

**Zápis č. 7/2012
ze zasedání Zastupitelstva obce Podolí
konaného dne
28. 8. 2012**

1) Zahájení zasedání ZO

Zasedání Zastupitelstva obce Podolí (dále jen „ZO“) bylo zahájeno v 19:00 hodin starostou obce panem Ing. Vítězslavem Eliášem (dále jen „předsedající“).

Předsedající zasedání konstatoval, že bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Podolí zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 21. 8. 2012 do 29. 8. 2012, současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce.

Předsedající schůze dále konstatoval, že podle prezenční listiny je přítomno 8 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Předsedající informoval přítomné o nepořízení zápisu z minulého zasedání, který nebyl ověřen. Dále o tomto v bodě č. 5 dnešního programu.

2) Jmenování ověřovatelů zápisu a zapisovatele, způsob záznamu

Předsedající jmenoval zapisovatelkou Ing. Gabrielu Marciánovou. Jako ověřovatelé byli jmenováni Ing. Oldřich Málek CSc. a Mgr. Hana Richterová. K návrhu nebyly vzneseny žádné námítky ani protináměry. Předsedající dále oznámil, že bude prováděn elektronický záznam zasedání.

3) Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Dále předsedající navrhnul doplnit program o bod č. 13. Rozdělení odvodu výtěžku z provozu loterií.

Předsedající vyzval přítomné zastupitele k návrhům na doplnění programu. Nikdo nenavrhl žádné změny, proto zastupitelé hlasovali o schválení programu tak, jak byl doplněn.

1. Zahájení
2. Jmenování ověřovatelů zápisu, zapisovatele a způsobu záznamu
3. Schválení programu
4. Kontrola úkolů z minulého zasedání
5. Námítky k zápisu z posledního zasedání ZO
6. Zpráva finančního výboru
7. Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK
8. Darovací smlouva Movianto
9. Darovací smlouva JMK- zastávka
10. Smlouva o věcném břemeni JMP Net, s.r.o.
11. Změna rozsahu činnosti místostarostky
12. Rozpočtové opatření č. 6/2012

13. Rozdělení odvodu výtěžku z provozu loterií
14. Žádost občanů Uliček
15. Žádost pana Smrčka
16. Ekodům
17. Výuka TV žáků ZŠ v sokolovně
18. Smlouva na PD křižovatka u Bedřichovic
19. Výpůjční smlouvy na sportoviště
20. Řešení kapacity základní a mateřské školy
21. Různé
22. Diskuse
23. Závěr

Návrh usnesení č. 1/7/2012

Zastupitelstvo obce Podolí schvaluje program zasedání zastupitelstva tak, jak byl vyvěšen na úřední desce a doplněn předsedajícím o bod č. 13.

Výsledek hlasování: Pro- 8 Proti- 0 Zdrželi se- 0

Usnesení č. 1/7/2012 bylo schváleno.

4) Kontrola úkolů z minulého zasedání ZO

Předseda kontrolního výboru Ing. Zdeněk Richter přednesl přítomným, že z minulého zasedání vzešly následující úkoly.

1. ZO pověřilo starostu informovat o výsledku jednání řešení programového vybavení dle zákona č. 111/2009 Sb. O základních registrech
2. ZO pověřilo starostu přípravou a projednáním nájemní smlouvy ZŠ a MŠ Podolí a TJ Sokola Podolí o cvičení dětí na sokolovně na školní rok 2012/2013 a jejím předložení na příštím zasedání ZO
3. ZO pověřilo místostarostku zajištěním využití uvolněných dopoledních hodin ve sportovní hale
4. ZO pověřilo starostu detailním dopracováním výpůjčních smluv a jejich projednáním s TJ Sokol Podolí a SK Podolí a jejich předložení ke schválení na příštím zasedání zastupitelstva
5. ZO pověřilo starostu podat podnět stavebnímu úřadu a k prověření oprávněnosti stavby plotu paní doc. Machalové na hranici obecního pozemku
6. ZO pověřilo starostu podat podnět Povodí Moravy k vyčištění koryta Říčky
7. Zpráva z kontroly postupu vypsání veřejné zakázky „Poradenské služby za účelem získání dotací z evropských fondů včetně administrace a podání žádosti na projekt ÚSES“

Předsedající k tomu doplnil:

Ad 1. dočasně řešení pomocí Czech pointu po přechodnou dobu

Ad 2. bodem č. 17. dnešního programu

Ad 3. nyní se dokončuje rozvrh hodin na hale, poté se bude zajišťovat obsazení volných hodin

Ad 4. bodem č. 19 dnešního programu

Ad 5. bylo provedeno – bude informace v bodě Různé

Ad 6. proběhla schůzka s Povodím Moravy a SÚS Jmk, přislíben termín ve IV. čtvrtletí tohoto roku nejpozději v I. čtvrtletí roku 2013

Ad 7. Zpráva z kontroly postupu vypsání veřejné zakázky, přednesená předsedou Kontrolního výboru Ing. Richterem, je přílohou tohoto zápisu.

