

.....// - - TRVALÝ / DOČASNÝ ZÁBOR STAVENIŠTĚ, 16 418 m<sup>2</sup> / 832 m<sup>2</sup>



VJEZD NA STAVENIŠTĚ

== == HHRANICE PARCEL VE VLASTNICTVÍ INVESTORA

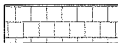
----- HRANICE VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ

----- HRANICE PLOCH K TRVALÉMU VYNĚTÍ ZE ZPF - 9095,23 m<sup>2</sup>

### SO.101 - KOMUNIKACE /ve vlastnictví obce parc. číslo 183/1/



MÍSTNÍ KOMUNIKACE S ASFALTOBETONOVÝM POVRCHEM



MÍSTNÍ KOMUNIKACE Z BETONOVÉ DLAŽBY



ZPĚTNĚ NAVRÁCENÁ ORNICE - OSAZENÁ ZELENÍ

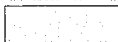


ROZHLEDOVÉ POMĚRY PRO NÁVRHOVOU RYCHLOST 50 km/h, 30 km/h a 20 km/h



NOVĚ VYSAZENÉ LISTNATÉ STROMY - POZICE JSOU POUZE INFORMATIVNÍ

### SO.102 - CHODNÍKY /ve vlastnictví obce parc. číslo 183/1/



CHODNÍKY S POVRCHEM Z BETONOVÉ DLAŽBY



POVRCH Z BETONOVÉ DLAŽBY PRO KONTEJNERY



VAROVNÉ PÁSY V CHODNÍCÍCH S BETONOVOU DLAŽBOU S RELIÉFNÍM POVRCHEM V ČERVENÉM ODSTÍNU



ZPĚTNĚ NAVRÁCENÁ ORNICE - OSAZENÁ ZELENÍ

### SO.103 - PARKOVACÍ STÁNÍ



PARKOVACÍ STÁNÍ ZE ZATRAVŇOVACÍ DLAŽBY PRO NÁVŠTĚV RODINNÝCH DOMŮ



PARKOVACÍ STÁNÍ Z BETONOVÉ DLAŽBY PRO IM A NABÍJENÍ ELEKTROAUT



ZPĚTNĚ NAVRÁCENÁ ORNICE - OSAZENÁ ZELENÍ

### SO.201 - PLYNOVOD - NENÍ PŘEDMĚTEM UMÍSTĚNÍ, PROSTOROVÁ REZERVA

--- TRASA NÍZKOTLAKÉHO PLYNOVODU

### SO.301 - VODOVODNÍ ŘAD /ve vlastnictví obce parc. číslo 183/1/



VODOVODNÍ ŘAD



VENKOVNÍ NADZEMNÍ HYDRANT

### SO.302 - ŘAD DEŠŤOVÉ KANALIZACE /ve vlastnictví obce parc. číslo 183/1/



ŘAD DEŠŤOVÉ KANALIZACE



KANALIZAČNÍ ŠACHTA

### SO.303 - ŘAD SPLAŠKOVÉ KANALIZACE /ve vlastnictví obce parc. číslo 183/1/



ŘAD SPLAŠKOVÉ KANALIZACE



KANALIZAČNÍ ŠACHTA

## SO.401 - VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ /ve vlastnictví obce parc. číslo 183/1/



TRASA PODZEMNÍHO VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ

## SO.402 - ELEKTRICKÉ VEDENÍ NÍZKÉHO NAPĚTÍ /ve vlastnictví obce parc. číslo 183/1/

TRASA PODZEMNÍHO VEDENÍ NÍZKÉHO NAPĚTÍ

TS

KIOSKOVÁ TRAFOSTANICE VN DO 52 kV

## SO.403 - ELEKTRICKÉ VEDENÍ VYSOKÉHO NAPĚTÍ /ve vlastnictví obce parc. číslo 183/1, 251/7, 252, 915/17, 942/11, 942/12, 945/129/

