

**Zápis č. 9/2014
ze zasedání Zastupitelstva obce Podolí
konaného dne 30. 9. 2014**

1) Zahájení zasedání ZO

Zasedání Zastupitelstva obce Podolí (dále jen „ZO“) bylo zahájeno v 19:00 hodin starostou obce panem Ing. Vítězslavem Eliášem (dále jen „předsedající“).

Předsedající zasedání konstatoval, že bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Podolí zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 23. 9. 2014 do 30. 9. 2014, současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce.

Zápis z minulého zasedání byl pořízen, nebyly k němu vzneseny žádné námitky, je uložen na obecním úřadě k nahlédnutí a umístěn na webové stránky obce.

Předsedající schůze dále konstatoval, že podle prezenční listiny je přítomno 7 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

2) Jmenování ověřovatelů zápisu a zapisovatele, způsob záznamu

Předsedající jmenoval zapisovatelkou Romanu Kovaříkovou. Jako ověřovatelé byli jmenováni Ing. Zdeněk Richter a Bc. Marie Svobodová. K návrhu nebyly vzneseny žádné námitky ani protinávry. Předsedající dále oznámil, že bude prováděn elektronický záznam zasedání.

3) Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Předsedající navrhnul doplnit program o bod č. 7) Dodatek č. 7 Zřizovací listiny Základní školy a Mateřské školy Podolí, příspěvkové organizace. Dále vyzval přítomné zastupitele k návrhům na doplnění programu. Nikdo toho nevyužil, poté zastupitelé hlasovali o schválení programu tak, jak byl vyvěšen a doplněn předsedajícím.

1. Zahájení
2. Jmenování ověřovatelů zápisu, zapisovatele
3. Schválení programu
4. Kontrola úkolů z minulého zasedání
5. Smlouva o společném financování kruhové křižovatky Podolí – Bedřichovice
6. Smlouva o převodu přípojek inž. sítí
7. Dodatek č. 7 Zřizovací listiny Základní školy a Mateřské školy Podolí, příspěvkové organizace
8. Smlouvy o zřízení věcného břemene
9. Smlouvu o předání vodního díla do užívání SVK Šlapanicko
10. SoSB na odkup pozemků pro OC u Slatiny
11. Příjem dotací
12. Výběr zhotovitele na realizaci projektu Revitalizace sídelní zeleně v k.ú. Podolí u Brna

13. Vyřazení majetku
14. Žádosti sportovních organizací
15. Rozpočtové opatření
16. Žádosti občanů
17. Různé
18. Diskuse
19. Závěr

Návrh usnesení č. 1/9/2014

Zastupitelstvo obce Podolí schvaluje program zasedání zastupitelstva tak, jak byl vyvěšen na úřední desce a doplněn.

Výsledek hlasování: Pro- 7 Proti- 0 Zdrželi se- 0

Usnesení č. 1/9/2014 bylo schváleno.

4) Kontrola úkolů z minulého zasedání

Všechny úkoly plynoucí z přijatých usnesení z minulého zasedání ZO jsou rozpracovány nebo splněny.

5) Smlouva o společném financování kruhové křižovatky Podolí – Bedřichovice

Usnesením 2/6/2014 zastupitelstvo obce schválilo Smlouvu o společném postupu při přípravě stavby, při výběru zhotovitele stavebních prací a realizaci stavby – rekonstrukce silnice „II/430 Podolí úprava křižovatky“ mezi Obcí Podolí, Městem Šlapanice a Správou a údržbou silnic Jihomoravského kraje.

Právní odd. SÚS JMK požaduje v textaci smlouvy provést tyto změny:

- Čl. 5.3 d) je doplněn bod o odůvodnění 60 denní splatnosti faktur, dle předsedajícího je nadbytečný, protože tato povinnost je stanovena zákonem
- Čl. 5.3 e) mění 6 člennou komisi na 8 člennou
- Čl. 5.4 b), c), d) jsou odstraněny – jejich odstranění snižuje rozsah povinností obce a města v organizování veřejné zakázky
- Čl. 9.3 v původní smlouvě vůbec není – ošetřuje převzetí stavby s drobnými vadami a nedodělky a jejich odstranění.