Zastupitelstvo obce Podolí bere na vědomí kontrolu úkolů z minulého zasedání ZO, konaného dne 26. 6. 2012.

Mgr. Libor Opluštil se ujal slova, aby vysvětlil, proč požádal o výše zmíněnou kontrolu. Uvedl, že zastupitelstvo schválilo Zpracování žádosti o dotaci a zadání výběrového řízení pak bylo rozšířeno o organizaci výběrových řízení a realizační management. To se panu Opluštilovi nezdá v pořádku, i když nejvyšší orgán Odboru dozoru a kontroly Ministerstva vnitra se k tomu vyjádřil, že je toto v souladu se zákonem i vnitřní směrnici OÚ Podolí.

Dále upozornil na skutečnost, že se mu zdá divné, že Státní fond ŽP, Ministerstvo vnitra i společnost Otydea schválily protokol o posouzení nabídek. Podle pana Opluštila je tam procesní chyba, kdy bylo požadováno kvalifikační kritérium doložení speciálního osvědčení, které s touto zakázkou nesouvisí. Při prozkoumání podaných nabídek pan Opluštil toto osvědčení našel pouze u jedné, měly tedy být ostatní nabídky vyřazeny a dále měla být posuzována pouze jedna. Tato chyba by mohla přinést riziko neuznání žádosti. Navíc by toto speciální osvědčení mohlo být považováno za diskriminační kritérium, protože, dle soudu pana Opluštila, není ke zpracování žádosti potřebné. Dále pan Opluštil řekl, že dle jeho informací jsou tři oslovené firmy majetkově a personálně propojeny. Z toho důvodu může ze strany kontrolních orgánů vzniknout podezření o manipulaci s podáváním nabídek.

Ing. Málek k tomu řekl, že dle jeho názoru, máme-li vyjádření Odboru dozoru a kontroly MV, byl celý proces v pořádku. Pokud ale přesto ostatní budou trvat na tom, že došlo k chybě, je možné výběrové řízení za těchto podmínek zrušit a vypsát nové.

Ing. Boček se zeptal, kdo doporučil předsedajícímu tři oslovené firmy. Předsedající odpověděl, že věc konzultoval s odborníky z oboru (AOPK a jinými odbornými firmami).

Ing. Boček se dále ptal, proč neoslovil firmu, kterou mu on sám doporučil. Předsedající vysvětlil, že dle jeho názoru se firma nezabývala zakázkami takového druhu. Na to mu pan Boček odpověděl, že se zabývali přesně takovými zakázkami.

Paní Krejčová k tomu řekla, že pan Opluštil má pravdu, že veřejné zakázky jsou kontrolované, proto je důležité vše důkladně prověřit.

Ing. Boček k tomu řekl, že dle jeho názoru neměl předsedající mandát na vypsání takového výzvy.

PhDr. Tříška sdělil, že je nutno zamyslet se nad tím, jestli jsou podněty pana Opluštila natolik závažné, aby se zrušilo výběrové řízení a vypsalo se nové. Pokud je nám známo, díky podnětu pana Opluštila, že ve všech třech firmách figuruje stejná osoba, pak je zrušení výběrového řízení na místě.

Po široké diskusi podal Ing. Málek návrh usnesení hlasovat o zrušení stávajícího výběrového řízení a vypsání nové výzvy ve stejném rozsahu.

Mgr. Opluštil k tomu navrhl, aby toto bylo o návrzích Ing. Málka hlasováno odděleně.

Návrh usnesení č. 2/7/2012

Zastupitelstvo obce Podolí pověřuje starostu zrušením stávajícího výběrového řízení: Poradenské služby za účelem získání dotací z evropských fondů včetně administrace a podání žádosti na projekt „Územní systém ekologické stability (ÚSES) v k.ú. Podolí u Brna (okres Brno-venkov)“.

Výsledek hlasování: Pro- 5 Proti- 0 Zdrželi se- 3

Usnesení č. 2/7/2012 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 3/7/2012

Zastupitelstvo obce Podolí pověřuje starostu vypsáním nového výběrového řízení: Poradenské služby za účelem získání dotací z evropských fondů včetně administrace a podání žádosti na projekt „Územní systém ekologické stability (ÚSES) v k.ú. Podolí u Brna (okres Brno-venkov)“ ve stejném rozsahu jako zrušené VŘ.

