

LEGENDA ORGANIZACE VÝSTAVBY

- - - - - TRVALÝ / DOČASNÝ ZÁBOR STAVENIŠTĚ, 14 459 m² / 893 m²
- VJEZD NA STAVENIŠTĚ
- HRANICE PARCEL VE VLASTNICTVÍ INVESTORA
- - - - - HRANICE VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ
- HRANICE PLOCH K VYNĚTÍ ZE ZPF

SO.101 - KOMUNIKACE

PŘEDMĚTEM TOHOTO STAVEBNÍHO OBJEKTU JE NÁVRH KOMUNIKACÍ VČETNĚ ODSTAVNÝCH PARKOVACÍCH PLOCH. Z DŮVODU BEZPEČNOSTI DOPRAVY JE NAVRŽENA OD SJEZDU DO LOKALITY NAD PALOUKEM DOPRAVNÍ ZNAČENÍ PRO ZÓNU S NAVRHOVOU RYCHLOSTÍ 30 km/h. V LOKALITĚ ZA OBČANSKOU VYBAVENOSTÍ S HUSTOU ZÁSTAVBOU RODINNÝMI DOMY JE NAVRŽENA OBYTNÁ ZÓNA S NAVRHOVOU RYCHLOSTÍ 20 km/h ZEJMÉNA Z HLEDISKA ZKLIDNĚNÍ DOPRAVY A BEZPEČNOSTI. KOMUNIKACE JSOU NAVRHOVÁNY V ŠÍŘCE 6 m; V OBYTNÉ ZÓNĚ 5,5 m A JSOU DOPLNĚNÉ ZPOMALOVÁČIMI POLŠTÁŘI PRO ZAJIŠTĚNÍ ZKLIDNĚNÍ DOPRAVY. NÁVRH KOMUNIKACÍ JE ZPRACOVÁN TAK, ABY UMOŽŇOVAL SOULADU S ÚZEMNÍ STUDIÍ PĚŠÍ A DOPRAVNÍ NAPOJENÍ NA OKOLNÍ ČÁSTI OBCE.

MÍSTNÍ KOMUNIKACE S ASFALTOBETONOVÝM POVRCHEM

SO.102 - CHODNÍKY

PŘEDMĚTEM TOHOTO STAVEBNÍHO OBJEKTU JE NÁVRH CHODNÍKŮ. SOUČASNĚ S KOMUNIKACEMI V TĚTO OBYTNÉ ZÓNĚ BYLY V SOULADU S TECHNIČKÝMI POŽADAVKY TP 103 NAVRHOVÁNÍ PĚŠÍCH A OBYTNÝCH ZÓN VYPUŠTĚNY CHODNÍKY. CHODNÍKY JSOU NAVRŽENÉ PODEL SJEZDU DO LOKALITY A ZEJMÉNA V CENTRÁLNÍ ČÁSTI SLOUŽÍCÍ PRO OBČANSKOU VYBAVENOST.

CHODNÍKY S PОВRCHEM Z BETONOVÉ DLAŽBY

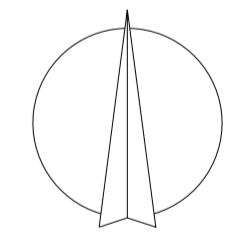
SO.103 - PARKOVACÍ STÁNÍ

PŘEDMĚTEM TOHOTO STAVEBNÍHO OBJEKTU JE NÁVRH PARKOVACÍCH STÁNÍ. ODSTAVNÁ STÁNÍ JSOU NAVRHOVÁNA A DIMENZOVÁNA PODLE ČSN 736110 PROJEKTOVÁNÍ MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ. SOUČÁSTÍ NÁVRHU JSOU PARKOVACÍ STÁNÍ PRO NÁVŠTĚV RODINNÝCH DOMŮ NACHÁZEJÍCÍ SE NA VEŘEJNÉM PROSTRANSTVÍ. V CENTRÁLNÍM PROSTORU PRO OBČANSKOU VYBAVENOST JSOU NAVRŽENÉ KOLMĚ STÁNÍ VČETNĚ STÁNÍ PRO OSOBY S OMEZENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE, DIMENZOVANÍ PROBĚHLO PODLE PŘEDPOKLADANÉHO ROZSAHU OBČANSKÉ VYBAVENOSTI.

