

# SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ PRÁVNÍ POMOCI

uzavřená dle ustanovení zákona č. 85/1996 Sb., o advokacii, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s vyhláškou č. 177/1996 Sb., ve znění pozdějších předpisů, mezi níže specifikovanými stranami, dle vlastního prohlášení k právním jednáním plně svéprávnými (dále jen v textu „Smlouva“):

## 1. Obec Podolí,

IČO: 00282332, DIČ: CZ 00282332, se sídlem Podolí 1, PSČ: 664 03,

zastoupené starostou – **Ing. Vítězslav Eliáš,**

na straně jedné jako **klient** (v textu dále jen „**Klient**“),

**a**

## 2. Joukl a partneři, advokátní kancelář, s.r.o.,

IČO: 02543664, DIČ: CZ 02543664, se sídlem: Brno, Jakubské náměstí 580/4, PSČ: 602 00, zapsaná

v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 81631, zastoupena jednatelem

- **Mgr. Zdeněk Joukl**, nar. 29. 9. 1980, bytem: Prostějov, Kostelecká 365, PSČ: 796 01,

na straně druhé jako **advokát** (v textu dále jen „**Advokát**“),

Klient a Advokát mohou být pro účely Smlouvy označováni společně jako **smluvní strany** nebo kterýkoli z nich jako **smluvní strana** (dále v textu jen „**Smluvní strany**“ nebo „**Smluvní strana**“), v tomto znění:

## I.

### Úvodní ustanovení

1. Právní pomocí Advokáta se rozumí zejména:

- a) příprava a sepis právních a dalších dokumentů, konzultační a poradenská činnost, zastupování Klienta v rámci jednání se třetími osobami, a to včetně zastupování před orgány veřejné moci, a to **ve věci lokality „Nad Paloukem“ v Podolí.**

## II.

### Předmět Smlouvy včetně zmocnění Advokáta

1. Advokát se Smlouvou zavazuje poskytovat Klientovi právní pomoc, a to na základě jeho požadavků v souladu s čl. I. Smlouvy. Advokát se dále zavazuje dbát o to, aby jím poskytovaná odborná pomoc byla účelná a hospodárná a aby chránil zájmy Klienta.

2. Klient se Smlouvou zavazuje Advokátovi poskytovat potřebnou součinnost, tj. včasné, pravdivé, úplné a přehledné informace, předkládat veškerý listinný materiál potřebný k řádnému poskytování právní pomoci a zaplatit za poskytnutí právní pomoci smlouvenou odměnu.

3. Smlouvou Klient zmocňuje Advokáta podle ustanovení § 441 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, k zastupování v rozsahu Smlouvy uvedeném v čl. I., a to ve sjednaném případě, avšak nikoli k podpisu plánovací smlouvy či dokumentů pro změnu studie či územního plánu. Právní pomoc vykonává Advokát či jím pověřený jiný advokát či advokátní koncipient. Plná moc se uděluje v tomto rozsahu: Advokát či jím pověřený advokátní koncipient je oprávněn Klienta zastupovat v dohodnutých právních věcech a vykonávat z toho plynoucí právní jednání.

## III.

### Odměna za poskytování právní pomoci

1. Za poskytování právní pomoci **dle čl. I. odst. 1 písm. a) Smlouvy** se Klient zavazuje uhradit Advokátovi dohodnutou odměnu, která se stanovuje v hodinové sazbě **2.000,- Kč** a k tomu DPH v zákonné výši (celková hodinová sazba s DPH tak činí **2.420,- Kč**). Fakturace bude probíhat měsíčně.

2. Odměna uvedená shora platí za předpokladu, že se Smluvní strany nedohodnou jinak.

3. S ohledem na výši sjednané odměny není dále Klient povinen uhradit jiné vynaložené hotové výlohy s tím, že tyto výlohy jsou dostatečně kryty výši sjednané odměny včetně cestovného či náhradu času za cestu Brno – Podolí a zpět.