Výsledek hlasování: Pro- 4 Proti- 2 Zdrželi se- 2

Usnesení č. 3/7/2012 nebylo schváleno.

Návrh usnesení č. 4/7/2012

Zastupitelstvo obce Podolí pověřuje starostu vypsáním nového výběrového řízení: Zpracování a podání žádosti na projekt „Územní systém ekologické stability (ÚSES) v k.ú. Podolí u Brna (okres Brno-venkov)“ v rozsahu pouze vypracování a podání žádosti o dotaci.

Výsledek hlasování: Pro- 2 Proti- 4 Zdrželi se- 2

Usnesení č. 4/7/2012 nebylo schváleno.

PhDr. Tříška si po tomto hlasování vzal slovo. V rozpravě, vyjádřil svůj názor na legitimnost požadavku zadání této zakázky v kompletním rozsahu včetně administrace projektu v celém průběhu jeho realizace vůči poskytovateli dotace. Navrhnul opakovat hlasování o vypsání výzvy ve stejném rozsahu, jako bylo původní zrušené výběrové řízení. Mgr. Opluštil navrhnul ujasnit si stanovisko, pokračovat v programu dnešního zasedání a vrátit se k tomuto tématu později.

Ostatní zastupitelé opakovaně vyzvali předsedajícího, aby nechal znovu hlasovat o rozsahu vypsání nové výzvy na zpracování žádosti o dotaci hned a současně dali návrh hlasovat o tomto usnesení znovu.

Návrh usnesení č. 5/7/2012

Zastupitelstvo obce Podolí pověřuje starostu vypsáním nového výběrového řízení: Poradenské služby za účelem získání dotací z evropských fondů včetně administrace a podání žádosti na projekt „Územní systém ekologické stability (ÚSES) v k.ú. Podolí u Brna (okres Brno-venkov)“ ve stejném rozsahu původního zrušeného VR.

Výsledek hlasování: Pro- 6 Proti- 2 Zdrželi se- 0

Usnesení č. 5/7/2012 bylo schváleno.

5) Námitky k zápisu posledního zasedání

Předsedající informoval členy zastupitelstva o skutečnosti, že zápis z jednání posledního zasedání Zastupitelstva obce Podolí ze dne 26.6.2012 nebyl pořízen dle zákona o obcích. Ing. Boček jako ověřovatel odmítl podepsat zápis z posledního zasedání. Jeho připomínky k zápisu byly doručeny až 13 den po zasedání. Namítal, že nebyl zapsán úkol pro starostu vyzvat stavební úřad k prošetření oprávněnosti stavby brány na rozhraní pozemku paní Doc. Machalové a pozemku obce, která byla předmětem sporu. Písemnou námitku s přesnou formulací však od Ing. Bočka neobdržel. Protože zápis byl v té době již zveřejněn na stránkách obce, nebyla požadovaná úprava provedena. Navíc úkol byl v ten den již splněný. Ing. Boček přislíbil ověřit si důsledky vyplývající z tohoto jeho kroku. Bohužel žádné písemné námitky ani postup v dalších nutných krocích nebyly dodány. Proto předkládám výklad odboru dozoru a kontroly veřejné správy MV:

Zápis z posledního zasedání nebyl dle zákona pořízen. Podle § 95 odst. 2 zákona o obcích je nutno pořídit zápis ze zasedání zastupitelstva obce do 10 dnů po skončení zasedání. Za pořízený zápis se považuje takový, pod kterým jsou podepsáni starosta (příp. místostarosta) a určení ověřovatelé. V případě, že kdokoli z osob majících podepsat předložený návrh zápisu (zpravidla ověřovatel) odmítne zápis podepsat a není tak dodržena zákonem stanovená lhůta 10 dnů na vyhotovení zápisu ze zasedání zastupitelstva obce, jde o porušení § 95 odst. 1 zákona o obcích. V takovém případě by bylo vhodné, aby k předloženému návrhu zápisu (za který odpovídá určený či zvolený zapisovatel) byly přiloženy výhrady osoby mající podepsat zápis včetně uvedení důvodů, pro které odmítla návrh zápisu podepsat.