- PARKOVACÍ STÁNÍ ZE ZATRAVŇOVACÍ DLAŽBY PRO NÁVŠTĚV RODINNÝCH DOMŮ
- ODSTAVNÉ A PARKOVACÍ STÁNÍ ZE ZATRAVŇOVACÍ DLAŽBY PRO NÁVŠTĚV OBČANSKÉ VYBAVENOSTI

LEGENDA ZNAČENÍ

- VNĚJŠÍ/VNITRNÍ HRANICE PARCEL DLE KN
- 1740/1 PARCELNÍ ČÍSLO DLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ
- STÁVAJÍCÍ STAVBY
- OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠTĚ
- OCHRANNÉ PÁSMO UVAŽOVANÉHO ROZŠÍŘENÍ HRBITOVA 100 m
- OCHRANNÉ PÁSMO STANICE KATODOVÉ OCHRANY 4,8 m
- HRANICE NEVÝHRADNÍHO LOŽISKA NEROSTNÝCH SUROVIN
- HRANICE ZASTAVITELNÉHO ÚZEMÍ DLE ÚZEMNÍHO PLÁNU
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ DLE ÚZEMNÍHO PLÁNU



SO.201 - PLYNOVOD

PŘEDMĚTEM TOHOTO STAVEBNÍHO OBJEKTU JE NÁVRH PROSTOROVÉ REZERVY NÍZKOTLAKÉHO PLYNOVODU.

SO.301 - VODOVODNÍ ŘAD

PŘEDMĚTEM TOHOTO STAVEBNÍHO OBJEKTU JE PRODLOUŽENÍ HLAVNÍHO ŘADU VODOVODU. NAPOJENÍ NOVÉHO VODOVODU NA STÁVAJÍCÍ HLAVNÍ ŘAD IPE 100 DN 100 PROBĚHNE KOLMO V ULICI PALOUK. BYLA NAVRŽENA AUTOMATICKÁ ČERPAČÍ STANICE SE DVĚMA VERTIKÁLNÍMI ČERPADLY S REGULACÍ RÍZENÍMÍ FREKVENČNÍM MĚNIČEM. SOUČÁSTÍ JE TLAKOVÁ NÁDOBA 80 L. GARANTOVANÝ PRŮTOK PŘI CHODU JEDNOHO ČERPADLA JE 0 - 3,8 L/S, PŘI CHODU OBOU ČERPADEL 0 - 7,6 L/S PŘI VÝŠCE 20 M V. SL. ZAŘÍZENÍ BUDE ULOŽENO V BETONOVÉ SAČTĚ O VNITRNÍM PRŮMĚRU 2,0 M A VÝŠCE 2,0 M.

SO.302 - ŘAD DEŠŤOVÉ KANALIZACE

PŘEDMĚTEM TOHOTO STAVEBNÍHO OBJEKTU JE ODVEDENÍ SRÁŽKOVÝCH VOD. KOMUNIKACE I CHODNÍKY A DALŠÍ ZPEVNĚNÉ PLOCHY BUDOU VYSPÁDOVÁNY TAK, ABY BYLA DEŠŤOVÁ VODA PROSTŘEDNÍCTVÍM ULIČNÍCH VPUSŤÍ ODVEDENA DO DEŠŤOVÉ KANALIZACE. DEŠŤOVÁ KANALIZACE BUDE ZAISTĚNA DO ZASAKOVACÍHO OBJEKTU TYPU POLDRU A PODZEMNÍHO VSAKU S DOSTATEČNĚ VELKÝM AKUMULAČNÍM PROSTOREM. BYL NAVRŽEN VSAKOVACÍ OBJEKT POLDRU S PОВRCHOVOU AKUMULACÍ, PROPOJENÝ VRTY SE ŠTĚRKOHLINITÝM PODLOŽÍM, KTERÉ SE DLE HG NACHÁZÍ VE HLoubCE CCA 14-15 M P. T. DALE BYL NAVRŽEN PODZEMNÍ AKUMULAČNÍ A VSAKOVACÍ OBJEKT TUNELOVÉHO TVARU. ZASAKOVACÍ SYSTÉM BUDE TVOREN PODZEMNÍM ZASAKOVACÍM OBJEKTEM S AKUMULACÍ PROPOJENÝM VRTY SE ŠTĚRKOHLINITÝM PODLOŽÍM, KTERÉ SE DLE HG NACHÁZÍ VE HLoubCE CCA 14-15 M P. T.