Byla dána možnost všem přítomným vyjádřit se, nikdo jí nevyužil.

Návrh usnesení č. 2/9/2014

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o společném postupu při přípravě stavby, při výběru zhotovitele stavebních prací a realizaci stavby – rekonstrukce silnice s názvem „II/430 Podolí úprava křižovatky“ mezi Obcí Podolí, Městem Šlapanice a Správou a údržbou silnic Jihomoravského kraje tak, jak byla upravena právním odd. SÚS JMK.

Výsledek hlasování: Pro- 7 Proti- 0 Zdrželi se- 0

Usnesení č. 2/9/2014 bylo schváleno.

6) Smlouva o převodu přípojek inž. sítí

Dle smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene vedení vodovodní přípojky, splaškové kanalizace a přípojky nízkého napětí uzavřené s Markem Vlachem dne 13.6.2013 byla zpracována smlouva o převodu přípojek do vlastnictví pana Vlacha za částku 1,- Kč.

Textace smlouvy vychází dle ujednání z uzavřené SoSB a byla předložena manželům Vlachovým k seznámení před jejím projednáváním na dnešním ZO.

Návrh usnesení č. 3/9/2014

Zastupitelstvo obce Podolí schvaluje Smlouvu o převodu přípojek inženýrských sítí, kterou převádí vodovodní přípojku v účetní hodnotě 44.034,- Kč a přípojku nízkého napětí v účetní hodnotě 43.991,- Kč, obě uložené v pozemku parc.č. 21/5 v k.ú. Podolí u Brna v majetku obce Podolí, do výlučného vlastnictví panu Marku Vlachovi, Podolí č.p. 253 za sjednanou cenu 1,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro- 7 Proti- 0 Zdrželi se- 0

Usnesení č. 3/9/2014 bylo schváleno.

7) Dodatek č. 7 Zřizovací listiny Základní školy a Mateřské školy Podolí, příspěvkové organizace

Dodatkem ke zřizovací listině předává zřizovatel – obec Podolí Základní škole a Mateřské škole Podolí, příspěvkové organizaci navýšenou hodnotu budovy nové mateřské školy o vodoměrnou šachtu vodovodní přípojky.

Zřizovatel konkrétně předává:

- navýšenou hodnotu objektu občanské vybavenosti „budova Mateřské školy, č.p. 500“ danou vodoměrnou šachtou vodovodní přípojky v účetní hodnotě 48.097,- Kč

Návrh usnesení č. 4/9/2014

Zastupitelstvo obce Podolí schvaluje Dodatek č. 7 Zřizovací listiny Základní školy a Mateřské školy Podolí, příspěvkové organizace, kterým předává do správy k vlastnímu hospodářskému využití dále uvedený majetek ve vlastnictví zřizovatele: navýšenou hodnotu objektu občanské vybavenosti „budova Mateřské školy, č.p. 500“ danou vodoměrnou šachtou vodovodní přípojky v účetní hodnotě 48.097,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro- 7 Proti- 0 Zdrželi se- 0

Usnesení č. 4/9/2014 bylo schváleno.

8) Smlouvy o zřízení věcného břemene

Dle smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene vedení vodovodní přípojky, splaškové kanalizace a přípojky nízkého napětí uzavřené s Markem Vlachem dne 13.6.2013 byla zpracována Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrských sítí vodovodní přípojky, přípojky nízkého napětí a přípojky splaškové kanalizace vedené v pozemku parc.č. 21/5 v k.ú. Podolí u Brna v majetku obce Podolí. Věcné břemeno je vymezeno v návrhu GP zpracovaného Ing. Petrem Rovným pod č. položky 1743/97. GP bude předložen ke schválení katastrálnímu úřadu až po zapsání GP 820-202/2014, jímž se zapisují pozemky 21/4 se stavbou MŠ a 21/5 zahrady.