Bude-li ověřovatelem člen zastupitelstva, pak takovéto výhrady je nutné chápat jako námitky člena zastupitelstva a jako takové je vyřídit v režimu § 95 odst. 2 zákona o obcích. Proto je nutné o této skutečnosti informovat zastupitelstvo na nejbližším následujícím

zasedání, kdy o těchto výhradách rozhodne s konečnou platností právě toto nejbližší zasedání zastupitelstva obce – tj. svým usnesením rozhodne o tom, zda výhrady jsou důvodné (pak bude potřebné upravit návrh zápisu) či nejsou důvodné – kdy pořízený zápis odpovídá průběhu předchozího zasedání zastupitelstva obce (v tom případě je nedostatek podpisu osoby mající podepsat zápis zhojen usnesením zastupitelstva obce, které jakožto relevantní právní úkon je způsobilé nahradit podpis příslušné osoby, neboť stejně jako tento podpis představuje i rozhodnutí zastupitelstva autoritativní ověření správnosti obsahu zápisu).

Ing. Marciánová jako zapisovatel zápisu k tomu řekla, že námitky pana Ing. Bočka byly důvodné, ale přišly až po vyvěšení zápisu. Necht' zastupitelé hlasují.

PhDr. Tříška k tomu dodal, že on na námitku Ing. Bočka také shledal, že to v zápisu chybí, skutečnost ale byla taková, že úkol byl současně fakticky splněn, a to bylo pro něj směrodatné.

Byla dána možnost občanům k tomu se vyjádřit, nikdo toho nevyužil.

Návrh usnesení č. 6/7/2012

Zastupitelstvo obce Podolí shledává v souladu s § 95 odst. 2 zákona o obcích námitky ověřovatele zápisu a člena zastupitelstva Ing. Bočka k zápisu ze zasedání Zastupitelstva obce Podolí ze dne 26.6.2012 jako důvodné a ukládá starostovi návrh zápisu upravit.

Výsledek hlasování: Pro- 6 Proti- 0 Zdrželi se- 2

Usnesení č. 6/7/2012 bylo schváleno.

Ing. Boček přednesl jako návrh na usnesení, aby zápis ze Zasedání ZO dostali ověřovatelé nejpozději 5. den po zasedání.

Návrh usnesení č. 7/7/2012

Zastupitelstvo obce Podolí schvaluje zaslání zápisu ověřovatelům nejpozději 5. den po konání zasedání.

Výsledek hlasování: Pro- 3 Proti- 1 Zdrželi se- 4

Usnesení č. 7/7/2012 nebylo schváleno.

6) Zpráva finančního výboru

Dne 25.7.2012 byla provedena kontrola hospodaření obce členy finančního výboru. Ta měla být zaměřena na plnění rozpočtu a průběžné plnění dotačního programu obce. Zprávu předložil předseda finančního výboru Ing. Boček.

Co se dotačního programu obce týče, dokumenty jsou vedeny přehledně, kontrola dokladů ze strany paní účetní a pana starosty je plánovaná po předložení všech vyúčtování od všech subjektů. Finanční výbor doporučuje kontrolovat vyúčtování ihned po předložení a řešit ihned případné nedostatky.

Při kontrole výdajů obce bylo zjištěno, že obec využívá jednu kartu společnosti CCS s měsíčními poplatky cca 300,- což se podle předsedy FV zdá být při tankování 30 l benzínu za měsíc ekonomicky nevýhodné. FV doporučuje vypovědět smlouvu.

Dále FV zjistil při kontrole zůstatků na účtu, že se pohybuje ve výši 1,5 milionu korun. Doporučuje starostovi jednat s Českou spořitelnou o míře zúročení kladného zůstatku na účtu.

Po kontrole plnění rozpočtu za rok 2012 FV upozorňuje, že ten byl sestaven jako deficitní, pro financování obce je použit rozpočtovaný výnos za prodej Ekodomu, dále FV konstatuje, že je utrácena rezerva hospodaření z minulých let. FV doporučuje zastupitelstvu pověřit starostu úpravou rozpočtu tak, aby nebyl schodkový.

Předsedající k tomu řekl, že je vhodné sejít se na jednání FV a zastupitelstva. Dále řekl, že některá tvrzení FV jsou nepravdivá.

Ing. Málek řekl, že se starosta má vyjádřit písemně k námitkám FV na příštím zasedání.

Mgr. Opluštil ještě dodal, že toto tvrzení FV máme brát jako vážné, že FV několik dní pracoval na kontrole rozpočtu a že teď je čas pracovat na rozpočtu znova. Byla dána možnost občanům k tomuto se vyjádřit.

ZO bere na vědomí zprávu z kontroly Finančního výboru.

Návrh usnesení č. 8/7/2012

Zastupitelstvo obce Podolí ukládá starostovi vypracovat připomínky a stanoviska ke zprávě FV a předložit je k projednání na příštím zasedání.

Výsledek hlasování: Pro- 7 Proti- 0 Zdrželi se- 1

Usnesení č. 8/7/2012 bylo schváleno.

7) Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK

V rámci dotačního Programu rozvoje venkova byla Zastupitelstvem JMK schválena Obci Podolí dotace ve výši 160.000 Kč na úhradu úroků z úvěrů. JMK předkládá ke schválení smlouvu o dotaci, kde maximální výše dotace činí 70%, skutečnost je však jiná, celkové náklady na úhradu úroků z úvěrů činí 689.000,- Kč. V předkládaném rozpočtovém opatření je částka dotace rozdělena na příjmové i nákladové straně polovinou vždy na každý z obou úvěrů.

Byla dána možnost občanům k tomuto se vyjádřit, nikdo toho nevyužil.

Návrh usnesení č. 9/7/2012

Zastupitelstvo obce Podolí schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace ve výši 160.000 Kč z rozpočtu JMK v rámci dotačního Programu rozvoje venkova na úhradu úroků z úvěrů.

Výsledek hlasování: Pro- 8 Proti- 0 Zdrželi se- 0

Usnesení č. 9/7/2012 bylo schváleno.

8) Darovací smlouva Movianto na kulturní akce

Movianto Česká republika s.r.o. na základě žádosti obce Podolí poskytlo finanční dar na kulturní akce v obci ve výši 10.000 Kč. Movianto předkládá smlouvu o dotaci ke schválení.

Usnesení č.10/7/2012:

Zastupitelstvo Obce Podolí schvaluje Darovací smlouvu na finanční dar ve výši 10.000 Kč od společnosti Movianto Česká republika s.r.o. na kulturní akce v obci Podolí v roce 2012.

Výsledek hlasování: Pro- 8 Proti- 0 Zdrželi se- 0

Usnesení č. 10/7/2012 bylo schváleno.

9) Darovací smlouva JMK - zastávka

JMK předkládá darovací smlouvu na zastávkový přístřešek na zastávce Podolí-Líšeňská včetně dvou laviček (jedna tamtéž a jedna na zastávce u školy). JMK požadoval přístřešky z dotace, které v tomto roce skončila udržitelnost, proto nabízí přístřešky s lavičkami darovat obcím do majetku.

Dále předsedající upozornil, že v červenci rozbily kroupy zastávkový přístřešek na zastávce Podolí-Líšeňská.

Zastupitelé doporučili předsedajícímu jednat s JMK o opravě z pojištění JMK.

Návrh usnesení č. 11/7/2012

Zastupitelstvo obce Podolí Darovací smlouvu na zastávkový přístřešek a dva kusy laviček od JmK.

Výsledek hlasování: Pro- 8 Proti- 0 Zdrželi se- 0

Usnesení č. 11/7/2012 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 12/7/2012

Zastupitelstvo obce Podolí pověřuje starostu jednáním s JMK o opravě zastávkového přístřešku Podolí-Líšeňská po zničení krupobitím, které bylo v červenci.

Výsledek hlasování: Pro- 8 Proti- 0 Zdrželi se- 0

Usnesení č. 12/7/2012 bylo schváleno.

10) Smlouva o zřízení věcného břemene JMP Net, s.r.o.

Jedná se o smlouvu o zřízení věcného břemene na právo zřídit a provozovat plynárenské zařízení a právo vstupovat a vjíždět v souvislosti se zařízením JMP Net, s.r.o. na pozemky ve vlastnictví obce Podolí p.č. 668/3, 1264/11, 1264/51 a 1264/118 úplatně za částku 120,- Kč včetně DPH ve prospěch obce Podolí. Jedná se o prodloužení plynového řadu v lokalitě Nová Kolonka II.

Existuje smlouva o smlouvě budoucí, kterou uzavřela obec Podolí s firmou Kaláb, tam je dokonce uvedeno zřízení věcného břemene jako bezúplatné.

Ing. Málek se zeptal, zda jsou ve smlouvě o smlouvě budoucí nějaké sankce za nezřízení věcného břemene.

Předsedající odpověděl, že žádné nejsou.

Byla dána možnost přítomným se vyjádřit, nikdo toho nevyužil.

Návrh usnesení č. 13/7/2012

Zastupitelstvo obce Podolí schvaluje předloženou smlouvu o zřízení věcného břemene práva zřídit a provozovat plynárenské zařízení a práva vstupovat a vjíždět v souvislosti se zařízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním distribuční soustavy a plynových přípojek JMP Net, s.r.o. na pozemku ve vlastnictví Obce Podolí p.č. 668/3, 1264/11, 1264/51 a 1264/118 úplatně za částku 120,- Kč na dobu neurčitou.

Výsledek hlasování: Pro- 0 Proti- 8 Zdrželi se- 0

Usnesení č. 13/7/2012 nebylo schváleno.

