůrka	pro		

Výsledek hlasování: Pro- 9 Proti- 0 Zdrželi se- 0

Usnesení č. 5/7/2015 bylo schváleno.

8) Prodej pozemku

Jedná se o prodej části pozemku – ostatní plocha před Ekododem, parc.č. 251/1 v k.ú. Podolí u Brna, který byl v původní projektové dokumentaci určen pro vybudování odstavného parkoviště. Záměr o prodeji pozemku č. 04/2014 byl zveřejněn již na podzim 2014. Paní Vlasta Holíková, vlastník Ekodomu a pozemků parc.č. 253/4 a č. 253/5 opakovaně projevila o nabízený pozemek a nabízí cenu 200 Kč za m². Jejím záměrem je na pozemku vybudovat odstavné stání a vjezd dle původní projektové dokumentace pro účely ekodomu.

Zastupitelé se shodli na prodeji pouze části pod vjezdem, s odstupem 1,5 m na případné zbudování chodníku se záměrem do budoucnosti vybudovat na tomto pozemku parkovací místa pro obyvatele ulice Uličky, popř. pozemek paní Holíkové pronajmout ke stejnému účelu..

Návrh usnesení č. 6/7/2015

Zastupitelstvo obce Podolí schvaluje Prodej části pozemku parc.č. 251/1 v k.ú. Podolí u Brna dle záměru obce č. 04/2014 paní Vlastě Holíkové s tím, že náklady na zpracování oddělovacího geometrického plánu a náklady za poplatek na vklad do KN ponese kupující.

Ing. Vítězslav Eliáš		<i>proti</i>	
Ing. Gabriela Marciánová		<i>proti</i>	
Ing. Stanislav Koukal		<i>proti</i>	
Ing. Petr Rovný		<i>proti</i>	
Mgr. Jan Rupp		<i>proti</i>	
Jiří Sýkora		<i>proti</i>	
Ing. Petr Krejčí		<i>proti</i>	
Ing. Ivo Sedláček		<i>proti</i>	
Ing. Radek Hůrka		<i>proti</i>	

Výsledek hlasování: Pro- 0 Proti- 9 Zdrželi se- 0

Usnesení č. 6/7/2015 nebylo schváleno.

Návrh usnesení č. 7/7/2015

Zastupitelstvo obce Podolí schvaluje zveřejnění záměru na prodej části pozemku p.č.251/1 vymezené vjezdem na parcely č. 253/4 a 253/5.

Ing. Vítězslav Eliáš	<i>pro</i>		
Ing. Gabriela Marciánová	<i>pro</i>		
Ing. Stanislav Koukal	<i>pro</i>		
Ing. Petr Rovný	<i>pro</i>		
Mgr. Jan Rupp	<i>pro</i>		
Jiří Sýkora	<i>pro</i>		
Ing. Petr Krejčí	<i>pro</i>		
Ing. Ivo Sedláček	<i>pro</i>		
Ing. Radek Hůrka	<i>pro</i>		

Výsledek hlasování: Pro- 9 Proti- 0 Zdrželi se- 0

Usnesení č. 7/7/2015 bylo schváleno.

9) Plán činnosti

Informace k vývoji schváleného plánu činností a zahájení realizace následujících investičních oprav.

- Pumptrackové hřiště – proběhl výběr zhotovitele, je podaná žádost o dotaci
- venkovní žaluzie MŠ – aktuálně probíhá realizace,
- stromořadí – doručeno rozhodnutí o přidělení dotace, SOD je podepsána,
- Vybavení zahrady MŠ pro děti – aktuálně probíhá realizace a oprava herních prvků,
- Rozvojový plán obce – zahájena práce, byl zpracován dotazník a distribuován mezi občany s termínem odevzdání do 15.9.2015,
- Dokončení II. NP sportovní haly – komisí doporučen návrh řešení, následuje příprava zadávací dokumentace pro výběr projektanta,
- Revize dešťové kanalizace – je téměř dokončena, kanalizace je v dobrém stavu až na dva úseky,
- Opravy chodníků – budou zahájeny v příštích dnech,
- Oprava melioračního kanálu – nabídka na PD, zastupitelé se shodli na zadání zpracování PD,
- Kruhový objezd – aktuálně změna postupu a harmonogramu stavebních prací vzhledem k zjištěnému havarijnímu stavu mostu, nový harmonogram bude znám v příštím týdnu,
- Břeh potoka – je dokončena PD, probíhá projednávání s dotčenými orgány, zajistit, návrh pí I. Vlachové ohradit kritická místa a zamezit tak přístup ke hraně potoka

