

Část dokumentace: **A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

Název stavby: **Obytná zóna Nad Paloukem, Podolí u Brna**

Místo: k. ú. Podolí u Brna [724254]

Investor: Podolí Nad Paloukem s.r.o.

Radnická 376/11, Brno-město, 602 00 Brno, IČ 093 15 268

Stupeň dokumentace: územní rozhodnutí

Číslo zakázky: 27_2108

Datum: listopad 2021

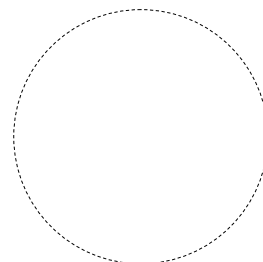


Zpracovatel:

IČ: 29201691, DIČ: CZ29201691
Cejl 504/38, Zábrdovice, 602 00 Brno
atelier@laplan.cz

Odpovědný projektant: Ing. Miroslav Patočka

Sada:



OBSAH

OBYTNÁ ZÓNA NAD PALOUKEM, PODOLÍ U BRNA

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1. ÚDAJE O STAVBĚ

A.1.2. ÚDAJE O ŽADATELI

A.1.3. ÚDAJE O ZPRACOVATELI PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

A.2 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

A.3 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

A. Průvodní zpráva

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

název stavby:	Obytná zóna Nad Paloukem, Podolí u Brna
místo stavby:	k. ú. Podolí u Brna [724254], okres Brno - město, Jihomoravský kraj, parc. č. 135; 136; 137/1; 137/2; 138; 139; 140/1; 141/1; 144; 147; 148/1; 149/1; 150/1; 183/1; 251/7; 251/21; 252; 253/5; 253/9; 253/10; 253/11; 253/13; 253/14; 253/15; 253/16; 253/17; 253/18; 253/19; 253/20; 253/21; 253/22; 253/23; 253/24; 915/17; 942/12; 945/129
předmět dokumentace:	Předmětem dokumentace je návrh dopravní infrastruktury pro budoucí výstavbu v lokalitě Nad Paloukem. Současně s tímto dopravním řešením je navržena veškerá technická infrastruktura.

A.1.2 Údaje o investorovi

Podolí Nad Paloukem s.r.o., Radnická 376/11, Brno-město, 602 00 Brno, IČ 093 15 268

Zastoupen: **Adam Said, Podolí 464, 66403 Podolí**

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Zpracovatel:	Laplan s.r.o. Cejl 504/38, Zábrdovice, 602 00 Brno IČ: 292 01 691 Ing. Hynek Dvořáček, jednatel společnosti LAPLAN, s.r.o., mobil 733 791 697, email: hynek.dvoracek@laplan.cz
--------------	---

Architektonicko-stavební řešení:

vypracovala	Ing. Lucie Kyceltová , mobil 737 564 300, e-mail: lucie.kyceltova@laplan.cz
odpovědný projektant	Ing. Miroslav Patočka , autorizovaný inženýr v oboru ID00 - dopravní stavby, ČKAIT 1006621, mobil 607 245 084, e-mail: patocka.miroslav@gmail.com

Kanalizace:

vypracovala	Bc. Jana Kulichová , mobil 778 461 083, email: jana.kulichova@laplan.cz
vypracoval	Ing. Josef Slavík , stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, stavby zdravotně technické, ČKAIT 1005347, mobil 608 777 477, e-mail: slavik.josef@gmail.com

Silnoproudá elektrotechnika, veřejné osvětlení:

vypracovala	Jan Kolářová , mobil 777 658 939, email: jana791@seznam.cz
kontrolovala	Ing. Kateřina Svobodová , autorizovaný inženýr v oboru TE03 a IE02 – technika prostředí staveb – elektrotechnická zařízení, IT00 – technologická zařízení staveb, ČKAIT 1004629, mobil 603 793 106, e-mail: svobodova.katka@volny.cz

Geodetické zaměření:

vypracoval	Milan Suchánek , ZK Brno s.r.o., mobil 605 243 677, email: suchanek@zk-brno.cz
------------	--

Inženýrská geologie a hydrogeologie:

vypracoval	Ing. Albert Kmeť , Odborná způsobilost v inženýrské geologii a hydrogeologii č. 1374/2001, GEON, s.r.o., mobil 602 736 902, email: info@geon.cz
------------	--

Požárně bezpečnostní řešení:

odpovědný projektant

Ing. Markéta Šafářová, Ph.D., Lipová 1667/9 Ivančice 66491, autorizovaný inženýr pro obor IP - pozemní stavby, autorizace ČKAIT č. 1007077, mobil 723 996 974, email: marketa.safarova@laplan.cz**A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

SO.101 KOMUNIKACE

SO.102 CHODNÍK

SO.103 PARKOVACÍ STÁNÍ

SO.201 PLYNOVOD

SO.301 VODOVODNÍ ŘAD

SO.302 DEŠŤOVÁ KANALIZACE

SO.303 SPLAŠKOVÁ KANALIZACE

SO.401 VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ

SO.402 ELEKTRICKÉ VEDENÍ NN

SO.403 ELEKTRICKÉ VEDENÍ VN

SO.404 SDĚLOVACÍ VEDENÍ

A.3 Seznam vstupních podkladů

- **Polohopisné a výskopisné zaměření** poskytnuté investorem
- **Inženýrsko-geologické a hydrogeologické posouzení** provedené společností GEON, s.r.o. - Hydrogeologické vyjádření, Na Padělkách 421, 664 52 Sokolnice, srpen 2021
- Územní plán obce Podolí, k. ú. Podolí u Brna k datu 08/2021
- Prohlídka pozemků
- Vlastní fotodokumentace
- Katastr nemovitostí České republiky z internetové aplikace 26.08.2021
- Informace získané z konzultací s objednatelem, stavebním úřadem, dotčenými orgány a správci technické infrastruktury
- Zákony a vyhlášky České republiky
- České technické normy ČSN
- Technické listy konstrukcí a součástí stavby

V Brně

listopad 2021

Vypracoval:

Odpovědný projektant:

Ing. Marián Varjú

Ing. Miroslav Patočka