Návrh usnesení č. 14/7/2012

Zastupitelstvo obce Podolí pověřuje starostu jednáním s JMP Net s.r.o. o úplatě za VB v cenách obvyklých.

Výsledek hlasování: Pro- 7 Proti- 0 Zdrželi se- 1

Usnesení č. 14/7/2012 bylo schváleno.

11) Změna rozsahu činnosti místostarosty

Po dohodě s místostarostkou Ing. Marciánovou navrhuji změnit od 1.9.2012 rozsah pracovních činností dle původní skladby, to je před odchodem na mateřskou dovolenou v dubnu 2011. Funkci místostarosty zatím ponechat jako neuvolněnou, minimální rozsah hodin odpracovaných na pracovišti OÚ Podolí zatím navrhuji na 30 hodin týdně, což odpovídá ¾ týdenního pracovního úvazku.

Odměnu navrhuji v souladu s nařízením vlády 37/2003 Sb. o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev v tomto členění a výši:

Základní odměna za funkci neuvolněného místostarosty: 7.134,- Kč

Příplatek podle počtu obyvatel:

9.845,- Kč

Ing. Málek k tomu navrhl, ať s platností od 1. září přebere místostarosta zodpovědnost a řízení zaměstnanců údržby směrem k čistotě obce.

Mgr. Opluštil k tomu dodal, že vzhledem k rozpočtu má s navýšením rozpočtu v tomto ohledu problém, přesto bude hlasovat pro rozšíření činnosti místostarosty.

Paní Krejčová k tomu řekla, že se diví, že dětské hřiště, což je dle jejího názoru prioritou, bylo posekáno pouze dvakrát za rok.

Předsedající řekl, že zajistí nápravu, aby se to již neopakovalo. Problém vznikl v souvislosti s čerpáním dovolené pracovníka údržby.

Návrh usnesení č. 15/7/2012

Zastupitelstvo obce Podolí schvaluje v souladu s § 72 a § 84 odst. 2 písm. n) zákona o obcích a nařízením vlády 37/2003 Sb. o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev odměnu Ing. Gabriele Marciánové za výkon funkce místostarosty jako neuvolněného člena zastupitelstva obce měsíčně ve výši 7.134,-Kč základní odměna za výkon funkce a k tomu částku 9.845,- Kč příplatek podle počtu obyvatel. Odměna bude poskytována od 1.9.2012.

Výsledek hlasování: Pro- 7 Proti- 0 Zdrželi se- 1

Usnesení č. 15/7/2012 bylo schváleno.

12) Rozpočtové opatření č. 6/2012

Na straně příjmů částka 326.300,- Kč, na straně výdajů 652.700,- Kč. Celkové financování je 326.400,- Kč.

Na straně výdajů jsou částky:

198.000 Kč – obnova poldru

26.700 Kč – PD úprava křižovatky

50.000 Kč – dotace na kulturu ČMC

CELKEM = 274.700 Kč

Takže čisté navýšení nákladů je 54.900 Kč.

Neplánované započítání 3 záloh do vyúčtování plynu (v roce 2011 bylo započítáno 5 záloh) zkresluje vyúčtování i rozpočet na výdajové straně o 106.990,- Kč.

PhDr. Tříška k tomu řekl, že dle vlastní zkušenosti bylo běžnou praxí u předešlého dodavatele plynu nesprávné odečítání plynoměrů a vypočítávání stavu dle odhadu.

Navrhuje překontrolovat skutečný stav měřidel a kontaktovat předešlého dodavatele, zda počítal vyúčtování skutečně dle stavu měřidel. Mgr. Opluštil požádal o neschvalování tohoto RO. Předsedající k tomu řekl, že zálohy jsou již zaplacený.

Ing. Boček se zeptal, kdo je bude uveden jako předkladatel tohoto RO. Bylo mu odpovězeno, že předsedající.

Návrh usnesení č. 16/7/2012

Zastupitelstvo obce Podolí schvaluje RO 6/2012 členěné na paragrafy, které je přílohou tohoto zápisu, na straně příjmů s částkou 326.300,- Kč a na straně výdajů 652.700,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro- 6 Proti- 2 Zdrželi se- 0

Usnesení č. 16/7/2012 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 17/7/2012

Zastupitelstvo obce Podolí pověřuje starostu prověřením správnosti odečtu měřidel plynu, v případě nesrovnalostí reklamovat vyúčtování u původního dodavatele a upravit výši předepsaných záloh u nového dodavatele.

Výsledek hlasování: Pro- 8 Proti- 0 Zdrželi se- 0

Usnesení č. 17/7/2012 bylo schváleno.