10) Rozpočtové opatření

Předsedající podrobně seznámil s položkami RO 8/2015, které je přílohou č.1 zápisu z tohoto zasedání

Návrh usnesení č. 8/7/2015

Zastupitelstvo obce Podolí schvaluje RO 8/2015, na straně příjmů částku: 505.500,- Kč a na straně výdajů částku: 718.900,- Kč, které je přílohou č.1 zápisu z tohoto zasedání a současně schvaluje příjem dotace z MŽP na projekt „Výsadba stromořadí v obci Podolí“ ve výši 154 519,-

Ing. Vítězslav Eliáš	<i>pro</i>		
Ing. Gabriela Marciánová	<i>pro</i>		
Ing. Stanislav Koukal	<i>pro</i>		
Ing. Petr Rovný			<i>zdržel se</i>
Mgr. Jan Rupp	<i>pro</i>		
Jiří Sýkora	<i>pro</i>		
Ing. Petr Krejčí	<i>pro</i>		
Ing. Ivo Sedláček	<i>pro</i>		
Ing. Radek Hůrka	<i>pro</i>		

Výsledek hlasování: Pro- 8 Proti- 0 Zdrželi se- 1

Usnesení č. 8/7/2015 bylo schváleno.

11) Rezignace člena kontrolního výboru

Člen Kontrolního výboru Zastupitelstva obce Podolí Ing. Stanislav Mrázek podal dne 5.7.2015 rezignaci na funkci člena KV ze zdravotních důvodů, které mu nedovolují řádně se podílet na

práci Kontrolního výboru zastupitelstva obce. Po přijetí rezignace zůstane KV čtyřčlenný a bude nutné doplnit jej o dalšího člena.

Navrhují jednotlivým stranám v zastupitelstvu na příštím zasedání předložit svoje návrhy na personální obsazení uvolněné pozice člena KV a provést jeho volbu.

Ing. Radek Hůrka, předseda KV oznámil, že návrh na člena KV již má a navrhnul zvolit členkou KV paní Ivetu Vlachovou.

Návrh usnesení č. 9/7/2015

Zastupitelstvo obce Podolí přijímá rezignaci člena KV ZO Podolí, Ing. Stanislava Mrázka na funkci člena KV.

Ing. Vítězslav Eliáš	<i>pro</i>		
Ing. Gabriela Marciánová	<i>pro</i>		
Ing. Stanislav Koukal	<i>pro</i>		
Ing. Petr Rovný	<i>pro</i>		
Mgr. Jan Rupp	<i>pro</i>		
Jiří Sýkora	<i>pro</i>		
Ing. Petr Krejčí	<i>pro</i>		
Ing. Ivo Sedláček	<i>pro</i>		
Ing. Radek Hůrka	<i>pro</i>		

Výsledek hlasování: Pro- 9 Proti- 0 Zdrželi se- 0

Usnesení č. 9/7/2015 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 10/7/2015

Zastupitelstvo obce Podolí volí členkou kontrolního výboru paní Ivetu Vlachovou, bytem Podolí.....

Ing. Vítězslav Eliáš			<i>zdržel se</i>
Ing. Gabriela Marciánová	<i>pro</i>		
Ing. Stanislav Koukal	<i>pro</i>		
Ing. Petr Rovný			<i>zdržel se</i>
Mgr. Jan Rupp		<i>proti</i>	
Jiří Sýkora	<i>pro</i>		
Ing. Petr Krejčí	<i>pro</i>		
Ing. Ivo Sedláček	<i>pro</i>		
Ing. Radek Hůrka	<i>pro</i>		

Výsledek hlasování: Pro- 6 Proti- 1 Zdrželi se- 2

Usnesení č. 10/7/2015 bylo schváleno.