Textace smlouvy vychází dle ujednání z uzavřené SoSB a byla předložena manželům Vlachovým k seznámení před jejím projednáváním na dnešním ZO.

ZO odkládá projednání Smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrských sítí s Markem Vlachem, spočívající ve vedení vodovodní přípojky, přípojky nízkého napětí a přípojky splaškové kanalizace v pozemku parc.č. 21/5 v k.ú. Podolí u Brna v majetku obce Podolí.

Na základě SoSB, uzavřené 26.6.2009 společnost E-ON Distribuce, a.s. předkládá Smlouvu o zřízení věcného břemene podle § 25 odst. 4 energetického zákona osobní služebnosti energetického vedení na pozemcích parc.č. 1264/51, 1264/161, 1264/11, 1264/46, 1264/51, 1264/118 v k.ú. Podolí u Brna v majetku obce Podolí. Jedná se o distribuční soustavu Podolí, Kolonka II. Věcné břemeno dle této smlouvy se zřizuje úplatně za jednorázovou úhradu ve výši 11.000 Kč bez DPH.

Návrh usnesení č. 5/9/2014

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene se společností E-ON Distribuce, a.s. podle § 25 odst. 4 energetického zákona osobní služebnosti energetického vedení na pozemcích parc.č. 1264/51, 1264/161, 1264/11, 1264/46, 1264/51, 1264/118 v k.ú. Podolí u Brna v majetku Obce Podolí za jednorázovou úplatu ve výši 11.000,- bez DPH.

Výsledek hlasování: Pro- 7 Proti- 0 Zdrželi se- 0

Usnesení č. 5/9/2014 bylo schváleno.

9) Smlouvu o předání vodního díla do užívání SVK Šlapanicko

Dne 17.9.2014 byl vydán OŽP MěÚ Šlapanice pod č.j. OŽP-ČJ/49501-14/SKR kolaudační souhlas na kanalizační řady splaškové a dešťové kanalizace a vodovodu. Splaškovou kanalizaci a vodovod je nutno předat do majetku a užívání Svazku pro vodovody a kanalizace Šlapanicko, kterého je Obec Podolí členem a který zajišťuje provozování a následnou údržbu tohoto majetku.

Byla dána možnost všem přítomným vyjádřit se, nikdo toho nevyužil.

Návrh usnesení č. 6/9/2014

Zastupitelstvo obce schvaluje Předávací protokol o předání vodního díla ve vlastnictví obce Podolí, konkrétně splaškové kanalizace v účetní hodnotě 1.040.335,- Kč a vodovodu v účetní hodnotě 843.502,- Kč, obě uložené na pozemcích parc. č. 945/126 a 945/15, v k.ú. Podolí u Brna do vlastnictví a užívání SVK Šlapanicko, IČO 49458833.

Výsledek hlasování: Pro- 7 Proti- 0 Zdrželi se- 0

Usnesení č. 6/9/2014 bylo schváleno.

10) SoSB na odkup pozemků pro OC u Slatiny

Na základě usnesení zastupitelstva z minulého zasedání byly dopsány smlouvy o smlouvách budoucích kupních s PODOLÍ engineering, s.r.o., Brno, Palackého třída 916/158, 612 00 na odprodej obecních pozemků u Slatiny pro záměr realizace obchodního centra. Podařilo se vyjednat kupní cenu 1420 Kč/m² za prodej obecních pozemků pod OC, která vychází s původně projednávané ceny 1.200 Kč/m² + přepočtené ceny 221 Kč/m² za zbudování komunikace od Uliček po Kandii. Byla vypočtena z aktuální ceny za zbudování komunikace Nad Výhonem ve výši 1470 Kč/m² bez DPH, přepočtené na plochu původně dohodnuté komunikace od Uliček po Kandii (délka 800m x šířka 4,5m = 3600m²). Plocha x cena komunikace 1470 Kč = cena komunikace 5,3 mil. Kč, dělena plochou prodáváných pozemků 23.872 m² = 221 Kč/m².