13) Rozdělení odvodu výtěžku z provozu loterií

Na základě doporučení komise školství a volnočasových aktivit navrhuje předsedající rozdělení příjmové daňové položky 1351. Odvod výtěžku z provozu loterií na sportovní organizace se sídlem v obci Podolí stejným dílem. Rozhodující pro přiznání této podpory v daném roce je platná registrace (ve chvíli hlasování se jedná o tři subjekty) sportovní organizace s přidělením IČO a se sídlem v Podolí u Brna.

Ing. Boček se zeptal, jestliže by nyní založil novou sportovní organizaci, tak zda by také měla nárok na tuto poměrnou částku. Bylo mu odpovězeno, že by se i tato nově založená organizace počítala mezi příjemce, ale taková v současné chvíli není.

Po diskusi se zastupitelé dohodli hlasovat o rozdělení.

Návrh usnesení č. 18/7/2012

Zastupitelstvo obce Podolí schvaluje rozdělení příjmové daňové položky 1351 Odvod výtěžku z provozu loterií sportovním organizacím se sídlem v obci Podolí stejným dílem. Pro přiznání této podpory v daném roce žadatel předloží platnou registrační listinu sportovní organizace s přiděleným IČO a se sídlem v Podolí u Brna.

Výsledek hlasování: Pro- 6 Proti- 0 Zdrželi se- 2

Usnesení č. 18/7/2012 bylo schváleno.

14) Žádost občanů Uliček

35 občanů bydlících v ulici Uličky předložilo žádost o umístění zpomalovacích retardérů z důvodů vyšší bezpečnosti chodců a zejména dětí. Dle mluvčího občanů Uliček pana Leoše Vránka, č.p. 273 bezpečnost ohrožují zejména cyklisté projíždějící z kopce velkou rychlostí.

Ing. Málek k tomu doplnil, že s instalací retardérů dojde ke zvýšení hluku. Dodal, že v minulých letech, když obec měla zájem retardéry v ulici Uličky instalovat, napsali obyvatelé petici, že retardéry nechtějí, že budou hlučné.

Návrh usnesení č. 19/7/2012

Zastupitelstvo obce Podolí pověřuje komisi výstavby a starostu zajištěním zpracování návrhu umístění zpomalovacích retardérů a dopravního značení včetně vyčíslení nákladů.

Výsledek hlasování: Pro- 7 Proti- 0 Zdrželi se- 1

Usnesení č. 19/7/2012 bylo schváleno.

15) Žádost pana Smrčka

Pan Roman Smrček č.p. 102 (Výhon) žádá o prodej či pronájem pozemku (zelené plochy) vedle jeho rodinného domu za účelem parkování osobních vozidel. Z osobního jednání vyplynulo, že je pro něj nepřijatelné uvedenou plochu vymezit pro odstavení vozidel bez vyhrazení stání pro jeho vozidla.

Paní Krejčová k tomu řekla, že ulice Výhon nemá jinou zelenou plochu pro odpočinek, proto za sebe říká, že je zásadně proti prodeji nebo zbudování stání pro auta.

Ing. Málek doplnil, že obec nemá zájem prodávat pozemek ani budovat stání, že bude zachována zelená plocha s doplněním výsadby zeleně a umístěním lavičky.

Návrh usnesení č. 20/7/2012

Zastupitelstvo obce Podolí schvaluje zveřejnit záměr o prodeji či pronájmu pozemku v sousedství rodinného domu č.p. 102 na Výhoně.

Výsledek hlasování: Pro- 0 Proti- 8 Zdrželi se- 0

Usnesení č. 20/7/2012 nebylo schváleno.

16) Ekodům

Na základě jednání s bankou poskytující hypotéku straně kupující a taktéž na základě jednání se stranou kupující by měla být kupní cena uhrazena v prvním zářijovém týdnu.

ZO bere na vědomí informaci o splatnosti kupní ceny za prodej Ekodому.

17) Výuka TV žáků ZŠ v sokolovně

Nájemní smlouva pro cvičení žáků v sokolovně mezi ZŠ a TJ Sokol Podolí bude projednána na schůzi výboru TJ Sokol 3. 9. 2012. Cena za pronájem pro školu byla s TJ Sokol dohodnuta ve výši 60.000 Kč za školní rok.

ZO bere na vědomí návrh nájemní smlouvy mezi TJ Sokol Podolí a ZŠ a MŠ Podolí na pronájem sokolovny pro cvičení žáků a dětí v rámci výuky tělesné výchovy.

18) Smlouva na projektovou dokumentaci křižovatky u Bedřichovic

Výběrová komise pro výběr dodavatele zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení doporučila nejnižší nabídku, kterou podala společnost APC Silnice, s.r.o. Pro obec Podolí a shodně i město Šlapanice podíl nákladů na této zakázce činí 26.700 Kč včetně DPH. Plánováno v plánu rozvoje obce bylo 100.000 Kč.