4. Smluvní strany se dohodly, že Klient je povinen uhradit dohodnutou odměnu nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne, kdy mu Advokát zaslal řádný daňový doklad – fakturu.

5. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že žádné plnění Klient neobdrží, není povinen hradit žádnou odměnu Advokátovi a to ani náhradu vynaložených hotových výloh.

#### IV.

##### Práva a povinnosti Smluvních stran

1. Advokát je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se v souvislosti s výkonem právní pomoci dozvěděl.
2. V případě uplatňování nároků Klienta u soudu či jiných státních orgánů, kde je nutné hradit příslušné poplatky, se je zavazuje Klient hradit řádně a včas, aby nárok mohl být uplatněn. Advokát ihned postoupí Klientovi výzvy soudů či jiných orgánů k hrazení příslušných poplatků. Tyto úhrady a úhrady veškerých soudních a dalších poplatků jsou prováděny nad rámec odměny sjednané v čl. III. Smlouvy.
3. Klient dále bere na vědomí, že v souladu se zákonem č. 85/1996 Sb., zákona o advokacii, ve znění pozdějších předpisů, je Advokát povinen archivovat spisovou agendu po dobu pěti let. Po této době může být spisová agenda skartována.

#### V.

##### Účinnost Smlouvy

1. Smlouva se uzavírá **na dobu neurčitou** s účinností od **21.9.2020**.
2. Smlouvu lze zrušit vzájemnou písemnou dohodou Smluvních stran, a to kdykoliv, nebo výpovědí jedné ze Smluvních stran. V případě výpovědi činí výpovědní doba dva měsíce a tato počíná běžet prvním dnem následujícího měsíce po doručení písemné výpovědi druhé Smluvní straně.

#### VI.

##### Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a s jejím obsahem výslovně souhlasí, což stvrzují svými níže připojenými vlastnoručními podpisy. Smlouvou se nahrazují veškerá předchozí ujednání Smluvních stran, ať již formou písemnou nebo ústní.
2. Právní vztahy výslovně neupravené Smlouvou se řídí obecnými ustanoveními právních předpisů ČR.
3. Právní vztahy výslovně neupravené Smlouvou se řídí obecnými ustanoveními NOZ a dále právním řádem ČR.
4. Veškerá oznámení a korespondence vyplývající ze Smlouvy budou písemná a budou druhé Smluvní straně předána osobně nebo zaslána poštou doporučeně s dodejkou. Písemnost se považuje za doručenu při marném pokusu o doručení poštou, a to třetím dnem, kdy byla uložena na poště, i když se Smluvní strana o jejím uložení nedozvěděla. Pro vyloučení pochybností se adresou pro zasílání písemností rozumí adresy uvedené u Smluvních stran v záhlaví Smlouvy.
5. Pokud by se jednotlivá ustanovení Smlouvy ukázala jako právně neúčinná, není tím dotčena platnost a účinnost ostatních ustanovení Smlouvy. Právně neúčinná ustanovení Smlouvy musí být Smluvními stranami neprodleně nahrazena účinnými ustanoveními, která jsou svou povahou s přihlédnutím k hospodářskému účelu neúčinných ustanovení nejbližší.
6. Změna smlouvy či dodatek je možný pouze písemnou formou s tím, že bude odsouhlasen oběma Smluvními stranami.
7. Smlouva byla sepsána **ve dvou vyhotoveních**, z nichž každé má platnost originálu, přičemž každá Smluvní strana obdržela po jednom vyhotovení.

V Podolí, dne 21.9.2020

V Brně, dne 20. 9. 2020

**Klient: Obec Podolí**

**Advokát: Joukl a partneři, advokátní kancelář, s.r.o.**

Ing. Vítězslav Eliáš,  
starosta obce

Mgr. Zdeněk Joukl,  
jednatel