Současně byla vypracována smlouva o smlouvě budoucí kupní na prodej pozemku parc č. 928/26 o výměře 3417 m², který je ke dni uzavření této smlouvy vedený na LV č. 10002 v k.ú. Podolí u Brna, jehož vlastníkem je Česká republika a příslušnost hospodařit s majetkem státu náleží Státnímu pozemkovému úřadu. Obec se v ní zavazuje, že vyvine veškerou možnou součinnost, aby pozemek nabyla do svého výlučného vlastnictví. V případě, že budoucí prodávající uzavře s SPÚ kupní smlouvu o převodu vlastnictví k pozemku, zavazuje se s budoucím kupujícím uzavřít, za podmínek sjednaných v této smlouvě, smlouvu kupní, podle

kteří budoucí prodávající prodá budoucímu kupujícímu a budoucí kupující od budoucí prodávající koupí pozemek za kupní cenu, která bude navýšena o 20% ceny, kterou bude muset budoucí prodávající uhradit nynějšímu vlastníku pozemku, nejméně však za kupní cenu ve výši 500,- Kč za 1 m² výměry pozemku.

Obě tyto smlouvy se uzavírají na dobu 24 měsíců ode dne uzavření, jinak práva a povinnosti z těchto smluv a tyto smlouvy zanikají.

Záměr obce č. 10/2012 na prodej tohoto pozemku je zveřejněn od 4.10.2012.

Pan Sedláček se zeptal, proč se smlouvy uzavírají na dobu 24 měsíců, když se řeklo, že budou do územního rozhodnutí a to má být během příštího roku? Pan Málek mu odpověděl, že řekl, že se předpokládá, že územní rozhodnutí bude vydáno během příštího roku a hned nato mohou být připraveny kupní smlouvy a výplata peněz. Ale doba, kdy bude ÚR vydáno není jistá, proto jsou smlouvy uzavřeny na delší dobu. Pan Sedláček dále vznášel připomínky k délce uzavření smluv o smlouvách budoucích. Poté se pan Sedláček zeptal, jak to, že obec již podepisuje tuto smlouvu, když někdy na minulém zasedání bylo řečeno, že bude podepisovat jako poslední. Byla tedy tato podmínka splněna? Bylo mu odpovězeno, že ano, že nyní zastupitelstvo hlasuje o možnosti uzavřít smlouvu. To znamená, že pokud budou zastupitelé hlasovat pro uzavření smlouvy, může jí kdykoli poté pan starosta podepsat.

Poté ještě proběhla dlouhá diskuse k danému bodu, ze které vzešel požadavek pana Sedláčka, aby v usnesení byla věta, že obec může podepsat smlouvu o smlouvě budoucí na prodej pozemků u Slatiny až poté, kdy všichni ostatní majitelé pozemků pod plánovaným OC u Slatiny doloží podpisy na svých smlouvách.

Paní Klemšinská se zeptala, jak je v územním plánu městské části Líšeň řešen příjezd k tomuto OC, protože to je nejdůležitější.

Předsedající odpověděl, že toto je v řešení, obec po dohodě s developerem požádala o úpravu směrné části územního plánu města Brna, která upraví výjezd z této lokality z katastru obce Podolí na ulici Holzovu v katastru Líšně.

Návrh usnesení č. 7/9/2014

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí kupní s PODOLÍ engineering, s.r.o., Brno, Palackého třída 916/158, 612 00, IČ: 01980963 na odkup pozemků p.č. 935/161 o výměře 2526 m², p.č. 928/14 o výměře 1153 m² a p.č. 928/2 o výměře 20193 m², které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov na LV č. 10001 v k.ú. Podolí u Brna pro záměr realizace obchodního centra u Slatiny.