TRASA PODZEMNÍHO VEDENÍ VYSOKÉHO NAPĚTÍ

## SO.404 - SDĚLOVACÍ VEDENÍ / ve vlastnictví obce parc. číslo 183/1 /

TRASA PODZEMNÍHO SDĚLOVACÍHO VEDENÍ, 2x CHRÁNIČKA PE

### STÁVAJÍCÍ TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

~ - - SDĚLOVACÍ PODZEMNÍ VEDENÍ

----- SDĚLOVACÍ PODZEMNÍ VEDENÍ NEZAMĚŘENÁ POLOHA

— → — VEDENÍ VN NADZEMNÍ

— ↘ — ● VEDENÍ NN NADZEMNÍ

— ~ — VEDENÍ NN PODZEMNÍ

TS

DISTRIBUČNÍ STANICE VN DO 52 kV



ZAŘÍZENÍ NN, ELEKTROSKŘÍŇ



ZAŘÍZENÍ NN

— → — VODOVODNÍ ŘAD A VODOVODNÍCH PŘÍPOJEK



VENKOVNÍ HYDRANT

— >>> — KANALIZAČNÍ ŘAD, GRAVITAČNÍ, JEDNOTNÝ

— >→ — KANALIZAČNÍ ŘAD, GRAVITAČNÍ, SPLAŠKOVÝ A KANALIZAČNÍCH PŘÍPOJEK

— > — KANALIZAČNÍ ŘAD, GRAVITAČNÍ, DEŠŤOVÝ

— ↵ — PLYNOVODNÍ ŘAD, STŘEDOTLAKÝ

— ↘ — VEDENÍ NN

— ↘ — KABEL KATODOVÉ OCHRANY, PKO KABEL

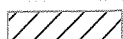


STANICE KATODOVÉ OCHRANY, PKO KABEL

### LEGENDA ZNAČENÍ

— // — VNĚJŠÍ/VNITŘNÍ HRANICE PARCEL DLE KN

1740/1 PARCELNÍ ČÍSLO DLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ



STÁVAJÍCÍ STAVBY

OCHRANNÉ PÁSMO UVAŽOVANÉHO ROZŠÍŘENÍ HŘBITOVA 100 m

OCHRANNÉ PÁSMO STANICE KATODOVÉ OCHRANY 48 m

HRANICE NEVÝHRADNÍHO LOŽISKA NEROSTNÝCH SUROVIN

HRANICE ZASTAVITELNÉHO ÚZEMÍ DLE ÚZEMNÍHO PLÁNU

HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ DLE ÚZEMNÍHO PLÁNU

HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ PODOLÍ U BRNA

STÁVAJÍCÍ STROMY

## SOUHLAS VLASTNÍKA POZEMKU

Projev souhlasu se záměrem dle ustanovení § 184a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebního řádu, vyznačeným na situačním výkrese dokumentace nebo projektové dokumentace v tomto znění.

Vlastník parc. č.: 183/1, 251/7, 252, 915/17, 942/11, 942/12, 945/129,

Obec Podolí, č. p. 1, 66403 Podolí,

uděluje souhlas dle § 184a stavebního zákona

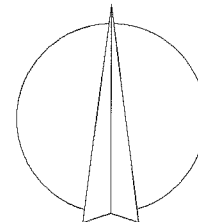
zadateli, Podolí Nad Paloukem, s.r.o., Radnická 376/11, 602 00 Brno, IČ: 093 15 268,

k umístění a k realizaci stavby "Obytná zóna Nad Paloukem, Podolí u Brna" na výše uvedených dotčených pozemcích ve vlastnictví obce.

Obec Podolí

Místo, datum: *3. 2. 2022*

Podpis: *[Signature]*



**LAPLAN**

LAPLAN s.r.o., Cejl 504/38, 602 00 Brno

IČO: 292 01 691, laplan.cz

ID datové schránky: f9umfsq

0,000 = 1NP, výškový systém relativní

### Obytná zóna Nad Paloukem, Podolí u Brna

Název stavby

Podolí [583634]; Podolí u Brna [724254]

Místo

Podolí Nad Paloukem, s.r.o., Radnická 376/11, 602 00 Brno, IČ:09315268

Stavebník

SO.101-103, SO.201, SO.301-303, SO.401-404

Stavební objekt

C\_Situační výkresy

Část dokumentace

územní rozhodnutí

Stupeň dokumentace

Koordináční situační výkres - výřez 1: 500/4000 Uživ 1 (1260.00 x 820.00 MM)

Název výkresu

Měřítko

Formát

C.5

00

listopad 2021

m

27\_2108

Číslo výkresu

Revize

Datum

Kótováno

Číslo zakázky

Sada

Ing. Bc. Hynek Dvořáček

Projektant HIP

Ing. Marián Varjú

Vypracoval

Ing. Miroslav Patočka

Odpovědný projektant