SO.303 - ŘAD SPLAŠKOVÉ KANALIZACE

PŘEDMĚTEM TOHOTO STAVEBNÍHO OBJEKTU JE ODVOD SPLAŠKOVÝCH VOD. Z OBCE PODOLÍ JSOU SPLAŠKOVÉ VODY AKTUÁLNĚ ODVEDENY KANALIZAČNÍM SBĚRAČEM DO CENTRÁLNÍ ČISTÍRNÝ ODPADNÍCH VOD V BRNĚ V MODŘIČÍCH. SOUČASNÁ KAPACITA ČISTÍRNÝ JE 640 000 EO A JE NA NI PŘIPOJENO 529 073 EO. POČET EO NOVÉ OBYTNÉ ZÓNY ČINÍ 578. KAPACITA ČISTÍRNÝ TĚDY VYHOVÍ.

NAPOJENÍ NOVÉ SPLAŠKOVÉ KANALIZACE NA STÁVAJÍCÍ SPLAŠKOVOU KANALIZACI PROBĚHNE V ULICI PALOUK VYBUDOVÁNÍM NOVÉ KANALIZAČNÍ SAČTY.

SO.401 - VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ

PŘEDMĚTEM TOHOTO STAVEBNÍHO OBJEKTU JE NÁVRH VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ NOVÝCH POJÍZDĚNÝCH, POCHOZÍCH, ODSTAVNÝCH A PARKOVACÍCH MÍST.

SO.402 - ELEKTRICKÉ VEDENÍ NÍZKÉHO NAPĚTÍ

PŘEDMĚTEM TOHOTO STAVEBNÍHO OBJEKTU JE NÁVRH ELEKTRICKÉ VEDENÍ NÍZKÉHO NAPĚTÍ.

SO.403 - ELEKTRICKÉ VEDENÍ VYSOKÉHO NAPĚTÍ

PŘEDMĚTEM TOHOTO STAVEBNÍHO OBJEKTU JE NÁVRH ELEKTRICKÉ VEDENÍ VYSOKÉHO NAPĚTÍ.

SO.404 - SDĚLOVACÍ VEDENÍ

PŘEDMĚTEM TOHOTO STAVEBNÍHO OBJEKTU JE NÁVRH PROSTOROVÉ REZERVY SDĚLOVACÍHO VEDENÍ.



LAPLAN s.r.o., Cejl 504/38, 602 00 Brno
IČO: 292 01 691, laplan.cz
ID datové schránky: f9umfsg

0,000 = 1NP, výškový systém relativní

Obytná zóna Nad Paloukem, Podolí u Brna

Název stavby
Podolí [583634]; Podolí u Brna [724254]
Místo
Podolí Nad Paloukem, s.r.o., Radnická 376/11, 602 00 Brno, IČ:09315268
Stavebník

Ing. Bc. Hynek Dvořáček
Projektant HIP
Ing. Marián Varjú
Vypracoval
Ing. Miroslav Patočka
Odpovědný projektant

SO.101-103, SO.201, SO.301-303, SO.401-404

Stavební objekt
C_Situacní výkresy
Část dokumentace
územní rozhodnutí
Stupeň dokumentace
Katastrální situacní výkres 1: 1000 735,00 x 450,00 MM
Název výkresu Měřítko Formát
C.2 00 listopad 2021 m 27_2108
Číslo výkresu Revize Datum Kótováno Číslo zakázky Sada