Výsledek hlasování: Pro- 7 Proti- 0 Zdrželi se- 0

Usnesení č. 7/9/2014 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 8/9/2014

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí kupní s PODOLÍ engineering, s.r.o., Brno, Palackého třída 916/158, 612 00, IČ: 01980963 o záměru odkoupit pozemek parc. č. 928/26 o výměře 3417 m², který je ke dni uzavření této smlouvy vedený na LV č. 10002 v k.ú. Podolí u Brna, jehož vlastníkem je Česká republika a příslušnost hospodařit s majetkem státu náleží Státnímu pozemkovému úřadu a následně jej prodat společnosti PODOLÍ engineering, s.r.o., za kupní cenu, která bude navýšena o 20% ceny, kterou bude muset obec Podolí uhradit nynějšímu vlastníku pozemku, nejméně však za kupní cenu ve výši 500,- za 1m² výměry pozemku.

Výsledek hlasování: Pro- 7 Proti- 0 Zdrželi se- 0

Usnesení č. 8/9/2014 bylo schváleno.

11) Příjem dotací

V rámci již dříve schválené dotace k projektu Územní systém ekologické stability – biocentra a biokoridory obec Podolí obdržela Smlouvu o poskytnutí podpory ze SFŽP ve výši 5%

uznatelných nákladů projektu, což činí částku 93.878,60 Kč a Rozhodnutí o poskytnutí podpory z Evropského fondu pro regionální rozvoj ve výši 95% uznatelných nákladů projektu, což činí částku 1.783.693,40 Kč, celkem tak 1.877.572,- Kč.

Návrh usnesení č. 9/9/2014

Zastupitelstvo obce schvaluje příjem dotace ze Státního fondu životního prostředí ČR a Evropského fondu pro regionální rozvoj na realizaci projektu Územní systém ekologické stability (ÚSES) v k.ú. Podolí u Brna v celkové výši 1.877.572,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro- 7 Proti- 0 Zdrželi se- 0

Usnesení č. 9/9/2014 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 10/9/2014

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR ve výši 93.878,60 Kč pro financování projektu Územní systém ekologické stability (ÚSES) v k.ú. Podolí u Brna.

Výsledek hlasování: Pro- 7 Proti- 0 Zdrželi se- 0

Usnesení č. 10/9/2014 bylo schváleno.

V rámci již dříve schválené dotace k projektu Revitalizace sídelní zeleně v katastrálním území Podolí u Brna - Loučka a zahrada za DPS - obec Podolí obdržela Rozhodnutí o poskytnutí podpory ze SFŽP ve výši 789.206,- Kč, což představuje 80% uznatelných nákladů projektu, které činí částku 986.507,- Kč. Tyto náklady jsou náklady projektovými, skutečná výše nákladů na realizaci bude dána veřejnou soutěží.

Návrh usnesení č. 11/9/2014

Zastupitelstvo obce schvaluje Rozhodnutí o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ve výši 789.206,- Kč pro financování projektu Revitalizace sídelní zeleně v katastrálním území Podolí u Brna.

Výsledek hlasování: Pro- 7 Proti- 0 Zdrželi se- 0

Usnesení č. 11/9/2014 bylo schváleno.

Společnost Českomoravský cement, a.s., závod Mokrý na žádost obce schválila podporu kulturních akcí v obci Podolí v roce 2014 ve výši 50.000 Kč. Tato dotace bude využita jako každý rok na úhradu části nákladů na pořádání Podolských tradičních hodů a předvánoční kulturní akce.

Návrh usnesení č. 12/9/2014

Zastupitelstvo obce schvaluje Darovací smlouvu společnosti Českomoravský cement, a.s., závod Mokrý ve výši 50.000 Kč na podporu kulturních akcí v obci Podolí v roce 2014.

Výsledek hlasování: Pro- 7 Proti- 0 Zdrželi se- 0

Usnesení č. 12/9/2014 bylo schváleno.

Prostřednictvím Jihomoravského kraje poskytuje Ministerstvo financí ČR dotace na pořádání voleb. O dotaci na financování nadcházejících společných voleb do zastupitelstev obcí a Senátu ČR zatím obec Podolí neobdržela a nezná její výši. Protože toto zasedání je poslední před volbami, navrhuji pověřit starostu schválením přijetí dotace na úhradu nákladů spojených s organizací společných Voleb do zastupitelstev obcí a Senátu ČR

Návrh usnesení č. 13/9/2014

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu schválením přijetí dotace na úhradu nákladů spojených s organizací společných Voleb do zastupitelstev obcí a Senátu ČR.