12) Závěrečný účet SoVK Šlapanicko a Mikroregionu Raketnice za rok 2014

Svazek obcí pro vodovody a kanalizace Šlapanicko a Mikroregion Raketnice, jichž je obec Podolí členem, zveřejnily a schválily svoje Závěrečné účty za rok 2014. Jejich návrhy byly zveřejněné na úřední desce obce Podolí v červnu roku 2015, viz archiv úřední desky obce Podolí. Zastupitelstvo členských obcí se s nimi seznamuje a bere je na vědomí.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí závěrečný účet SoVK Šlapanicko a Mikroregionu Raketnice za rok 2014.

13) Různé

Předsedající oznámil přítomným, že obec má novou paní účetní, je jí paní Daniela Drápalová.

Člen zastupitelstva Ing. Hůrka, řekl, že byl osloven rodiči dětí, kteří budou od září jezdit autobusem do školy z důvodu nebezpečnosti na opravované křižovatce u Bedřichovic. Bylo by dobré toto místo zajistit hlídáním Městské policie v časech, kdy děti do školy jezdí a budou se v okolí této křižovatky pohybovat i pěšky. Starosta přislíbil, že tuto situaci bude řešit ihned následující den při kontrolním dni na stavbě.

Člen zastupitelstva Ing. Sedláček požádal zastupitele o pověření k jednání ohledně dalšího odhlučnění dálnice D1 v úseku u Podolského mostu. Bylo zdůrazněno, že žádost o protihlukovou stěnu u Podolí stále na ŘSD mají, vědí o tom, že stále chceme protihlukovou stěnu vybudovat, ale ta je spojena s rozšířením dálnice na 3 jízdní pruhy. Přesto pan Ing. Sedláček trval na pověření, o kterém zastupitelé hlasovali v následujícím usnesení.

Návrh usnesení č. 11/7/2015

Zastupitelstvo obce Podolí pověřuje člena zastupitelstva Ing. Ivo Sedláčka k jednání s orgány státní zprávy i samospráv, ve věci odhlučnění dálnice D1, a to v součinnosti se starostou obce Podolí.

Ing. Vítězslav Eliáš	pro		
Ing. Gabriela Marciánová	pro		
Ing. Stanislav Koukal	pro		
Ing. Petr Rovný	pro		
Mgr. Jan Rupp	pro		
Jiří Sýkora	pro		
Ing. Petr Krejčí	pro		
Ing. Ivo Sedláček			zdržel se
Ing. Radek Hůrka	pro		

Výsledek hlasování: Pro- 8 Proti- 0 Zdrželi se- 1

Usnesení č. 11/7/2015 bylo schváleno.

14) Diskuse

Slova se ujala paní starostka ze Šlapanic, která přišla v průběhu jednání na pozvání občanů, a sdělila všem přítomným postoj města Šlapanic k hazardu na jejich katastrálním území. Od roku 2007 má město Šlapanice vyhlášku, zakazující jakýkoli hazard na jejich území.

Paní Hnilicová se zeptala, zda pan starosta Podolí projednával s okolními obcemi, tedy i s městem Šlapanice společný postup ve věci nepřijetí záměru společnosti Multigate a.s.. Paní starostka Šlapanic na to odpověděla, že žádná společná jednání neproběhla.

Pan Mrázek se zeptal, kdy bude zapojeno veřejné osvětlení na ulici Naproti sokolovny. Bylo mu odpovězeno, že v nejbližších dnech.

Člen zastupitelstva Ing. Krejčí připomněl, aby byly na webu zveřejněny informace o záměru společnosti Multigate a.s., aby si mohli občané vše prostudovat a s tímto se seznámit.