ZO bere na vědomí výběr dodavatele APC Silnice, s.r.o. na zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení a uzavření smlouvy na financování zpracování projektové dokumentace objektů dle schválené trojstranné smlouvy o spolupráci ve výši 26.700 Kč včetně DPH.

19) Výpůjční smlouvy na sportoviště

Výpůjční smlouvy byly projednány s představiteli SK a TJ Sokol Podolí (p. Sýkora a p. Vránek). Znění projednaných smluv předsedající předložil zastupitelům k připomínkování. Do smluv budou ještě doplněny přesné vazby na poskytnuté dotace. Součástí smluv bude provozní řád s ceníkem a kontakty pro využití sportovišť veřejností včetně mapky s organizací pohybu osob a vymezením ploch pro individuální neorganizované využití občany Podolí.

Smlouvy v konečném znění včetně provozního řádu budou předloženy ke schválení na zářijovém zasedání zastupitelstva.

ZO bere na vědomí stav v přípravě výpůjčních smluv na sportoviště.

20) Řešení kapacity základní a mateřské školy

Ve čtvrtek 16.8. navštívili představitelé obce a Základní školy Podolí firmu KOMA Vizovice, kde načerpali informace o možnostech výstavby, opláštění, financování atd. modulárního systému pro výstavbu mateřské školy. Jako další postup předsedající navrhuje zpracování zastavovací studie.

Ing. Málek informoval o předpokládané výstavbě 2 oddělení do zahájení školního roku 2014/2015 pro MŠ v první etapě, přesto dle demografických předpokladů budou muset

být v dohledné době přistavěna další 2 oddělení. Občanům bude představena prezentace pro seznámení se s tímto systémem.

ZO bere na vědomí informace výrobce modulárních systémů výstavby pro stavbu mateřské školky.

21) Různé

- Stavba plotu - paní Machalová – na základě podnětu OÚ proběhlo na místě jednání stavebního úřadu, tomu však předcházelo přestavění plotu paní Machalovou po obdržení oznámení od stavebního úřadu o plánovaném jednání (plot je na pozemku paní Machalové, je mobilní tak, jak požadoval stavební úřad)
- Čištění koryta Říčky – proběhla schůzka se SÚS JmK a Povodí Moravy, příslib prací (v rozsahu od bývalého domu Válkového po most u Klevarového) je na 4. kvartál 2012 nejhůře 1. kvartál 2013
- Podlaha ve sportovní hale – dokončeno přeložení podlahy, hala je v provozu
- Hluková studie – probíhá zpracování, dokončení 31.10.2012
- Poldr – realizace vytěžení a odvozu naplavené zeminy je dokončena, proběhlo předání
- ÚSES, schůzka s občany – 4. 9. ve společenské místnosti DPS proběhne schůzka s majiteli dotčených pozemků
- EU peníze školám – škola získala dotaci, proběhlo VŘ, realizace investiční části bude k 1. 9. dokončena
- Přístřešky autobusových zastávek (dopis p. Truksa) – budou upraveny přístřešky
- Joga v DPS (žadatel pí. Velanová) – cvičitelka jogy může pouze v pondělí od 18:00 do 20:00, zastupitelé po široké diskusi umožnili seniorkám provozovat jógu v DPS

Návrh usnesení č. 21/7/2012

Zastupitelstvo obce Podolí schvaluje provozování jogy ve společenské místnosti DPS každé pondělí 18:00 – 20:00 do konce roku 2012.

Výsledek hlasování: Pro- 8 Proti- 0 Zdrželi se- 0

Usnesení č. 21/7/2012 bylo schváleno.

- Kulturní akce v září: 1. 9. – babské hody, 8. 9. vítání občánků, 22. 9. hody, 28. – 30.9.– návštěva přátel z AY sur Moselle
- Sociální komise – je dojednáno umístění paní Liškutinové do domova důchodců na Kociánku v Brně
- Čestné občanství pí. Legátová – proběhlo předání čestného občanství představiteli obce

22) Diskuse

Ing. Boček se ptal, v jaké fázi je jednání o parčíku slíbeného společností Kaláb. Předsedající mu odpověděl, že parčík je součástí nabídkové ceny.

Mgr. Opluštil se ptal, jak pokročilo jednání se společností Fuertes Development. Předsedající mu odpověděl, že panem ředitelem Přichystalem byla přislíbena písemná nabídka ceny za koupi pozemků. Ihned po doručení ji předsedající předloží zastupitelům.