Výsledek hlasování: Pro- 7 Proti- 0 Zdrželi se- 0

Usnesení č. 13/9/2014 bylo schváleno.

12) Výběr zhotovitele na realizaci projektu Revitalizace sídelní zeleně v k.ú. Podolí u Brna

Od 12. 9. do 29. 9. 2014 byla zveřejněna výzva obce Podolí na veřejnou zakázku „Revitalizace sídelní zeleně v k.ú. Podolí u Brna“. Termín pro podání nabídek byl stanoven do 29. 9. 2014 do 15:00 hodin. V tomto termínu byla podána 1 nabídka firmy Kaisler s.r.o. Dle podmínek SFŽP je v případě podání jedné nabídky povinnost zrušit veřejnou zakázku a nabídku neotevřenou vrátit zadavateli. To bylo učiněno.

Návrh usnesení č. 14/9/2014

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zrušení veřejné zakázky „Revitalizace sídelní zeleně v k.ú. Podolí u Brna“ z důvodu podání jen jedné nabídky a schvaluje opakování výzvy k podání nabídek na realizaci tohoto projektu.

Výsledek hlasování: Pro- 7 Proti- 0 Zdrželi se- 0

Usnesení č. 14/9/2014 bylo schváleno.

13) Vyřazení majetku

Protože mateřská školka byla dostavěna a zprovozněna na pozemku parc.č. 21/1 na ul. Rybník a v zahradě za DPS na pozemku parc.č. 528/1 a 528/2 je zpracovaná projektová dokumentace na vybudování přírodní zahrady a vydáno rozhodnutí SFŽP na financování tohoto projektu předkládám ZO návrh na vyřazení nevyužité projektové dokumentace na mateřskou školku za DPS. Pořizovací hodnota PD je 639.030 Kč a její současná účetní hodnota je 534.642,- Kč.

Po široké diskusi mezi zastupiteli a přítomnými občany bylo jednání o tomto bodu odloženo.

14) Žádosti sportovních organizací

Tělovýchovná jednota Sokol Podolí sdružující fotbalové oddíly a užívající travnatá hřiště a kabiny přistavěli nové zázemí z mobilních buněk, které na požadavek obce dodatečně zkolaudovali. TJ má záměr předat tuto stavbu do majetku obce, stejně jako ostatní sportoviště a nadále jej užívat. V této souvislosti žádají o příspěvek na uhrazení správního poplatku za dodatečné povolení stavby.

Tělocvičná jednota Sokol Podolí na žádost základní školy zbudovala v nových umývárkách ohřívачe teplé vody včetně připojení. Tento požadavek byl stanoven KHS při kontrole v první polovině tohoto roku v souvislosti s výukou tělocviku žáků ZŠ v sokolovně. TJ žádá o příspěvek na tuto investici, současně žádá o příspěvek na opravu šaten pro rozhodčí.

ZO odkládá projednání obou žádostí o příspěvek a navrhuje obě zařadit do žádostí v rámci Závazných pravidel o poskytování finanční podpory činnosti sportovních a zájmových organizací s působností v obci Podolí podávaných do 30.11.2014.

15) Rozpočtové opatření

Podrobné seznámení s položkami RO 9/2014, které je přílohou č.1 zápisu.

Návrh usnesení č. 15/9/2014

Zastupitelstvo obce schvaluje RO 9/2014, na straně příjmů částku: 15.900,- Kč a na straně výdajů částku: 249.400,- Kč, které je přílohou č. 1 tohoto zápisu.

Výsledek hlasování: Pro- 7 Proti- 0 Zdrželi se- 0

Usnesení č. 15/9/2014 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 16/9/2014

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu provedením rozpočtového opatření v souvislosti s příjmem dotace a náklady na společné volby do zastupitelstev obcí a senátu ČR a v souvislosti s náklady na přesun sběrného dvora. Pověření je platné do ustavujícího zasedání nového zastupitelstva.

Výsledek hlasování: Pro- 6 Proti- 0 Zdrželi se- 1

Usnesení č. 16/9/2014 bylo schváleno.

16) Žádosti občanů

- I) Ing. Miroslav Prachař žádá o možnost úpravy obecního pozemku před domem č.p. 188. Jedná se o předzahrádku, chtěl by z ní udělat příležitostné parkovací místo. – komise výstavby nesouhlasí s tímto návrhem a doporučila zastupitelstvu žádost zamítnout. Zastupitelé se shodli na tom, že budou respektovat stanovisko komise výstavby a žádost zamítnou.
- II) Ing. Jaroslav Odehnal žádá o zřízení parkovací plochy před rodinným domem č.p. 332 z betonové zámkové dlažby – komise výstavby souhlasí s provedením výše uvedeného, pouze však ze zatravnovacích dlaždic, z důvodu zachování stávající zelené plochy. Zastupitelé vyjádřili souhlas se zbudováním parkovacího místa, s podmínkou vyhotovení ze zatravnovacích dlaždic.
- III) Paní Vlasta Holíková, žádá o odprodej části pozemku parc.č. 251/1. Jako důvod udává dodržení stavebního plánu, který je potřebný pro kolaudaci celé stavby. Zastupitelé dále hlasovali o vyvěšení záměru obce na prodej výše uvedeného pozemku.

Návrh usnesení č. 17/9/2014

Zastupitelstvo obce schvaluje zveřejnění záměru na prodej pozemku parc.č. 251/1 v k.ú. Podolí u Brna.

Výsledek hlasování: Pro- 7 Proti- 0 Zdrželi se- 0

Usnesení č. 17/9/2014 bylo schváleno.

17) Různé

- **Přemístění sběrného dvora**
- **Další replika žalobce Marka Vlacha** – 28.8.2014 bylo k soudu podáno další vyjádření od pana Marka Vlacha k žalobě proti stavebnímu povolení na mateřskou školu, kde mimo jiné pan Vlach uvádí, že ze strany obce nejsou řešeny žádné bezpečnostní prvky. V té době již ale bylo platné kolaudační rozhodnutí na komunikační propojení MŠ a ZŠ, stejně tak byly již zkolaudovány chodníky a parkoviště u mateřské školy

18) Diskuse

Pan Sedláček se zeptal, zda cena za pozemky v bodě č. 10 tohoto programu byla uvedena s DPH nebo bez DPH? Předsedající odpověděl, že cena uvedená ve smlouvě je konečná. Pan Sedláček řekl, že od letošního roku platí nový zákon, že ze stavebního pozemku se platí DPH.

V tomto případě se však nejedná o stavební pozemek ve smyslu zákona. Tudíž se ho tato připomínka netýká.

Pan Čandrla Jaromír se zeptal, jestli někdy bude svítit světlo u nového přechodu u mateřské školky. Předsedající k tomu řekl, že světlo svítilo, ale muselo dojít k poruše a poděkoval za upozornění. Neprodleně zjedná nápravu.

Pan Sedláček připomenul pokácení tují, které zaclánějí ve výhledu u základní školy. Bylo mu odpovězeno, že toto opatření se provede až v době vegetačního klidu.

Dále pan Sedláček požádal o zakoupení trubek na krysy do sportovní haly, aby se tam nepoužívaly granule na hubení hlodavců, do haly chodí děti. Předsedající odpověděl, že toto doporučí panu správci haly.

19) Závěr

Předsedající poděkoval občanům za účast a za příspěvky, poděkoval také všem zastupitelům za jejich práci. Ukončil schůzi ve 21:00 hodin.

Ověřovatelé: Ing. Zdeněk Richter, v.r.

Bc. Marie Svobodová, v.r.

Starosta: Ing. Vítězslav Eliáš, v.r.

Zápis byl vyhotoven dne 8.10. 2014

Zapisovatel: Romana Kovaříková

Přílohy:

1. RO 9/2014
2. Prezenční listina zastupitelů
3. Prezenční listina hostů